

فهرست

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۲	شرایط و ضوابط شرکت در مناقصه
۱۲	نامه پذیرش پیشنهاد
۱۳	پیوست‌ها و سایر مدارک مرتبط با شرایط و ضوابط مناقصه
۱۴	پیوست شماره ۱: نمونه ضمانت‌نامه‌های بانکی
۱۸	پیوست شماره ۲: تعهدات مناقصه‌گران/شرکت‌کنندگان در مناقصه
۳۰	پیوست شماره ۳: کاربرگ بازبینی (Check List) استفاده از دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب
۳۲	پیوست شماره ۴: کاربرگ تکمیل اطلاعات کالاهای مناقصه‌گر
۳۴	پیوست شماره ۵: دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت - (اصلاحیه ۱)
۵۱	پیوست شماره ۶: مشخصات فنی و اطلاعات تکمیلی

شماره صفحه ۵۹ از ۲	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
-----------------------	--	---

شرایط و ضوابط شرکت در مناقصه

موضوع مناقصه: “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”

مقتضی است پس از مطالعه و بررسی دقیق مدارک با توجه به حجم خدمات و تعهدات و در صورت داشتن امکانات لازم و تمایل به شرکت در این مناقصه، مدارک لازم را به شرح زیر تهیه و تکمیل کرده و حداکثر تا آخرین مهلت ارسال پیشنهادات (ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir ارسال کنید. لازم به توضیح است که به غیر از مدارک پاکت الف که باید به صورت الکترونیکی در سامانه بارگذاری و نیز به صورت کاغذی تا قبل از جلسه بازگشایی پاکت‌های ارزیابی کیفی (ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱) ارسال شود، مدارک پاکت‌های ارزیابی کیفی، ب و ج صرفاً باید در سامانه بارگذاری شود و هیچ اسناد کاغذی در مورد پاکت‌های ذکر شده مورد قبول نیست.

۱- مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار (به عدد ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) و (به حروف سه میلیارد ریال) است و می‌تواند یکی از موارد زیر باشد:

الف: ضمانت‌نامه بانکی و ضمانت‌نامه‌های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی مورد تأیید بانک مرکزی.
تذکر: این ضمانت‌نامه از تاریخ صدور باید به مدت سه ماه اعتبار داشته باشد و بنا به درخواست کتبی دستگاه مناقصه‌گزار باید به مدت سه ماه دیگر قابل تمدید باشد. مناقصه‌گران می‌توانند برای الگوبرداری از نمونه ۱ پیوست شماره ۱ استفاده کنند.

ب: اصل فیش واریز وجه نقد به شماره حساب شماره ۴۱۰۱۱۰۵۳۳۰۲۳۰۷۳۸ نزد بانک مرکزی به نام شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی

تذکر ۱: فقط ارائه رسید واریز وجه نقد در این رابطه قابل قبول است و هیچ گونه سند مالی از قبیل چک رمزار، چک تضمین شده، چک بین بانکی، چک شخصی و ... نمی‌تواند جایگزین رسید مذکور شود.

تذکر ۲: واریز وجه نقد تضمین فرآیند ارجاع کار صرفاً از حساب شخص حقوقی (شرکت پیشنهاد دهنده یا مناقصه‌گزار) قابل قبول است.

(شماره شبای شماره حساب فوق نزد بانک مرکزی به نام شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی
 IR540100004101105330230738 است)

پ: ضمانت‌نامه صادره توسط مؤسسات بیمه‌گر دارای مجوز

ج: اوراق مالی اسلامی دولت به مبلغ هشتاد و پنج درصد ارزش معاملاتی روز قبل

چ: وثیقه ملکی معادل هشتاد و پنج درصد ارزش کارشناس رسمی آن

ح: ضمانت‌نامه‌های صادره توسط صندوق‌های ضمانت دولتی

خ: ضمانت‌نامه‌های صادره توسط صندوق نوآوری و شکوفایی و صندوق‌های غیر دولتی پژوهش و فناوری

(شماره ثبت شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی: ۱۴۸۳۰۹ - شناسه ملی شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی:

۱۰۱۰۱۹۱۱۸۲۱ و کد اقتصادی شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی: ۴۱۱۳۱۴۸۷۶۱۴۸ است)

شماره صفحه ۳ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
-----------------------	--	---

تذکر خیلی مهم: پیرو ممنوعیت ابلاغی از مراجع بالادستی، مناقصه‌گزار از پذیرش هر گونه ضمانت‌نامه، تعهدنامه بازپرداخت، اعتبار اسنادی و به طور کلی قبول هر گونه سند تعهدآور صادره از بانک پاسارگاد خودداری می‌کند. از اینرو برای این مناقصه و در ادامه قرارداد منتهی از آن، مناقصه‌گران و برنده مناقصه باید از تهیه و ارائه ضمانت‌نامه‌های زیر از بانک پاسارگاد و موسسات مرتبط با آن بانک خودداری فرمایند، در غیر اینصورت این شرکت از پذیرش ضمانت‌نامه‌های صادره از آن بانک و موسسات وابسته به آن معذور است و در مورد تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار ارائه شده از بانک پاسارگاد و یا موسسات وابسته به آن، پاکت الف مناقصه‌گر مربوط از نظر شکلی مورد پذیرش قرار نخواهد گرفت.

- تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار
- تضمین انجام تعهدات
- تضمین استرداد کسور حسن انجام کار
- تضمین پیش پرداخت

۲- مبلغ برآوردی این مناقصه ۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است. این مبلغ از محل اعتبارات داخلی در مدت قرارداد تأمین شده است.

۳- محل تحویل و مدت اجرای قرارداد: محل تحویل کالا و خدمات موضوع مناقصه، مرکز اراک این شرکت به نشانی: اراک- کیلومتر ۲۱ جاده بروجرد- جنب پتروشیمی اراک- شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی (مرکز اراک) است و مدت انجام خدمات موضوع قرارداد حداکثر نه (۹) ماه شمسی از تاریخ دریافت پیش‌پرداخت خواهد بود.

۴- چنانچه به دلایلی مایل به شرکت در این مناقصه نیستید، از ارائه پیشنهاد در سامانه ستاد خودداری فرمایید و در صورت بازگذاری پیشنهاد و تمایل به انصراف از این مناقصه، حداکثر تا مهلت ارسال پیشنهادها امکان حذف پیشنهاد از سامانه وجود دارد. درخواست انصراف از مناقصه پس از آخرین مهلت ارائه پیشنهاد، مورد پذیرش قرار نخواهد گرفت و عدم تمایل به همکاری در صورت اعلام برنده، به منزله انصراف از انعقاد قرارداد تلقی می‌شود و کارفرما حق دارد بدون هیچگونه تشریفات قضایی نسبت به ضبط تضمین فرایند ارجاع کار نامبرده مطابق ماده ۲۱ اقدام کند.

۵- در صورت وجود هر گونه ابهام، مناقصه‌گران می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ پرسش‌های خود را به صورت مکتوب به شماره فکس ۰۲۱-۸۸۶۱۳۹۶۶ (تلفن تماس برای اخذ تأییدیه فکس: ۰۲۱-۸۸۰۶۴۲۶۱) و پست‌های الکترونیک: k.shadmanesh@npc-rt.ir، e.golinejad@npc-rt.ir و a.shamsollahi@npc-rt.ir ارسال کنند. (مناقصه‌گران علاوه بر ارسال فکس، ملزم به ارسال پرسش‌ها از طریق پست الکترونیکی هستند، لذا در صورت عدم ارسال پرسش‌ها از طریق پست الکترونیکی ممکن است، مناقصه‌گزار پرسش‌ها و ابهام‌های مناقصه‌گران را دریافت نکند). پاسخ پرسش‌ها از طریق سامانه ستاد برای همه مناقصه‌گران ارسال خواهد شد.

همچنین در صورت نیاز به کسب اطلاعات از روند برگزاری مناقصه و هماهنگی‌های لازم امکان ارتباط با کارشناسان مناقصه از طریق شماره تلفن مستقیم ۰۲۱-۸۸۶۰۷۰۷۲ و یا شماره تلفنخانه ۰۲۱-۸۸۲۱۰۲۰۴ داخلی‌های ۱۲۸ و ۱۱۵ وجود دارد.

تذکر ۱: هر گونه تغییر در اسناد مناقصه و مواعید مناقصه با درج در سامانه ستاد (در قسمت توضیح و تشریح اسناد یا اصلاح مدارک قبلی در سامانه ستاد) صورت خواهد پذیرفت و مناقصه‌گران ملزم به در نظر گرفتن این تغییرات خواهند بود. در صورتی که امکان درج چنین مواردی در سامانه ستاد وجود نداشته باشد، این موارد از طریق ارسال نامه رسمی از طریق نمابر و یا پست‌های الکترونیکی درج شده در ماده ۵ توسط دبیرخانه کمیسیون مناقصات به کلیه مناقصه‌گران

شماره صفحه ۵۹ از ۴	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
-----------------------	--	---

اطلاع‌رسانی خواهد شد. بنابراین استناد به تاییدیه یا اطلاعات کتبی، شفاهی و تلفنی سایر کارکنان مناقصه‌گزار با مناقصه‌گران به هر طریقی قابل پذیرش نخواهد بود.

تذکر ۲: هر گونه تبادل اطلاعات فنی، بازرگانی و قراردادی، در مراحل مختلف برگزاری مناقصه مابین مناقصه‌گران و مناقصه‌گزار صرفاً از طریق دبیرخانه کمیسیون مناقصات (به صورت ارسال نامه رسمی به شماره نمابر و یا پست‌های الکترونیکی درج شده در ماده ۵ معتبر خواهد بود. بنابراین استناد به تاییدیه یا اطلاعات کتبی، شفاهی و تلفنی سایر کارکنان مناقصه‌گزار با مناقصه‌گران به هر طریقی قابل پذیرش نخواهد بود.

۶- مناقصه‌گر، باید قبل از ارائه پیشنهاد قیمت نسبت به بازدید از محل، شرایط و اندازه گیری ابعاد لازم برای اجرای صحیح کار با هماهنگی مناقصه‌گزار اقدام کند، در غیر اینصورت تمام مسئولیت‌ها و عواقب آن به عهده شرکت پیشنهاد دهنده خواهد بود و هر گونه ادعا مبنی بر عدم بازدید از محل انجام کار و عدم اطلاع شرایط مورد مناقصه در آینده مورد قبول قرار نخواهد گرفت.

۷- مناقصه‌گران باید با مطالعه دقیق مفاد و شرایط اسناد و مدارک مناقصه و موقعیت و شرایط محل اجرای کار و در نظر گرفتن جمیع جوانب، قیمت پیشنهادی خود را محاسبه کنند و هیچ نوع ادعای بعدی مبنی بر اینکه مناقصه‌گر به شرایط و احوال کلی و محلی واقف نبوده است و هیچ گونه عذر بعدی به علت عدم فهم مطالب اسناد و مدارک مناقصه و یا استناد به نارسا بودن مطالب مندرج در آن‌ها از طرف مناقصه‌گر، مسموع نخواهد بود. بدیهی است عواقب و خسارات ناشی از عدم رعایت نکات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه، متوجه مناقصه‌گر خواهد بود.

۸- هیچگونه دخل و تصرفی نباید در اسناد و مدارک مناقصه صورت گیرد. در غیر این صورت و یا در صورت عدم اجرای کامل مفاد و شرایط مناقصه، پیشنهاد واصله مورد قبول نخواهد بود و مناقصه‌گزار حق دارد بدون نیاز به توضیح و استدلال، چنین پیشنهادی را مردود بداند.

۹- مهر و امضای الکترونیکی این سند توسط مناقصه‌گران به منزله آگاهی کامل از اسناد و مدارک مناقصه، پذیرش شرایط مناقصه و اطلاع از وضعیت و خصوصیات محلی و کلیه عواملی است که ممکن است به نحوی در محاسبه مبلغ پیشنهادی ایشان موثر باشد.

تذکر ۱: با توجه به ضرورت آشنایی با شرایط مناقصه و محل اجرای کار، مناقصه‌گران می‌توانند حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ نسبت به ارائه معرفی‌نامه با ذکر نام و نام خانوادگی و شماره ملی افراد بازدید کننده و راننده خودرو و همچنین شماره پلاک خودرو حامل بازدید کنندگان به شماره فکس مذکور در بند ۵ برای انجام بازدید اقدام کنند. زمان بازدید از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۲:۰۰ (به غیر از روزهای پنجشنبه و جمعه و ایام تعطیلی رسمی) خواهد بود.

تذکر ۲: با توجه به درج کاربرد “بازدید از محل اجرای عملیات” در صفحه ۲۰ همین سند (پیوست ۲) و ضرورت ثبت مهر الکترونیکی و امضاهای الکترونیکی مجاز مناقصه‌گر انتهای همین سند، بارگذاری فایل PDF امضا و مهر الکترونیکی شده این سند (شرایط و ضوابط شرکت در مناقصه) به منزله بازدید از محل و آگاهی لازم و کافی از شرایط مناقصه توسط مناقصه‌گران خواهد بود. از اینرو هیچ گونه اعتراضی پس از بازگشایی پاکت‌ها به خاطر عدم آگاهی و اشراف از محل و شرایط مناقصه از سوی مناقصه‌گران مسموع نخواهد بود.

۱۰- مناقصه‌گر نمی‌تواند بیش از یک پیشنهاد ارائه کند. در صورت ارائه دو یا چند پیشنهاد، کل پیشنهادات مناقصه‌گر از نظر شکلی مردود اعلام می‌شود. **مناقصه‌گر صرفاً می‌تواند یکی از نشان‌های تجاری/مشخصات سازنده مشخص شده در**

شماره صفحه ۵ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
-----------------------	--	---

جدول فهرست تامین‌کنندگان اقلام و تجهیزات آسانسورها (مندرج در صفحه ۵۶ همین سند “شرایط و ضوابط شرکت در مناقصه” (Instruction-Signed.pdf)) را انتخاب و در پیشنهاد مالی خود درج کند. به عبارت دیگر در مواردی که در جدول مذکور بیش از یک نشان تجاری/مشخصات سازنده قید شده است، مناقصه‌گر نمی‌تواند بیش از یکی از آن‌ها را در پیشنهاد مالی خود ارائه دهد، در غیر این صورت پیشنهاد مناقصه‌گر از نظر شکلی رد خواهد شد.

۱۱- مناقصه‌گر، باید زمان انجام کلیه خدمات موضوع مناقصه را در قالب یک برنامه کلی و در چارچوب مدت معین درخواستی مناقصه‌گزار ارائه کند. (برای الگوبرداری یک برنامه زمانی، در پیوست شماره ۲ نمونه موافقت‌نامه مناقصه ارائه شده است.)

۱۲- به پیشنهاد ناقص، مبهم، مشروط و فاقد تضمین فرآیند ارجاع کار ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۳- لازم است مناقصه‌گران، مدارک ارزیابی کیفی خود را نیز از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) در موعد مقرر ارسال کنند. (تذکر مهم: تنها پакت پیشنهادی مناقصه‌گرانی که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی را کسب کرده باشند، در جلسه گشایش پакت‌ها گشوده خواهد شد.)

۱۴- نحوه تسلیم پیشنهاد

اسناد و مدارکی که مناقصه‌گر باید در پакت ارزیابی کیفی و پакت‌های الف، ب و ج قرار دهد عبارت هستند از:

۱۴-۱- پакت ارزیابی کیفی:

حاوی کلیه مدارک درخواست شده در سند ارزیابی کیفی مطابق موارد مذکور در فایل بارگذاری شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).

تذکر مهم: لازم است اسناد ارزیابی کیفی ارائه شده از طرف مناقصه‌گزار، توسط اشخاص مجاز مناقصه‌گر امضا و مهر الکترونیکی شده و به همراه کلیه مدارک درخواست شده برای ارزیابی کیفی، در پакت ارزیابی کیفی سامانه ستاد بارگذاری شود.

۱۴-۲- پакت الف حاوی تضمین فرآیند ارجاع کار:

یکی از موارد مندرج در ماده یک

تذکر مهم: لازم است مناقصه‌گران اصل مدارک پакت الف خود را تا قبل از جلسه بازگشایی پакت‌های ارزیابی کیفی (ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱) به نشانی: تهران، میدان ونک، خیابان ملاصدرا، خیابان شیرازی جنوبی، کوچه سرو، پلاک ۲۷، شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی، دبیرخانه کمیسیون مناقصات ارسال کنند. در صورت عدم دریافت پакت مذکور به صورت فیزیکی تا قبل از جلسه بازگشایی پакت‌های ارزیابی کیفی، محتویات بارگذاری شده در سامانه مورد قبول واقع نخواهد شد.

۱۴-۳- پакت ب به شرح زیر:

الف- فایل PDF “شرایط و ضوابط شرکت در مناقصه” (Instruction-Signed.pdf) که در قسمت شرایط و ضوابط مناقصه در سامانه ستاد بارگذاری شده است (**همین سند**) و توسط مناقصه‌گزار امضای الکترونیکی شده، باید مطالعه و توسط مناقصه‌گر نیز مهر و امضای الکترونیکی شود.

شماره صفحه ۵۹ از ۶	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
-----------------------	--	---

تذکر: نباید فایل‌های فوق چاپ کاغذی و هیچ مطلبی در داخل آن به هیچ طریقی درج شود، فقط لازم است، خود فایل‌های PDF امضا شده مناقصه‌گزار، توسط اشخاص مجاز مناقصه‌گر، امضا الکترونیکی و مهر الکترونیکی شوند و به عنوان یکی از فایل‌های پکت ب در سامانه ستاد توسط مناقصه‌گر بارگذاری شود.

ب- در صورتی که مناقصه‌گزار تغییرات یا اصلاحاتی بر اسناد مناقصه خود اعمال کرد و یا در صورت پاسخ به پرسش‌ها و ابهام‌های مناقصه‌گران، تمام این موارد در قالب یک سند در بخش توضیح و تشریح اسناد در سامانه ستاد قرار داده می‌شود. در این صورت مناقصه‌گران باید این سند را نیز دریافت و پس از امضا و مهر الکترونیکی در قسمت پکت ب خود در سامانه ستاد بارگذاری کنند.

تذکر خیلی مهم: فایل شرایط و ضوابط مناقصه‌گزار (مذکور در بند الف) و همچنین فایل تغییرات و اصلاحات (مذکور در بند ب، البته در صورت وجود) که توسط نماینده مناقصه‌گزار امضای الکترونیکی شده‌اند، (بدون هیچ حذف، افزودن و تغییر دستی یا نرم‌افزاری) عیناً باید توسط صاحبان امضای مجاز مناقصه‌گر به صورت الکترونیکی مهر و امضا و در قسمت پکت ب سامانه توسط مناقصه‌گر بارگذاری شوند. تأکید می‌شود از بارگذاری اسنادی بیش از مدارک درخواستی بالا و اسناد تکراری به عنوان پکت ب به دلیل مشکلات مربوط به دانلود اسناد اضافه و اتلاف وقت در جلسه بازگشایی جداً خودداری شود. ضمناً توصیه می‌شود، از بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی خود (رزومه، سوابق کاری، توان مالی، گواهینامه‌ها و غیره) در محل اسناد پکت ب جدا خودداری شود. این موارد، مطابق بند ۱۴-۱ باید فقط در بخش اسناد ارزیابی کیفی سامانه ستاد بارگذاری شوند.

پ- با توجه به اینکه مناقصه‌گران ملزم به انجام شرح کار (مندرج در پیوست شماره ۱ نمونه موافقت‌نامه مناقصه) و تامین اقلام و تجهیزات و رعایت موارد پیوست شماره ۶ (مشخصات فنی و اطلاعات تکمیلی) این سند هستند، نیازی به ارائه پیشنهاد فنی بازرگانی توسط مناقصه‌گران وجود ندارد. از اینرو در صورت ارائه هر سند دیگر علاوه بر موارد ذکر شده در جز الف و ب این بند؛ که اطلاعات مندرج در آن با شرح کار، اطلاعات و مشخصات فنی مورد اشاره مغایرت داشته باشد، کل پکت ب آن مناقصه‌گر از نظر شکلی مردود اعلام می‌شود.

۱۴-۴- پکت ج حاوی پیشنهاد مالی به شرح زیر:

فایل **“سند پیشنهاد قیمت” (FinancialOffer-Signed.pdf)** مناقصه‌گزار از قسمت **“شرایط و ضوابط مناقصه”** در سامانه ستاد استخراج و چاپ کاغذی شده و قیمت‌ها و اطلاعات مورد نیاز تعهدنامه‌ها تکمیل شوند. (کلیه جاهای خالی آن بدون هیچ‌گونه خط خوردگی، پر شوند). در نهایت کلیه صفحات در قالب فقط یک فایل PDF در آمده و توسط اشخاص مجاز امضا و مهر الکترونیک شده و به عنوان سند پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد بارگذاری شود.

تذکر ۱: در ردیف ۲ جدول (ج) صفحه ۴ “سند پیشنهاد قیمت”، مبلغ حتماً باید به صورت حروف قید شود. در غیر این صورت پیشنهاد مالی از نظر شکلی مردود اعلام می‌شود. همچنین قیمت‌های پیشنهادی به واحد پول ملی کشور (ریال) باید درج شوند. ارائه پیشنهاد قیمت به صورت ارزی یا هر گونه تغییر، درج مطلب اضافه و خط خوردگی بر روی مطالب سند پیشنهاد مالی و ارائه بیش از یک پیشنهاد قیمت؛ به منزله مشروط و مخدوش بودن پیشنهاد مالی مناقصه‌گر تلقی خواهد شد و پکت پیشنهاد مالی مناقصه‌گر از نظر شکلی مورد پذیرش قرار نمی‌گیرد و آن مناقصه‌گر از فرایند مناقصه کنار گذاشته خواهد شد.

شماره صفحه ۷ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
-----------------------	--	---

تذکر ۲: در جاهای خالی مشخص شده در جدول (الف) سند “پیشنهاد قیمت” (فایل FinancialOffer-Signed.pdf) **حتماً باید کشور مبدأ تولید مناقصه، نشان تجاری یا مشخصات شرکت سازنده اqlام و تجهیزات ذکر شوند.** در غیر این صورت، پیشنهاد مالی از نظر شکلی مورد پذیرش قرار نخواهد گرفت.

تذکر ۳: کشور مبدأ ساخت و نشان تجاری یا مشخصات شرکت سازنده اqlام و تجهیزات که در جدول (الف) سند “پیشنهاد قیمت” (فایل FinancialOffer-Signed.pdf) قید می‌شود، باید تنها با یکی از موارد مذکور در جدول فهرست تامین‌کنندگان اqlام و تجهیزات آسانسورها (مندرج در صفحه ۵۶ همین سند “شرایط و ضوابط شرکت در مناقصه” - Instruction Signed.pdf) مطابق باشد. در غیر این صورت، پیشنهاد مالی از نظر شکلی مورد پذیرش قرار نخواهد گرفت.

تذکر ۴: در صورت درج مطالب و شروطی خلاف موارد مندرج در اسناد مناقصه‌گزار بر روی سند “پیشنهاد قیمت” و یا ذکر چنین مواردی در مدارک اضافه دیگری تحت عناوینی چون پیش فاکتور یا پیشنهاد مالی و غیره؛ همچنین در صورت ذکر شرایط بازرگانی و قراردادی در دو قسمت مجزا در سند “پیشنهاد قیمت” مناقصه‌گر که با یکدیگر تناقض داشته باشند، پیشنهاد مالی (پاکت “ج”) آن مناقصه‌گر از نظر شکلی رد خواهد شد و هیچ اعتراضی از سوی مناقصه‌گر در این زمینه مورد پذیرش نخواهد بود.

تذکر ۴: جایگزینی، اصلاح و پس گرفتن پاکت‌های الف و ب فقط و فقط تا قبل از مهلت ارائه پیشنهادها و از طریق سامانه ستاد مجاز است. با توجه به بخشنامه شماره ۳۱۱۵۷۸-۲۸/۱-۲۸/۱ به تاریخ ۱۳۹۳/۰۷/۰۵ وزارت نفت، امکان تعویض پاکت ج محتوی پیشنهاد مالی برای مناقصه‌گران تا پیش از جلسه بازگشایی پاکت‌های ج فراهم شده است.

۱۵- مناقصه یک مرحله‌ای است، پاکت‌های ارزیابی کیفی دریافتی از ساعت ۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) گشایش می‌یابد (در جلسه ارزیابی کیفی نیازی به حضور مناقصه‌گران نیست) و پاکت‌های الف، ب و ج مناقصه‌گرانی که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی را کسب کرده باشند، در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ ساعت ۸:۳۰ در نشانی: تهران، میدان ونک، خیابان ملاصدرا، خیابان شیراز جنوبی، کوچه سرو، پلاک ۲۷، شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی با حضور مناقصه‌گران یا نمایندگان ایشان گشایش می‌یابد.

تذکرات مهم:

- ارائه معرفی‌نامه برای حضور در جلسه گشایش پاکت‌ها الزامی است.
- به منظور رعایت پروتکل‌های بهداشتی و محدودیت جا، از هر شرکت تنها یک نماینده در جلسه حاضر شود.
- در صورت عدم رعایت موارد مذکور و جلوگیری از ورود نماینده، هیچ گونه اعتراضی از مناقصه‌گران مورد پذیرش نیست و جلسات بازگشایی بدون حضور نماینده مذکور برگزار خواهد شد.

۱۶- نحوه گشایش پاکت‌های پیشنهاد: گشایش پاکت‌های ب منوط به داشتن حداقل ۳ فقره پیشنهاد مناقصه‌گرانی است که در ارزیابی کیفی حائز امتیاز لازم شده‌اند. پاکت‌های مناقصه‌گرانی که برابر یا بیش از حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب کرده باشند، در زمان و مکان مقرر توسط کمیسیون مناقصه به روش زیر گشوده خواهد شد:

الف- ابتدا پاکت الف حاوی یکی از موارد مندرج در ماده یک گشایش خواهد یافت، ضمن ارزیابی شکلی محتویات پاکت الف اصالت آن نیز مورد بررسی قرار می‌گیرد. عدم تطابق تصویر بارگذاری شده در سامانه به عنوان پاکت الف با محتویات فیزیکی دریافت شده، موجب عدم پذیرش پاکت الف مناقصه‌گر خواهد شد.

شماره صفحه ۸ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
-----------------------	--	---

در صورتی که پاکت الف مناقصه‌گری از لحاظ شکلی مورد تایید قرار نگیرد و یا اصالت آن تایید نشود، پیشنهاد این مناقصه‌گر مورد قبول واقع نخواهد شد و پاکت‌های ب و ج آن مفتوح نمی‌شود.

تذکر: در مواردی که مناقصه‌گر مطابق بند ب ماده ۱ شرایط و ضوابط شرکت در مناقصه (صفحه ۲) نسبت به واریز وجه به حساب مناقصه‌گزار به عنوان تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار اقدام کرده باشد، واریز وجه نقد تضمین فرایند ارجاع کار فقط از حساب شرکت مناقصه‌گر با ذکر نام دقیق آن (مطابق با نام مناقصه‌گر در اسناد رسمی) قابل قبول خواهد بود. در صورت عدم تطابق نام واریز کننده با مشخصات مناقصه‌گر، پاکت الف آن مناقصه‌گر به لحاظ شکلی مردود در نظر گرفته خواهد شد.

ب- در صورت تأیید پاکت الف، پاکت ب شامل اسناد ذکر شده در بند ۱۴-۳؛ گشایش و بر اساس توضیحات مندرج در بند ۱۴-۳ و همچنین به لحاظ شکلی (کامل بودن تمام اسناد و امضا الکترونیکی آن‌ها و غیر مشروط و خوانا بودن) ارزیابی خواهد شد. در صورت هر گونه تغییر یا درج مطلب در اسناد مناقصه‌گزار پاکت ب مناقصه‌گر از نظر شکلی مورد پذیرش قرار نخواهد گرفت.

پ- در صورتی که کل اسناد پاکت ب مناقصه‌گر از نظر شکلی مورد تایید قرار گرفت، پیشنهاد مالی (پاکت ج) آن باز خواهد شد.

ت- برای بازگشایی پاکت‌های مالی ج، حداقل تعداد پاکت‌های ب قابل قبول باید دو پاکت باشد، در غیر اینصورت تنها پاکت مالی موجود باز نخواهد شد و مناقصه تجدید خواهد شد.

ث- چنانچه محتویات پاکت الف مورد قبول واقع شود، اما محتویات پاکت ب مورد قبول واقع نشود، پیشنهاد مالی (پاکت ج) مربوط نیز باز نمی‌شود.

ج- پس از بازگشایی پاکت‌های ج، ابتدا پیشنهادهای مالی مطابق توضیحات ماده ۱۰ این سند و تذکرهای بند ۱۴-۴ مورد ارزیابی شکلی قرار می‌گیرند و پیشنهادهای مالی غیر منطبق با تذکرهای مذکور، ناقص، مشروط، مخدوش و بدون ثبت امضاهای مجاز یا مهر شرکت مناقصه‌گر به صورت الکترونیکی به لحاظ شکلی مردود اعلام خواهند شد و از پیشنهادات مالی باقیمانده مطابق دستورالعمل “ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت (اصلاحیه ۱)” (پیوست شماره ۵) و “کاربرگ بازبینی (Check List) استفاده از دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب” (پیوست شماره ۳)، قیمت‌های خارج از محدوده حذف می‌شوند و پایین‌ترین قیمت پیشنهادی که در محدوده قیمت‌های مورد پذیرش قرار دارد، به عنوان برنده اول اعلام خواهد شد و در صورتی قیمت بعدی به عنوان برنده دوم اعلام می‌شود که تفاوت قیمت پیشنهادی وی با برنده اول کمتر از مبلغ تضمین فرایند ارجاع کار باشد.

تذکر ۱: در صورت ارائه پیشنهاد قیمت با واحد پول غیر از ریال، آن پیشنهاد از نظر شکلی مردود اعلام خواهد شد.

تذکر ۲: مطابق کاربرگ بازبینی (پیوست شماره ۳)، اهمیت این مناقصه متوسط است و در ارزیابی مالی از دو حدود پذیرش پایین و بالا استفاده می‌شود، ولی از دامنه قیمت‌های متناسب استفاده نمی‌شود. مگر اینکه شرایط خاص ذکر شده در تبصره ۱۱-۱ دستورالعمل “ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت - (اصلاحیه ۱)” حاکم شود.

ج- چنانچه پس از گشودن پاکت‌های پیشنهاد مالی، بررسی قیمت‌ها و تجزیه و کنترل مبانی آن لازم باشد و یا اختلاف پایین‌ترین قیمت پیشنهادی از برآورد اولیه بیشتر یا کمتر از ۱۰ درصد باشد، کمیسیون مناقصه، بررسی آن را به کمیته فنی بازگانی ارجاع و کمیته فنی بازگانی حداکثر ظرف مدت دو هفته نتیجه ارزیابی را به کمیسیون گزارش خواهد کرد و متعاقباً نتیجه مناقصه توسط کمیسیون مناقصات اعلام خواهد شد. همچنین مطابق با دستورالعمل “ارزیابی مالی و فرآیند

شماره صفحه ۵۹ از ۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
-----------------------	--	---

قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت (اصلاحیه ۱) “**با تشخیص کمیسیون مناقصات؛** همراه قیمت‌های مذکور، قیمت‌های خارج از حدود پایین و بالای پذیرش، برای بررسی و تجزیه و کنترل مبانی آن‌ها به کمیته فنی بازرگانی ارسال خواهند شد.

تذکر خیلی مهم: در صورت ارائه اسناد پاکت‌های ب و ج به صورت فیزیکی و یا فاقد امضای الکترونیکی، پیشنهاد ارسالی مردود تلقی شده و مورد قبول واقع نخواهد شد.

ح- دستورالعمل “ارزیابی مالی و تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی در مناقصات صنعت نفت (اصلاحیه ۱)”， به پیوست همین اسناد آمده است. (پیوست شماره ۵)

خ- در صورتی که قیمت‌های پیشنهادی دو یا چند پیشنهاد دهنده دقیقاً برابر یکدیگر شوند، با توجه به سکوت قانون برگزاری مناقصات در این زمینه، ملاک انتخاب برندگان اول و دوم بر اساس ماده ۲۸ آیین‌نامه معاملات شرکت ملی نفت خواهد بود.

۱۷- پیشنهاددهندگان متعهد می‌شوند در صورتی که به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوند، حداکثر ظرف مدت پانزده روز از تاریخ اعلام برنده مناقصه نسبت به ارائه تضمین انجام تعهدات و انعقاد قرارداد مبادرت ورزند. همچنین مطابق مهلتی که در سامانه ستاد تعیین خواهد شد، نسبت به تایید برنده بودن خود در آن سامانه اقدام کند. بدیهی است عدم تایید برنده بودن در سامانه ستاد یا عدم ارائه تضمین انجام تعهدات ظرف مهلت مقرر به منزله انصراف از انعقاد قرارداد تلقی می‌شود و کارفرما حق دارد بدون هیچگونه تشریفات قضایی نسبت به ضبط تضمین فرآیند ارجاع کار نامبرده مطابق ماده ۲۱ اقدام کند، در این صورت موضوع به برنده دوم (در صورت وجود برنده دوم) ارجاع خواهد شد و وی مطابق توضیحات بالا باید نسبت به تایید برنده بودن در سامانه ستاد و ارائه تضمین انجام تعهدات و انعقاد قرارداد تا مهلت مقرر اقدام کند. در صورت عدم ارائه تضمین انجام تعهدات، تضمین فرآیند ارجاع کار برنده دوم نیز به نفع مناقصه‌گزار ضبط و مناقصه مطابق بند ۲۳-۲- این سند تجدید خواهد شد.

۱۸- با توجه به الزام قانونی ثبت قرارداد معاملات در سامانه ستاد، برنده مناقصه متعهد می‌شود، نسبت به ارائه شناسه کالا/خدمت ارقام مناقصه مطابق قالب تعیین شده در پیوست شماره ۴ (کاربرگ تکمیل اطلاعات کالاهای مناقصه‌گر) ظرف مهلت ۱۵ روز از اعلام برنده اقدام کند.

تذکر: بدیهی است عدم انجام تعهدات مذکور در مواد ۱۷ و ۱۸ (ظرف مهلت یاد شده) به منزله انصراف از امضای قرارداد تلقی می‌شود و کارفرما حق دارد، بدون هیچگونه تشریفات قضایی نسبت به ضبط تضمین فرآیند ارجاع کار نامبرده مطابق ماده ۲۱ اقدام کند. در این صورت موضوع به برنده دوم (در صورت وجود برنده دوم) ارجاع خواهد شد و وی مطابق توضیحات مواد ۱۷ و ۱۸ باید اقدام کند. در صورت عدم اقدامات مذکور، تضمین فرآیند ارجاع کار برنده دوم نیز به نفع مناقصه‌گزار ضبط و مناقصه مطابق بند ۲۳-۲- این سند تجدید خواهد شد.

۱۹- پرداخت مالیات، بیمه، هر گونه عوارض بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۲۰- مناقصه‌گزار، حق دارد در چارچوب قانون برگزاری مناقصات و آیین‌نامه‌های مرتبط با آن، هر یک از پیشنهادها را قبول یا رد کرده و یا فرآیند مناقصه را لغو کرده و تمام پیشنهادها را در هر زمان پیش از ابلاغ نامه پذیرش، رد کند و از این بابت هیچ مسئولیت و تعهدی در برابر مناقصه‌گران نخواهد داشت. در صورت لغو مناقصه، مناقصه‌گزار، بی‌درنگ مناقصه‌گران را از تصمیم خود مطلع می‌سازد.

شماره صفحه ۱۰ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

تبصره: هر گاه در جریان مناقصه، اطلاع حاصل شود که مناقصه‌گرانی به زیان مناقصه‌گزار یا منافع جمهوری اسلامی ایران تبانی کرده‌اند و مراتب مورد یقین مناقصه‌گزار واقع شود، مناقصه لغو خواهد شد و مناقصه‌گزار اقدامات قانونی لازم را برای ارجاع موضوع مناقصه‌گران خاطی به مراجع ذیصلاح و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی انجام خواهد داد.

۲۱- تضمین فرآیند ارجاع کار در حالت‌های زیر به نفع مناقصه‌گزار مصادره می‌شود:

۲۱-۱- هر گاه مناقصه‌گر، پیشنهاد خود را در مدتی که اعتبار دارد پس بگیرد.

۲۱-۲- در مورد برنده مناقصه، در صورتی که:

الف- پس از ابلاغ، قرارداد را امضاء نکند.

ب- ضمانت‌نامه انجام تعهدات را ارائه نکند.

تذکر: در صورت ضبط تضمین فرآیند ارجاع کار مناقصه‌گر با توجه به دلایل اشاره در بالا، علاوه بر اطلاع‌رسانی موضوع به سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور؛ بر اساس دستورالعمل وزارت نفت در مورد “رسیدگی به تقاضای بررسی عدم صلاحیت حرفه‌ای شرکت‌ها”، موضوع به اطلاع معاونت مهندسی، پژوهش و فناوری وزارت نفت رسانیده می‌شود و در نهایت پس از بررسی موضوع مطابق دستورالعمل مذکور، آن شرکت در فهرست شرکت‌های متخلف طرف قرارداد قرار می‌گیرد.

۲۲- مناقصه در شرایط زیر لغو می‌شود:

۲۲-۱- نیاز به کالا/خدمات موضوع مناقصه مرتفع شده باشد.

۲۲-۲- تغییر زیادی در اسناد مناقصه لازم باشد که موجب تغییر در ماهیت مناقصه شود.

۲۲-۳- پیشامدهای غیر متعارف نظیر جنگ، زلزله، سیل و مانند این‌ها.

۲۲-۴- رای هیأت رسیدگی به شکایات.

۲۲-۵- تشخیص کمیسیون مناقصه مبنی بر تبانی بین مناقصه‌گران.

۲۳- مناقصه در شرایط زیر تجدید می‌شود:

۲۳-۱- کم بودن تعداد مناقصه‌گران از تعداد تعیین شده در اسناد مناقصه.

۲۳-۲- امتناع برندگان اول و دوم مناقصه از انعقاد قرارداد.

۲۳-۳- پایان مدت اعتبار پیشنهادها.

۲۳-۴- رای رسیدگی به شکایات.

۲۳-۵- بالا بودن قیمت‌ها به نحوی که توجیه اقتصادی موضوع مناقصه منتفی شود.

۲۴- نحوه تکمیل و بررسی اسناد و مدارک

مناقصه‌گران باید پس از مطالعه دقیق اسناد و مدارک مناقصه و انجام بررسی و تحقیقات لازم ریز نرخ یا نرخ‌های/ضریب پیشنهادی خود را با دقت محاسبه و در **سند “پیشنهاد قیمت”** (چاپ کاغذی **فایل FinancialOffer-Signed.pdf**) به طور کامل و خوانا و بدون خط خوردگی نوشته، همچنین **جمع کل نرخ‌های مذکور** را محاسبه و به عدد در ردیف ۱ و **به حروف** در ردیف ۲ جدول (ج) صفحه ۴ آن سند درج کنند. سپس تصویر پی‌دی‌اف **“سند پیشنهاد قیمت”** تکمیل شده و کلیه فایل‌های اسناد و مدارک مناقصه را بدون تغییر، تصرف، حذف و یا قرار دادن شرط در آن، به صورت الکترونیکی مهر و امضا کنند، در غیر این صورت به پیشنهاد ایشان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲۴-۱- مناقصه‌گران باید نشانی کامل، شماره تلفن و تاریخ ارائه پیشنهاد خود را در ابتدای برگ پیشنهاد قیمت، قید کنند. نشانی پیشنهاددهندگان همان است که در آن قسمت ذکر می‌شود.

شماره صفحه ۱۱ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

۲۴-۲- مناقصه‌گزار، هزینه‌هایی را که مناقصه‌گران بابت تهیه و تسلیم پیشنهادات خود متحمل می‌شوند، پرداخت نخواهد کرد.

۲۴-۳- شرکت‌کنندگان در مناقصه موظف هستند نسبت به شرایط و خصوصیات محلی و کلیه عواملی که ممکن است به نحوی در محاسبه مبلغ پیشنهادی ایشان موثر باشد، آگاهی کامل حاصل کرده و در صورت نیاز از محل بازدید کنند و قبل از تکمیل کردن اسناد و مدارک مناقصه، اسناد را دقیقاً مطالعه و بررسی و از مفهوم جزء به جزء آن مطلع شوند. مناقصه‌گزار حق تغییر یا اصلاح و یا تجدید نظر در هر قسمت از اسناد و مدارک مناقصه را حداکثر تا ۷۲ ساعت قبل از افتتاح پاکت‌های مناقصه دارد و در صورت لزوم مدارک اصلاح شده خود را در بخش توضیح و تشریح اسناد در سامانه ستاد بارگذاری خواهد کرد. پاسخ‌های مناقصه‌گزار به پرسش‌های مناقصه‌گران (در صورتی که در اسناد اولیه مناقصه‌گزار وجود نداشته باشند) نیز در این بخش از سامانه ستاد قرار خواهند گرفت. در نتیجه لازم است مناقصه‌گر قبل از ارائه پیشنهاد قیمت به سامانه ستاد مراجعه کرده و کلیه مدارک اضافه شده، اصلاح شده، تغییر یافته احتمالی، پاسخ به پرسش‌ها و سایر اطلاعاتی را که در رابطه با این مناقصه در سامانه ستاد توسط مناقصه‌گزار بارگذاری شده است و برای مناقصه‌گران قابل دسترس است، دریافت کنند.

مناقصه‌گران موظف هستند این پیوست‌ها را جزء اسناد و مدارک مناقصه لحاظ کنند. بنابراین هیچگونه استنادی از طرف مناقصه‌گر به توضیح شفاهی و هیچ نوع ادعای بعدی به دلیل اینکه مناقصه‌گر به شرایط و احوال کلی و محلی واقف نبوده است و هیچگونه عذر بعدی به عدم فهم مطالب اسناد و مدارک مناقصه و استناد به نارسا بودن مطالب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه از طرف مناقصه‌گر مسموع نخواهد بود. چنانچه تغییر در اسناد یا مواعد مناقصه، مستلزم اصلاح پیشنهادهای مناقصه‌گران باشد، مهلت لازم برای اصلاح در نظر گرفته خواهد شد.

۲۵- نحوه رسیدگی به شکایت‌ها

در اجرای ماده ۲۵ از قانون برگزاری مناقصات، چنانچه هر یک از مناقصه‌گران نسبت به اجرا نشدن مواردی از قانون برگزاری مناقصات اعتراض داشته باشند، می‌توانند شکایت خود را به مدیر عامل شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی (حداکثر تا ۱۰ روز پس از وقوع موضوع مورد اعتراض خود) تسلیم کنند.

شماره صفحه ۱۲ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

شماره:.....

تاریخ:.....

نامه پذیرش پیشنهاد

از:.....(نام مناقصه‌گزار)

به:.....(نام مناقصه‌گر)

موضوع: مناقصه.....

احتراما با توجه به این که به عنوان برنده مناقصه فوق‌الذکر معرفی شده‌اید، مقتضی است ضمن پذیرش برنده شدن در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) تا مهلت تعیین شده در سامانه مذکور، ظرف مهلت ۱۵ روز با همراه داشتن ضمانت‌نامه بانکی به میزان ۱۰٪ از کل مبلغ قرارداد معادل: (به حروف: ریال به عنوان تضمین انجام تعهدات برای انعقاد قرارداد با موضوع "به امور حقوقی این شرکت مراجعه کنند.

بدیهی است عدم پذیرش برنده شدن در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) تا مهلت تعیین شده در سامانه مذکور و یا عدم ارائه ضمانت‌نامه انجام تعهدات و یا عدم امضای نسخ قرارداد در مهلت یاد شده به منزله انصراف از انعقاد تلقی خواهد شد.

(نام و سمت و امضای شخص دارای امضای مجاز مناقصه‌گزار)

شماره صفحه ۱۳ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کشتی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

پیوست‌ها و سایر مدارک مرتبط با دستورالعمل و شرایط مناقصه

شماره صفحه ۱۴ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

پیوست شماره ۱

نمونه ضمانت‌نامه‌های بانکی

بسمه تعالی

ضمانت‌نامه فرایند ارجاع کار

(نمونه یک)

نظر به اینکه (نام متقاضی) با شناسه حقیقی/حقوقی به نشانی
 کد پستی
 (ارجاع کار) شرکت کند.
 (نام ضامن) از (نام متقاضی) در مقابل (نام کارفرما/ذینفع) برابر
 مبلغ ریال/ارز تضمین تعهد می‌کند چنانچه (نام کارفرما/ذینفع) به
 (نام ضامن) اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و موضوع ارجاع
 کار در پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات/معاملات درج شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانت‌نامه انجام
 تعهدات استنکاف کرده است، تا میزان ریال/ارز، هر مبلغی را که (نام کارفرما/ذینفع) مطالبه
 کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی دریافتی از سوی (نام کارفرما/ذینفع) بدون اینکه
 احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضایی داشته باشد، در وجه یا
 حواله کرد (نام کارفرما/ذینفع) بپردازد.
 مدت اعتبار این ضمانت‌نامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز معتبر است این مدت بنا به درخواست
 کتبی (نام کارفرما/ذینفع) برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتی که (نام
 ضامن) نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت‌نامه را تمدید کند و یا (نام متقاضی) موجب این تمدید را فراهم
 نسازد و (نام ضامن) را موفق به تمدید نکند، (نام ضامن) متعهد است بدون اینکه
 احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانت‌نامه را در وجه یا حواله کرد
 (نام کارفرما/ذینفع) پرداخت کند.
 چنانچه مبلغ این ضمانت‌نامه در مدت مقرر از سوی (نام کارفرما/ذینفع) مطالبه نشود، ضمانت‌نامه در
 سررسید، خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه مسترد شود یا مسترد نشود.
 در صورتی که مدت ضمانت‌نامه بیش از سه ماه مدنظر کارفرما باشد با اعلام در اسناد فرایند ارجاع کار و آگهی در روزنامه
 کثیرالانتشار میسر خواهد بود. در صورت ضبط ضمانت‌نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور برسد.

عنوان پیمانکار

عنوان بانک یا مؤسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز

عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

موضوع قرار داد مورد نظر

بسمه تعالی

ضمانت‌نامه انجام تعهدات

(نمونه دو)

نظر به اینکه (نام متقاضی) با شناسه حقیقی/حقوقی به نشانی
 کد پستی به (نام ضامن) اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد
 (موضوع قرارداد) که موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات/معاملات درج شده را
 با (نام کارفرما/ذینفع) دارد از (نام متقاضی) در مقابل (نام)
 کارفرما/ذینفع برای مبلغ ریال/ارز به منظور انجام تعهداتی که موجب قرارداد یاد شده بر
 عهده می‌گیرد تضمین و تعهد می‌کند در صورتی که مقابل (نام کارفرما/ذینفع) کتباً و قبل از انقضای سر
 رسید این ضمانت‌نامه به (نام ضامن) اطلاع دهد که (نام متقاضی) از اجرای هر یک از
 تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است، تا میزان ریال/ارز، هر مبلغی را که
 (نام کارفرما/ذینفع) مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی دریافتی از سوی
 (نام کارفرما/ذینفع) با تأیید وزیر یا بالاترین مقام کارفرما بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی
 از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، با ذکر نوع تخلف در وجه یا حواله کرد
 بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت‌نامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی دریافتی (نام)
 کارفرما/ذینفع قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید است و در
 صورتی که (نام ضامن) نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت‌نامه را تمدید کند و یا (نام)
 متقاضی موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند (نام ضامن) را حاضر به تمدید
 کند، (نام ضامن) متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در
 وجه یا حواله کرد (نام کارفرما/ذینفع) پرداخت کند.
 در صورت ضبط ضمانت‌نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور برسد.

عنوان پیمانکار

عنون بانک یا مؤسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز

عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

موضوع قرارداد مورد نظر

شماره صفحه ۱۷ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

«بسمه تعالی»

ضمانت‌نامه استرداد کسور حسن انجام کار

(نمونه سه)

نظر به اینکه (نام متقاضی) با شناسه حقیقی/حقوقی به نشانی
 کد پستی به (نام ضامن) اطلاع داده است که مقرر است مبلغ
 ریال/ارز از طرف (نام کارفرما/ذینفع) به عنوان استرداد کسور حسن انجام
 کار قرارداد (موضوع قرارداد) که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع‌رسانی
 مناقصات/معاملات درج شده به (نام متقاضی) پرداخت شود از این رو پس از پرداخت وجه مزبور به (نام
 متقاضی)، (نام ضامن) متعهد است در صورتی (نام کارفرما/ذینفع) کتباً و قبل از انقضای
 سررسید این ضمانت‌نامه به (نام ضامن) اطلاع دهد که (نام متقاضی) از اجرای تعهدات ناشی از قرارداد یاد
 شده تخلف ورزیده است، تا مبلغ ریال/ارز، هر مبلغی را که (نام کارفرما/ذینفع) مطالبه
 کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی (نام کارفرما/ذینفع) بدون آنکه احتیاجی به
 صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، در وجهه یا حواله کرد (نام کارفرما/ذینفع)
 بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت‌نامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی (نام
 کارفرما/ذینفع) واصله تا قبل از وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید است و در
 صورتی که (نام ضامن) نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت‌نامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا
 (نام متقاضی) موجب تمدید آن را فراهم نسازد و نتواند (نام ضامن) را حاضر به تمدید کند
 (نام ضامن) متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا
 حواله کرد (نام کارفرما/ذینفع) پرداخت کند.
 در صورت ضبط ضمانت‌نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور برسد.

عنوان پیمانکار

عنون بانک یا مؤسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز

عنوان دستگاه اجرائی یا کارفرما

موضوع قرارداد مورد نظر

شماره صفحه ۱۸ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

پیوست شماره ۲

تعهدات مناقصه‌گران / شرکت‌کنندگان در مناقصه

شماره صفحه ۱۹ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

«بسمه تعالی»

پذیرش مسئولیت‌ها، بررسی و تایید اسناد مناقصه

مربوط به مناقصه: خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره

به این وسیله اینجانب/اینجانبان صاحبان امضای/امضاهای مجاز این شرکت تایید می‌کند/می‌کنند کلیه اسناد این مناقصه (مندرج در پایگاه سامانه تدارکاتی الکترونیکی دولت) را به طور کامل مطالعه و بررسی کرده و این شرکت با آگاهی کامل در مناقصه مذکور شرکت کرده است. لازم به ذکر است با امضای/امضاهای الکترونیکی که در آخرین برگ این سند (فایل Instruction-Signed.pdf) همراه با مهر الکترونیکی این شرکت ثبت شده است؛ این شرکت مسئولیت کلیه مفاد قرارداد شامل اسناد و مدارک قرارداد، مشخصات فنی و خصوصی، مقادیر کار و سایر بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های منضم به اسناد مناقصه را بر عهده گرفته و هر گونه اعتراض و ابهام را از خود سلب می‌کند.

شماره صفحه ۲۰ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای ”خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره“	
------------------------	--	---

«بسمه تعالی»

کاربرگ بازدید از محل اجرای عملیات

مربوط به مناقصه: خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره

اینجانب/اینجانبان صاحب/صاحبان امضای مجاز این مناقصه‌گر ضمن بررسی، آگاهی کامل و انجام بازدید از محل اجرای عملیات توسط نمایندگان این شرکت؛ به استحضار می‌رساند/می‌رسانند عملیات موضوع مناقصه ”خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره“ را با رعایت کلیه جوانب (موقعیت، آب و هوا، عوارض، توپوگرافی) و امکانات محل اجرای عملیات با قیمت پیشنهادی در برگ پیشنهاد قیمت انجام می‌دهد و حق هر گونه اعتراضی به دلیل عدم اطلاع و آگاهی کامل از شرایط، امکانات، موقعیت، آب و هوا، عوارض و توپوگرافی محل انجام عملیات و همچنین عدم اطلاع از شرایط و ضوابط مناقصه و متن قرارداد از این شرکت سلب می‌کند/می‌کنند.

محل پروژه: ایران - اراک - کیلومتر ۲۱ جاده بروجرد - جنب پتروشیمی اراک - شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی (مرکز اراک)

شماره صفحه ۲۱ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

«بسمه تعالی»

تعهدنامه رعایت قانون مبارزه با پولشویی

مربوط به مناقصه: خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره

اینجانب/اینجانبان صاحب/صاحبان امضای مجاز این شرکت/موسسه با مشخصات ارائه شده در سند “پیشنهاد قیمت”؛ با توجه به قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۰۲ مجلس شورای اسلامی و آیین‌نامه و دستورالعمل‌های اجرای آن، با امضای/امضاهای الکترونیکی که در آخرین برگ این سند (فایل Instruction-Signed.pdf) همراه با مهر الکترونیکی این شرکت ثبت شده است؛ از جانب این شرکت متعهد و ملتزم می‌شوم/می‌شویم، ضمن رعایت مواد قانون یاد شده و مقررات مربوط از هر گونه اقدامی که منجر به پولشویی شود، خودداری کرده و همچنین اعلام می‌کنم/می‌کنیم، اطلاعات ارائه شده در “سند پیشنهاد قیمت” بر اساس آخرین تغییرات این شرکت است و به علاوه متعهد و ملتزم می‌شوم/می‌شویم، هر گونه تغییر در کد و نشانی پستی/ثبتي و سایر تغییرات را در کوتاه‌ترین زمان ممکن به مراجع قانونی مرتبط (ثبت احوال و یا اسناد و املاک) اطلاع داده و مستندات تغییرات را به این شرکت ارائه کنم/کنیم.

شماره صفحه ۲۲ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای ”خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره“	
------------------------	--	---

«بسمه تعالی»

اظهارنامه پیشنهاددهنده در مورد عدم ارتشاء و اغفال

مربوط به مناقصه: خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره

اینجانب/اینجانبان صاحب/صاحبان امضای مجاز این پیشنهاددهنده با امضای/امضاهای الکترونیکی که در آخرین برگ این سند (فایل Instruction-Signed.pdf) همراه با مهر الکترونیکی این شرکت ثبت شده است، رسماً اعلام می‌دارد/می‌دارند که هیچگونه وجه یا مالی به عنوان واسطه کاری از احدی دریافت نکرده و همچنین مالی که عرفاً رشوه تلقی می‌شود را تحت هر عنوان اعم از نقدی و غیرنقدی به هیچ یک از افراد مسئول در دستگاه مناقصه‌گزار به هدف جلب موافقت احدی از ایشان پرداخت نکرده است/اند. چنانچه خلاف این موضوع به اثبات کارفرما (مناقصه‌گزار) برسد حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه موضوع فوق‌الذکر را مردود و تضمین شرکت در مناقصه متعلقه را ضبط کند. پیشنهاددهنده ضمناً متعهد است در صورت برنده شدن در مناقصه به هیچ عنوان هیچ گونه وجه، مال یا سندی به هیچ فردی به منظور تسهیل امر انعقاد قراردادی که مورد مناقصه است پرداخت نکند. در صورت اثبات مراتب در هر مرحله، کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و ضمانت‌نامه حسن انجام تعهدات فروشنده را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ قرارداد و تأخیر اجرای کار را از او اخذ کند. تعیین میزان خسارات وارده با تشخیص کارفرما است. پیشنهاددهنده عالماً مستحضر است به انجام عمل خلافی که مباین با این اظهارنامه است. بدیهی است در صورت ارتکاب اعمال منطبق با آیین‌نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه‌های اجرایی موضوع مصوبه شماره ۷۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۸۳/۱/۲۲ هیأت محترم وزیران و مضافاً قانون مجازات اسلامی و قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء، اختلاس و کلاهبرداری، کارفرما محق به طرح دعوای حقوقی کیفری نیز علیه پیشنهاددهنده و حسب مورد فروشنده خواهد بود.

شماره صفحه ۲۳ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای «خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره»	
------------------------	--	---

«بسمه تعالی»

تعهدنامه پیشنهاددهنده در مورد عدم شمول قانونی منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ

۱۳۷۷/۰۱/۲۲

مربوط به مناقصه: خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره

اینجانب/اینجانبان صاحب/صاحبان امضای مجاز این پیشنهاددهنده با امضای/امضاهای الکترونیکی که در آخرین برگ این سند (فایل Instruction-Signed.pdf) همراه با مهر الکترونیکی این شرکت ثبت شده است، به این وسیله تایید می‌کند/می‌کنند، مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۷۷ نیست و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه‌گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط کند.

همچنین قبول و تایید می‌شود که هر گاه این پیشنهاددهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و به عنوان فروشنده قرارداد مربوط را امضاء کند و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت قرارداد (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این قرارداد سهام و ذینفع کند و یا قسمتی از کار را به ایشان محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را نسخ و ضمانت انجام تعهدات فروشنده را ضبط و خسارت وارده با تشخیص کارفرما است.

این پیشنهاددهنده متعهد می‌شود و چنانچه در حین اجرای قرارداد به دلیل تغییرات و یا انتصاب در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور شود، مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به قرارداد خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاددهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند، نه تنها کارفرما حق دارد قرارداد را نسخ کرده و ضمانت‌نامه‌های مربوط را ضبط کند؛ بلکه خسارات ناشی از نسخ قرارداد و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاددهنده وصول خواهد کرد.

این پیشنهاددهنده اعلام می‌دارد که بر مجازات‌های متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات‌های مربوط است.

شماره صفحه ۲۴ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

«بسمه تعالی»

تعهدنامه رعایت قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی و

آیین‌نامه‌های اجرای آن (مصوب ۱۳۹۸/۰۲/۱۵ مجلس شورای اسلامی)

مربوط به مناقصه: خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره

اینجانب/اینجانبان صاحب/صاحبان امضای مجاز این پیشنهاددهنده با امضای/امضاهای الکترونیکی که در آخرین برگ این سند (فایل Instruction-Signed.pdf) همراه با مهر الکترونیکی این شرکت ثبت شده است، کلیه مواد قانون یاد شده را از جمله التزام به تامین کالاهای مورد نیاز از توانمندی‌های داخل کشور رعایت می‌کند.

شماره صفحه ۵۹ از ۲۵	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

«بسمه تعالی»

فرم اظهارنامه عدم محرومیت از شرکت در مناقصات

مربوط به مناقصه: خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره

پیرو آگهی فراخوان شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی برای شرکت در مناقصه موضوع بالا اینجانب/اینجانبان صاحبان امضای مجاز و تعهدآور این شرکت تأیید می‌کند/می‌کنند؛ این شرکت تاکنون سابقه هیچگونه محرومیت از شرکت در مناقصه را نداشته و هر گاه خلاف این موضوع اثبات شود، پس از گزارش دستگاه اجرایی، این شرکت از شرکت در مناقصه محروم می‌شود.

این شرکت با امضای/امضاهای الکترونیکی که در آخرین برگ این سند (فایل Instruction-Signed.pdf) همراه با مهر الکترونیکی این شرکت ثبت شده است، حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می‌کند.

شماره صفحه ۵۹ از ۲۶	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

«بسمه تعالی»

تعهد دارا بودن صلاحیت حرفه‌ای و تناسب رتبه‌بندی و ظرفیت ارجاع کار

مربوط به مناقصه: خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره

اینجانب/اینجانبان صاحب/صاحبان امضای مجاز این پیشنهاددهنده با امضای/امضاهای الکترونیکی که در آخرین برگ این سند (فایل Instruction-Signed.pdf) همراه با مهر الکترونیکی این شرکت ثبت شده است، متعهد می‌شود/می‌شوند که با توجه به حداکثر ظرفیت ارجاع کار تعیین شده و کارهای در دست اجرا و با در نظر گرفتن مبلغ برآورد کار موضوع مناقصه، دارای ظرفیت خالی مناسب است. در صورت برنده شدن و در صورتی که این شرکت نتواند تأیید نهاد صادر کننده گواهی صلاحیت حرفه‌ای انجام خدمات این مناقصه را ارائه کند و یا ثابت شود این شرکت دارای ظرفیت خالی متناسب با موضوع و مبلغ برآورد این مناقصه نبوده است، کارفرما می‌تواند مطابق ضوابط جاری کشور با این شرکت رفتار کند.

شماره صفحه ۲۷ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای «خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره»	
------------------------	---	---

«بسمه تعالی»

اجرا و پذیرش مسئولیت‌های ناشی از مقررات، بخشنامه‌ها، دستورالعمل‌ها،

اسناد و مدارک عمومی مناقصه و قرارداد

مربوط به مناقصه: خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره

الف- به این وسیله اینجانب/اینجانبان صاحب/صاحبان امضای مجاز این پیشنهاددهنده تایید می‌کند/می‌کنند؛ مهر و امضای/امضاهای الکترونیکی که در آخرین برگ این سند (فایل Instruction-Signed.pdf) همراه با مهر الکترونیکی این شرکت ثبت شده است، نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاددهنده از متن قوانین مصوبات، آیین‌نامه‌ها، دستورالعمل‌ها، بخشنامه‌ها و به طور کلی اسناد و مدارک مرتبط با موضوع مناقصه که در بند د این تعهدنامه ذکر شده اند، است.

ب- کلیه بخشنامه‌های جاری و آتی صادره از سوی مراجع دارای صلاحیت در این قرارداد معتبر بوده و طرفین قرارداد ملزم به رعایت آن‌ها هستند با این وجود برای دسترسی سریع، فهرست بعضی از بخشنامه ضروری در این فصل آورده می‌شود.
ج- همچنین به این وسیله تایید می‌کند که اسناد و مدارک مرتبط با بند د زیر نیز جزء اسناد و مدارک این مناقصه و قرارداد است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آن‌ها در ارتباط با این مناقصه و قرارداد، مورد قبول این پیشنهاددهنده بوده و همه مسئولیت‌های لازم و نیز اجرای کامل آن‌ها به این وسیله توسط پیشنهاددهنده تقبل و تعهد می‌شود.

د- فهرست مقررات، بخشنامه‌ها، دستورالعمل‌ها، اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان:

۱- قانون برگزاری مناقصات مصوب ۱۳۸۳ و آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده (۱۲) قانون برگزاری مناقصات.
۲- آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ وزیران و سایر بخشنامه‌های ابلاغی در مورد نوع و نحوه و میزان اخذ تضمین برای مناقصه‌ها و عقد پیمان‌های پیمانکاران و حسن انجام کار و پیش پرداخت.

۳- آیین‌نامه و مقررات حفاظتی کارگاه‌های ساختمانی.

۴- ماده ۶۷ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی.

۵- نمونه پیمان و شرایط عمومی پیمان موضوع بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳.

۶- دستورالعمل تعدیل آحاد بهاء پیمان‌های پیمانکاری (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی)

۷- مشخصات فنی و عمومی ابنیه و شبکه توزیع آب و خطوط انتقال آب منتشره از سوی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی.

۸- بخشنامه شماره ۱۲۱۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰ مورخ ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ سازمان برنامه و بودجه در مورد نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی مصرفی در طرح‌های عمرانی

۹- بخشنامه شماره ۱۲۶۵/۵۴/۴۲۰ مورخ ۱۳۶۳/۲/۵ سازمان برنامه و بودجه در مورد هزینه حمل و مصالح سنگی مربوط به فهرست بهای ابنیه.

۱۰- بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۰۱۶ مورخ ۸۸/۱/۳۱ موضوع ابلاغ اصلاحیه موافقتنامه شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌ها و مقررات آن‌ها.

۱۱- تصویب‌نامه وزیران در مورد آیین‌نامه اشخاص خارجی مرتبط با کشور.

۱۲- تصویب‌نامه شماره ۴۲۰۱۴ مورخ ۱۳۶۳/۵/۲۲ وزیران در مورد آیین‌نامه اجرایی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره‌برداری از معادن شن و ماسه.

شماره صفحه ۵۹ از ۲۸	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	--

- ۱۳- قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲.
- ۱۴- بهداشت محیط زیست و محیط کار (برابر با ماده ۲۳ شرایط عمومی پیمان)
- ۱۵- بخشنامه‌های شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۶/۲ و بخشنامه شماره ۱/۵۱۸۸/۵۴/۱۳۰۰ مورخ ۱۳۶۱/۴/۸ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی در مورد نحوه محاسبه میزان تأخیرات مجاز حاصل از تأخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها.
- ۱۶- آیین‌نامه حفاظت فنی و بهداشت کار.
- ۱۷- بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ در مورد دستورالعمل نحوه ارائه تجزیه بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران.
- ۱۸- بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۶۵۷۴ مورخ ۸۷/۰۸/۱۹ مربوط به ارائه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران به تفکیک فصل های فهرست بها.
- ۱۹- بخشنامه شماره ۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ در مورد موافقتنامه شرایط عمومی و خصوصی پیمان‌ها و مقررات مربوط به آن‌ها.
- ۲۰- بخشنامه شماره ۲۰۱۰/۱۳۰ مورخ ۱۳۷۸/۲/۱۲ و بخشنامه ۸۱۶۳/۱۰۰/۲۵۵۳۵ مورخ ۱۳۷۴/۱/۱۸ و بخشنامه شماره ۷۱۶۶۴۴/۵۱۲۵/۱۰۰ مورخ ۱۳۷۵/۶/۲۵ در مورد نحوه مناقصات.
- ۲۱- بخشنامه شماره ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳ مورخ ۱۳۸۰/۰۴/۲۳ در مورد رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژه‌های عمرانی.
- ۲۲- بخشنامه شماره ۱۰۲/۷۴۵۸-۵۴/۷۱۴۰ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۳ در مورد دستورالعمل تنظیم اسناد و مدارک قراردادهای مهندسان مشاور و پیمان‌های پیمانکاران.
- ۲۳- بخشنامه شماره ۱۰۲-۱۶۵۵-۵۴/۱۳۱۱ مورخ ۱۳۷۸/۴/۱ در مورد دستورالعمل ارسال اسناد و مدارک پیمان در قالب لوح‌های رایانه‌ای.
- ۲۴- بخشنامه شماره ۱۹۴۱۱/ت/۱۹۰۳ مورخ ۱۳۷۷/۳/۲۷ در مورد بلوکه کردن مطالبات پیمانکار و استرداد کسور وجه الضمان.
- ۲۵- بخشنامه شماره ۱-۴۱۹۱۶/۵۴/۱۰۲۸ مورخ ۱۳۶۹/۴/۱۰ در مورد نحوه همکاری پیمانکاران ساختمانی و تأسیساتی.
- ۲۶- بخشنامه شماره ۷۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۲۲ در مورد پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه‌های اجرایی.
- ۲۷- تصویب نامه وزیران شماره ۱۶۱۷۳/ت/۴۰۲۶۶ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۲۹ در مورد تعیین شماره اختصاصی برای اشخاص خارجی مرتبط با کشور.
- ۲۸- دستورالعمل شماره ۲۰/۲-۷۹۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ در مورد ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت- (اصلاحیه ۱).
- ۲۹- قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی و آئین‌نامه‌های اجرایی آن
- ۳۰- دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸
- ۳۱- بخشنامه شماره ۲۶۸/۵۷۴۷/د مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۵ در مورد اطلاع رسانی در خصوص الزام درج شناسه کالا/ خدمت صحیح توسط مودیان در صورتحساب الکترونیکی
- ۳۲- قانون محاسبات عمومی و آیین‌نامه‌های معاملات دولتی.

شماره صفحه ۵۹ از ۲۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

- ۳۳- دستورالعمل محاسبه آهن مصرفی مورد نیاز طرح‌های عمرانی بخشنامه شماره ۱۶۱۰/۶۷۸۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۱۲/۱۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.)
- ۳۴- دستورالعمل مقدار سیمان مصرفی مورد نیاز طرح‌های عمرانی (بخشنامه شمار ۱۵۴/۴۹۵۰-۱/۵۴۳۹-۱۰۶ مورخ ۱۳۶۰/۱۲/۱۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.)
- ۳۵- آخرین بخشنامه‌های صادره از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و پیوست‌های آن راجع به حق بیمه کارکنان شاغل در طرح‌های غیر عمرانی (موضوع جلسات شورای عالی تامین اجتماعی (در مورد طرح‌های با اعتبارات غیر عمرانی.
- ۳۶- مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی، راهسازی و تاسیسات برقی و مکانیکی و نشریه های شماره ۵۵، ۱۰۱، ۱۲۸، ۱۱۰ آبا و سایر نشریات مرتبط با کارهای موضوع مناقصه و پیمان منتشره توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.
- ۳۷- بخشنامه شماره ۵۴/۱۶۰۵-۵ مورخ ۱۳۵۹/۰۴/۲۴ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و فرم قرارداد کارفرمایان و کارگران جهت کار معین در کارگاه‌های ساختمانی، تاسیساتی و راهسازی.
- ۳۸- بخشنامه های شماره ۴۰۱۱/۵۴/۱۱۱۵-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۳/۲۶ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور راجع به موارد تغییر محدودیت ده درصد برای کارهای با قیمت جدید موضوع تبصره ذیل ماد ۳۰ شرایط عمومی پیمان.
- ۳۹- بخشنامه شماره ۳۳۳۵/۵۴/۱۱۱۰-۱ مورخ ۱۳۵۹/۰۳/۲۷ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور راجع به منظور کردن کلیه ضرایب پیمان در مصالح پایکار پیمانکار.
- ۴۰- بخشنامه شماره ۱۷۴۰/۵/۵۴/۶۰۰-۱ مورخ ۱۳۵۹/۲/۲۳ در مورد نحوه تحویل موقت تدریجی کار.
- ۴۱- بخشنامه سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در مورد بیمه کارها، موضوع بند ب ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان.
- ۴۲- مصوبه شماره ۳۷۶۹۴/ن مورخ ۷۹/۱۰/۲۱ وزارت کار و امور اجتماعی در مورد ممنوعیت به کارگیری اتباع بیگانه
- ۴۳- الزامات و ضوابط HSE و پدافند غیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی
- ۴۴- مباحث مقررات ملی آخرین ویرایش، دفتر تدوین و ترویج مقررات ملی ساختمان
- ۴۵- سایر مقررات جاری که به هر نحو در ارتباط با این مناقصه و قرارداد و اجرای آن است.

شماره صفحه ۳۰ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

پیوست شماره ۳

کاربرگ بازینه (Check List) استفاده از دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب

کار برگ بازیینه (Check List) استفاده از دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب

مربوط به مناقصه: خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره

فصل دوم - بهنگام سازی برآورد اجرای کار

(۱) جدول زیر مربوط به برآورد اولیه اجرای کار، سه ماهه مبنا و درصد متناظر با هر بخش تکمیل شود.

درصد	سه ماهه مبنا	مبنای برآورد اولیه
۰	سه ماهه سال	۱-۱- فهرست‌بهای سازمان برنامه و بودجه
۰	سه ماهه سال	۲-۱- فهرست‌بهای اختصاصی صنعت نفت
۱۰۰	سه ماهه سوم سال ۱۴۰۳	۳-۱- غیر فهرست‌بهای مصوب (ریالی)
۰	تاریخ مبنای همسنگ‌سازی:	۴-۱- بخش ارزی

(۲) میزان اهمیت مناقصه کدام یک از گزینه‌های زیر است؟

■ متوسط □ زیاد □ بسیار زیاد

(۳) برای محاسبه برآورد بهنگام و احتساب ضرایب بهنگام (β و γ) از کدام روش استفاده می‌شود؟

□ روش اول (بند ۶-۱) □ روش دوم (بند ۶-۲) ■ گزارش واحد متقاضی/مهندس مشاور (ماده ۷)

(۴) در صورت برآورد ارزی-ریالی، بر اساس ماده ۸ ارزیابی مالی چگونه خواهد بود؟

□ ریالی (بند ۸-۱) □ ارزی (بند ۸-۲) □ نوع ارز:

فصل سوم - حدود پذیرش قیمت‌های پیشنهادی

(۵) آیا مناقصه دارای حد پایین پذیرش قیمت پیشنهادی بر اساس ماده ۹ است؟

■ بلی □ خیر

(۶) آیا مناقصه دارای حد بالای پذیرش قیمت پیشنهادی بر اساس ماده ۱۰ است؟

■ بلی □ خیر

(۷) در صورت احراز شرایط ماده ۱۱، آیا «فصل چهارم-تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی» در فرآیند ارزیابی مالی

لحاظ می‌شود؟

□ بلی ■ خیر

شماره صفحه ۳۲ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

پیوست شماره ۴

کاربرگ تکمیل اطلاعات کالاهای مناقصه‌گر

شماره صفحه ۳۳ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای "خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره"	
------------------------	--	--

مناقصه‌گزار: شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی

موضوع مناقصه: خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره

برنده مناقصه باید قبل از عقد قرارداد نسبت به ارائه شناسه کالاهای تعهد شده در این مناقصه اقدام و جدول زیر را تکمیل و در اختیار مناقصه‌گزار قرار دهد. (درگاه stuffed.tax.gov.ir)

اطلاعات کالا					
شناسه کالا	نام شناسه کالا	واحد شمارش	مقدار/تعداد	قیمت واحد	مبلغ کالا

شماره صفحه ۳۴ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

پیوست شماره ۵

دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت – (اصلاحیه ۱)

یک	گروه سند	 جمهوری اسلامی ایران وزارت صنعت، معدن و تجارت	عنوان سند
۱ از ۱۶	صفحه		دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت
۲۰/۲-۷۹۶	شماره		
۱۳۹۹/۱۲/۱۱	تاریخ		

دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب

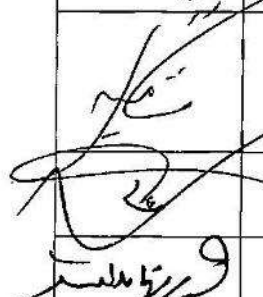
در مناقصات صنعت نفت

(اصلاحیه-۱)

عنوان سند		 جمهوری اسلامی ایران وزارت نفت	یک	گروه سند
دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت			۲ از ۱۶	صفحه
				شماره
				تاریخ

فرم مشخصات سند:

عنوان سند	دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت
شناسه گروه سند	یک
طبقه بندی	فاقد طبقه بندی

عنوان	سمت	نام و نام خانوادگی	امضاء و تاریخ
تهیه و تنظیم	مدیرکل نظام فنی و اجرایی و ارزشیابی طرح ها بر اساس بند یک صورتجلسه شماره ۱۸ مورخ ۹۹/۱۰/۲۲ کمیته مرجع مشورتی حقوقی قراردادی صنعت نفت	امید شاکری	 ۹۹/۱۲/۱۱
تأیید	معاونت مهندسی، پژوهش و فناوری وزارت نفت	سعید محمدزاده	
تصویب	وزیر نفت	بیژن زنگنه	

محل درج مهر اعتبار	تعداد صفحات (بدون احتساب جلد)	
	شماره ویرایش	هفتم ، اصلاحیه-۱
	تاریخ آخرین ویرایش	۱۳۹۹/۱۱/۰۸

یک	گروه سند	 جمهوری اسلامی ایران وزارت نفت	عنوان سند
۳ از ۱۶	صفحه		دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت
۲۰/۲-۷۹۶	شماره		
۱۳۹۹/۱۲/۱۱	تاریخ		

فصل اول - کلیات

ماده ۱- هدف

در اجرای ماده ۲۰ قانون برگزاری مناقصات، دستگاه‌های مناقصه‌گزار، ملزم به انتشار روش بررسی قیمت و ارزیابی مالی در اسناد مناقصه هستند، لذا این دستورالعمل در راستای اجرای ماده ۲۰ قانون برگزاری مناقصات (مصوب ۱۳۸۳/۰۱/۲۵ مجلس شورای اسلامی) در صنعت نفت و به استناد جزء ۶ بند ب ماده ۳ قانون وظایف و اختیارات وزارت نفت، به منظور اعمال رویه واحد و زمینه‌سازی رقابت صحیح‌تر در تعیین قیمت متناسب پیشنهادی (بندهای "الف" و "ز" ماده ۲ قانون برگزاری مناقصات) و همچنین پایش و بررسی پیشنهادهای قیمت مناقصه‌گران برای بهره‌برداری در مناقصات صنعت نفت، در پنج فصل شامل «فصل اول-کلیات»، «فصل دوم-بهنگام‌سازی برآورد اجرای کار»، «فصل سوم- حدود پذیرش قیمت‌های پیشنهادی»، «فصل چهارم- تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی» و «فصل پنجم- تعیین برنده مناقصه» در ۱۹ ماده به انضمام پیوست‌های یک، دو و سه، تنظیم شده است و ضروری است به همراه صورت تکمیل شده پیوست یک دستورالعمل حاضر ضمیمه اسناد مناقصه گردد.

ماده ۲- محدوده کاربرد

دستورالعمل حاضر برای ارزیابی قیمت‌های پیشنهادی در تمامی مناقصات صنعت نفت، لازم‌الاجرا بوده و از تاریخ ابلاغ جایگزین دستورالعمل شماره ۴۵۲-۲۰/۲ مورخ ۹۹/۰۷/۰۶ و هرگونه دستورالعمل داخلی شرکت‌های تابعه وزارت نفت می‌گردد. فرآیند متناظر شرکت‌های تابعه وزارت نفت، صرفاً در صورت ارسال به معاونت مهندسی، پژوهش و فناوری و اخذ تصویب، نافذ خواهد بود.

ماده ۳- تعاریف

۳-۱- قانون برگزاری مناقصات: قانون برگزاری مناقصات مصوب ۱۳۸۳/۰۱/۲۵ مجلس شورای اسلامی

توضیح: تعاریف مندرج در قانون برگزاری مناقصات از جمله «مناقصه‌گزار»، «مناقصه‌گر»، «کمیته فنی‌بازرگانی»، «ارزیابی کیفی مناقصه‌گران»، «ارزیابی فنی‌بازرگانی پیشنهادها»، «ارزیابی مالی»، «ارزیابی شکلی»، «انحصار» و «برنامه زمانی مناقصه» در این دستورالعمل نافذ و معتبر می‌باشد.

۳-۲- آیین‌نامه مستندسازی مناقصات: آیین‌نامه اجرایی بند «د» ماده ۲۳ قانون برگزاری مناقصات با عنوان «نظام مستندسازی و اطلاع‌رسانی مناقصات» موضوع مصوبه شماره ۱۰۸۹۷۲/ت/۳۲۹۶ هـ مورخ ۱۳۸۵/۹/۵ هیات محترم وزیران

۳-۳- برآورد اولیه اجرای کار (P_b): برآورد اولیه هزینه اجرای کار بر مبنای دوره/زمان تهیه برآورد است که توسط مناقصه‌گزار با عنایت به دستورالعمل حاضر و فهرست‌های بهای مصوب و یا سایر روش‌های مورد تایید، تهیه می‌گردد.

۳-۴- برآورد بهنگام اجرای کار (P_o): برآورد هزینه اجرای کار بر مبنای زمان اجرای آن است که با توجه به برآورد اولیه اجرای کار، زمان و طول مدت انجام کار و دستورالعمل حاضر محاسبه می‌گردد.

۳-۵- میزان اهمیت مناقصه: تابع برآورد اولیه اجرای کار (P_b) است که توسط دستگاه مناقصه‌گزار به سه دسته "با اهمیت متوسط"، "با اهمیت زیاد" و "با اهمیت بسیار زیاد" بر اساس معیارهای ذیل تعیین و در اسناد مناقصه اعلام می‌شود.

۳-۵-۱- مناقصه با اهمیت متوسط: مناقصه‌ای که مبلغ برآورد (P_b) آن کمتر از یکصد برابر سقف نصاب معاملات متوسط باشد.

یک	گروه سند		عنوان سند
۴ از ۱۶	صفحه		دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت
۲۰/۲-۷۹۶	شماره		
۱۳۹۹/۱۲/۱۱	تاریخ		

۳-۵-۲- مناقصه با اهمیت زیاد: مناقصه‌ای که مبلغ برآورد (P_b) آن برابر یکصد برابر سقف نصاب معاملات متوسط یا بیش از آن بوده و کمتر از هزار برابر سقف نصاب معاملات متوسط باشد.

۳-۵-۳- مناقصه با اهمیت بسیار زیاد: مناقصه‌ای که مبلغ برآورد (P_b) آن برابر هزار برابر سقف معاملات متوسط یا بیش از آن باشد.

تبصره ۳-۱: کمیسیون مناقصه می‌تواند نسبت به تعیین میزان اهمیت مناقصه بر اساس معیارهای دیگر اقدام نماید. در این صورت گزارش توجیهی مربوط توسط واحد متقاضی معامله تنظیم و پس از تصویب کمیسیون مناقصه، میزان اهمیت مناقصه در اسناد مناقصه منعکس خواهد گردید.

۳-۶- دامنه قیمت‌های متناسب: محدوده‌ای از قیمت‌های پیشنهادی مناقصه‌گران است که در آن، مناقصه‌گر با قیمت پیشنهادی ارائه شده، ضمن عدم تحمیل هزینه و ریسک غیرمتعارف بر مناقصه‌گزار، با تامین حداقل الزامات کیفیت، زمان و هزینه توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته باشد.

۳-۷- مناسب‌ترین قیمت پیشنهادی: پیشنهادی است که در آن سه عامل قیمت، کیفیت و زمان به صورت توأم و در حالت بهینه در نظر گرفته شده باشد، به نحوی که آن پیشنهاد حداقل الزامات هر یک از سه مولفه را به صورت منفرد و سرجمع محقق کند.

۳-۸- فهرست بهای مصوب: شامل فهرست بهای ابلاغ شده توسط سازمان برنامه و بودجه کشور و فهرست بهای اختصاصی صنعت نفت ابلاغ شده توسط معاونت مهندسی، پژوهش و فناوری می‌باشد.

۳-۹- قیمت پیشنهادی میانه (P_m): قیمت پیشنهادی میانه، به پیشنهاد قیمتی اطلاق می‌شود که نیمی از قیمت‌های پیشنهادی از آن بیشتر و نیمی دیگر از آن کمتر باشند. در تعیین قیمت پیشنهادی میانه، قیمت‌های پیشنهادی پس از ارزیابی شکلی، بصورت صعودی (یا نزولی) مرتب و سپس نسبت به تعیین قیمت پیشنهادی میانه اقدام می‌شود. در مواردیکه تعداد پیشنهادها قابل قبول زوج باشد، متوسط دو قیمت پیشنهادی وسط، به عنوان قیمت پیشنهادی میانه محسوب می‌شود. در تعیین قیمت پیشنهادی میانه، صرفاً قیمت‌های پیشنهادی مناقصه‌گران لحاظ گردیده و برآورد بهنگام اجرای کار لحاظ نمی‌گردد.

فصل دوم- بهنگام سازی برآورد اجرای کار

ماده ۴- برآورد اولیه اجرای کار

در کارها و پروژه‌هایی که برای رشته موضوع کار/پروژه، فهرست بهای مصوب ابلاغ گردیده‌است، از فهرست بهای مصوب جهت تهیه برآورد اولیه اجرای کار استفاده می‌گردد. در کارها و پروژه‌هایی که برآورد اولیه اجرای کار یا مبانی قیمت آن بر اساس فهرست بهای مصوب تنظیم نمی‌گردد، از قبیل کارهایی که قسمت عمده کار، تهیه تجهیزات باشد، برآورد اولیه اجرای کار بر اساس شرح کار، ساختار شکست کار^۱ (WBS) کار/پروژه محاسبه می‌گردد. شرح کار و ساختار شکست کار، باید به قسمی باشد که تجزیه (آنالیز) بها، تعیین و بررسی مبانی قیمت (و حتی الامکان مشابهت‌سازی با فصول/ ردیف‌های فهرست بهای مصوب) برای کمیته فنی بازرگانی فراهم گردد. فهرست بهای نرخ عوامل، استعلام قیمت، بررسی داده‌های موجود از کارهای مشابه قبلی،

یک	گروه سند		عنوان سند
۵ از ۱۶	صفحه		دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت
۲۰/۲-۷۹۶	شماره		
۱۳۹۹/۱۲/۱۱	تاریخ		

روش های پارامتریک و مقایسه مراجع مختلف قیمت گیری و شرایط فروشندگان، می تواند برای تنظیم تجزیه بها و برآورد هزینه هر فعالیت از ساختار شکست کار (WBS) مورد استفاده قرار گیرد که منتج به محاسبه برآورد اولیه اجرای کار می گردد. نرخ تمامی منابع و عوامل مورد استفاده در تهیه برآورد اولیه اجرای کار، مربوط به زمان/دوره تهیه آن برآورد می باشد به نحوی که می توان یک سه ماهه منحصربه فرد (بهار/ تابستان/ پاییز/ زمستان) از آن سال را به عنوان سه ماهه مبنای تهیه برآورد اولیه اجرای کار معرفی نمود. دوره سه ماهه مبنای برآورد اولیه اجرای کار، در اسناد مناقصه منعکس می گردد. در مواردی که مشخصات فنی و شرح کار شامل ارزبری باشد، مقادیر و مبانی برآورد قیمت از جمله نرخ تسعیر به همراه درصد ارزبری در برآورد اولیه اجرای کار درج می گردد. برآورد اولیه اجرای کار به استناد بند ب ماده ۶ آیین نامه مستندسازی مناقصات، به تصویب کمیسیون مناقصه خواهد رسید.

تبصره ۴-۱: واحد متقاضی معامله موظف است برآورد اولیه اجرای کار را مطابق شرح گفته شده، به همراه گزارش شناخت مربوطه، جهت تصویب معیارهای ارزیابی کیفی، به کمیته فنی بازرگانی ارسال نمایند. تصویب استعلام ارزیابی کیفی و گزارش شناخت، منوط به دریافت جزئیات برآورد اولیه اجرای کار می باشد.

ماده ۵- محاسبه برآورد بهنگام اجرای کار (P_0)

برآورد بهنگام اجرای کار طبق رابطه ۱ محاسبه می گردد:

$$1) P_0 = \beta \times \gamma \times P_b$$

ضرایب بهنگام شامل β و γ به شرح زیر می باشند:

β : ضریب بهنگام سازی تا زمان ارایه پیشنهاد قیمت می باشد.

γ : ضریب پیش بینی تغییرات قیمت در دوره انجام کار، برای قراردادهای فاقد تعدیل است، لذا اگر پرداخت هزینه تعدیل در اسناد مناقصه اعلام شود مقدار آن ۱ منظور می شود. برای کارهای فاقد تعدیل مقدار آن بر اساس پیش بینی تغییرات قیمت از تاریخ برگزاری مناقصه تا تاریخ پرداخت صورت وضعیت های پیمانکار در دوره انجام کار موضوع مناقصه توسط دستگاه برآوردکننده تعیین می شود.

ماده ۶- ضرایب بهنگام در کارهای فهرست بهایی

نحوه محاسبه ضرایب بهنگام (β و γ) در قراردادهایی که در محاسبه برآورد اولیه اجرای کار آنها از فهرست های بهای اختصاصی تاسیسات صنعت نفت منتشر شده از سوی معاونت مهندسی، پژوهش و فناوری وزارت نفت، استفاده شده است، به یکی از دو روش مذکور در بندهای ۶-۱ و ۶-۲ می باشد که در اسناد مناقصه منعکس خواهد گردید.

۶-۱- روش اول: در این روش ضرایب بهنگام با استفاده از روابط ۲ و ۳ محاسبه می گردند.

$$2) \beta = \frac{A_1}{A_0}$$

$$3) \gamma = 1 + \frac{[0.5 \times (A_1 - A_3) \times (0.5 \times T_2)]}{[(A_1 + A_2 + A_3)/3 + (A_1 - A_3)/2 + 0.5 \times (A_1 - A_3) \times T_1]}$$

یک	گروه سند		عنوان سند
۶ از ۱۶	صفحه		دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت
۲۰/۲-۷۹۶	شماره		
۱۳۹۹/۱۲/۱۱	تاریخ		

۶-۲- روش دوم: در این روش ضرایب بهنگام با استفاده از روابط ۴ و ۵ محاسبه می‌گردند.

$$4) \beta = (1 + r)^{T_0}$$

$$5) r = (1 + r)^{0.5 \times T_0}$$

A₀: شاخص مربوط به دوره برآورد اولیه اجرای کار.

A₁: آخرین شاخص ابلاغ شده.

A₂ و A₃: به ترتیب شاخص های ابلاغ شده یک و دو سال قبل از دوره مربوط به شاخص A₁.

شاخص های فوق با توجه به نوع کار و توضیحات مندرج در جدول پیوست ۲ تعیین شده و در ضابطه قرار می‌گیرند.

T₀: مدت زمان از پایان دوره برآورد اولیه اجرای کار تا آخرین روز پیشنهاد قیمت بر حسب سال

T₁: مدت زمان مابین آخرین دوره‌ای که شاخص تعدیل مربوط به آن ابلاغ شده تا آخرین روز پیشنهاد قیمت بر حسب سال

T₂: مدت زمان اعلام شده برای انجام کار بر حسب سال

f: تورم موثر گروه/رشته با توجه به نوع کار و توضیحات مندرج در جدول پیوست ۲ تعیین شده و در ضابطه قرار می‌گیرد.

تبصره ۶-۱: اگر در برآورد اجرای اولیه اجرای کار، از چندین رشته فهرست بها استفاده شده باشد، برآورد بهنگام اجرای کار از

حاصل جمع برآورد بهنگام هر رشته به‌دست می‌آید.

تبصره ۶-۲: برای بهنگام سازی برآورد اولیه اجرای کار پروژه‌هایی که با استفاده از فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه کشور

استفاده شده است، از دستورالعمل شماره ۱۵۸۷۶۴ مورخ ۱۳۹۴/۷/۱۳ سازمان برنامه و بودجه کشور و شاخص ها و ضرایب

متناظر با آن استفاده می‌گردد.

ماده ۷- ضرایب بهنگام در کارهای غیر فهرست بهایی

برای تعیین ضرایب بهنگام (β و γ) در کارها و پروژه‌هایی که برآورد اولیه اجرای کار یا مبانی قیمت آن بر اساس فهرست بهای

مصوب تنظیم نگردیده است، بر اساس مشابهت سازی با فصول/ ردیف های فهرست بهای مصوب (فهرست بهای اختصاصی صنعت

نفت و فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه کشور) اقدام می‌گردد. در مواردی که مشابهت سازی مقدور نباشد، ضرایب بهنگام بر

اساس پیوست ۲ یا با استفاده از شاخص های مرتبط (سازمان برنامه و بودجه/ بانک مرکزی/ مرکز آمار ایران) که توسط واحد

متقاضی معامله/گزارش مهندس مشاور تهیه می‌گردد، حسب مورد تعیین می‌گردند.

ماده ۸- برآورد بهنگام در کارهای ارزی-ریالی

در مناقصاتی که پرداخت در قرارداد به صورت ارزی-ریالی (یا معادل ریالی بخش ارزی در زمان پرداخت) پیش بینی شده باشد،

ارزیابی مالی بر اساس واحد پولی که بیشترین سهم از مقدار برآورد اولیه اجرای کار را دارد، صورت می‌پذیرد. برای محاسبه این

سهم، از آخرین نرخ تسعیر موجود در سه ماهه مبنای تهیه برآورد اولیه اجرای کار استفاده می‌گردد و واحد پولی مورد نظر جهت

ارزیابی مالی در اسناد مناقصه منعکس می‌گردد.

۸-۱- ارزیابی ریالی: در صورت اعلام ارزیابی ریالی در اسناد مناقصه، ابتدا بر اساس نرخ تسعیر ارز مندرج در اسناد مناقصه/

ضوابط مرتبط، بخش ارزی هریک از پیشنهادها به مبالغ ریالی تبدیل و پس از آن در ضوابط مورد استفاده قرار می‌گیرد. برای

محاسبه برآورد بهنگام اجرای کار P₀، بخش ارزی برآورد اولیه اجرای کار هم زمان با بهنگام سازی بخش ریالی بر اساس نرخ

یک	گروه سند		عنوان سند
۷ از ۱۶	صفحه		دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت
۲۰/۲-۷۹۶	شماره		
۱۳۹۹/۱۲/۱۱	تاریخ		

تسعیر ارز مندرج در اسناد مناقصه/ ضوابط مرتبط به مبلغ ریالی تبدیل و پس از آن با بخش ریالی برآورد بهنگام اجرای کار تجمیع و در ضوابط مورد استفاده قرار می‌گیرد.

۸-۲- **ارزیابی ارزی:** در صورت اعلام ارزیابی ارزی در اسناد مناقصه، ابتدا بر اساس نرخ تسعیر ارز مندرج در اسناد مناقصه/ ضوابط مرتبط، بخش ریالی هر یک از پیشنهادها به مبالغ ارزی تبدیل و پس از آن در ضوابط مورد استفاده قرار می‌گیرد. برای محاسبه برآورد بهنگام اجرای کار P_0 ، بخش ریالی برآورد اولیه اجرای کار پس از بهنگام‌سازی، بر اساس نرخ تسعیر ارز مندرج در اسناد مناقصه/ ضوابط مرتبط به مبلغ ارزی تبدیل و با بخش ارزی برآورد اولیه اجرای کار تجمیع و در ضوابط مورد استفاده قرار می‌گیرد.

فصل سوم- حدود پذیرش قیمت‌های پیشنهادی

ماده ۹- حد پایین پذیرش قیمت پیشنهادی

مناقصه‌گزار می‌تواند با توجه به روش تهیه برآورد اولیه اجرای کار و دقت آن، نسبت به استفاده از حد پایین پذیرش LCL قیمت پیشنهادی اقدام نماید. در این صورت، مناقصه‌گزار موظف است استفاده از حد پایین پذیرش LCL را در اسناد مناقصه اعلام نماید. قیمت‌های پیشنهادی بیشتر از حد پایین پذیرش LCL یا برابر آن در فرآیند ارزیابی مالی باقی خواهند ماند. تمامی قیمت‌های پیشنهادی کمتر از حد پایین پذیرش LCL با تشخیص کمیسیون مناقصه در راستای اجرای بند ب ماده ۲۰ قانون برگزاری مناقصات به کمیته فنی‌بازرگانی برای «بررسی، تجزیه و کنترل صحت مبانی قیمت» و «قابل اجرا بودن مبلغ پیشنهادی» ارجاع می‌گردد و صرفاً در صورت تحقق شروط مذکور با ارائه گزارش توسط کمیته فنی‌بازرگانی و تصویب کمیسیون مناقصه به فرآیند ارزیابی مالی بازخواهند گشت. قیمت‌های پیشنهادی کمتر از حد پایین پذیرش LCL که فاقد صحت مبانی قیمت یا غیر قابل اجرا باشند از ادامه فرآیند ارزیابی مالی کنار گذاشته می‌شوند. حد پایین پذیرش با استفاده از رابطه ۶ محاسبه و به برآورد بهنگام اجرای کار اعمال می‌گردد. (توضیح: انحراف معیار S) در رابطه ۶ با استفاده از رابطه ۱۰ و بدون توجه به حدود پذیرش محاسبه می‌گردد. در صورتیکه مقدار محاسبه شده برای انحراف معیار S بیشتر از ۱۰ باشد، مقدار آن در رابطه ۶ برابر ۱۰ در نظر گرفته خواهد شد.)

$$LCL = 87 + 0.4 \times S \quad S_{MAX} = 10$$

تبصره ۹-۱: استفاده از حد پایین پذیرش LCL در معاملات با اهمیت زیاد یا بسیار زیاد، الزامی است. لیکن در صورتی‌که واحد متقاضی معامله استفاده از حد پایین پذیرش را در مناقصه به مصلحت نداند، گزارش توجیهی مربوط پس از تایید کمیته فنی‌بازرگانی، به کمیسیون مناقصه ارائه و گزارش مصوب کمیسیون مناقصه، ملاک عمل قرار می‌گیرد.

ماده ۱۰- حد بالای پذیرش قیمت پیشنهادی

مناقصه‌گزار می‌تواند با توجه به روش تهیه برآورد اولیه اجرای کار و دقت آن، نسبت به استفاده از حد بالای پذیرش UCL قیمت پیشنهادی اقدام نماید. در این صورت، مناقصه‌گزار موظف است استفاده از حد بالای پذیرش UCL را در اسناد مناقصه اعلام نماید. قیمت‌های پیشنهادی کمتر از حد بالای پذیرش UCL یا برابر آن در فرآیند ارزیابی مالی باقی خواهند ماند.

عنوان سند		 جمهوری اسلامی ایران وزارت صنعت، بازرگانی و صنایع معادن
یک	گروه سند	
۸ از ۱۶	صفحه	
۲۰/۲-۷۹۶	شماره	
۱۳۹۹/۱۲/۱۱	تاریخ	دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت

قیمت‌های پیشنهادی بیشتر از حد بالای پذیرش (UCL) با تشخیص کمیسیون مناقصه در راستای اجرای بند ب ماده ۲۰ قانون برگزاری مناقصات برای «بررسی، تجزیه و کنترل صحت مبانی قیمت» و «توجیه پذیری مبلغ پیشنهادی» به کمیته فنی‌بازرگانی ارجاع می‌گردد و صرفاً در صورت تحقق شروط مذکور، با ارائه گزارش توسط کمیته فنی‌بازرگانی و تصویب کمیسیون مناقصه، به فرآیند ارزیابی مالی بازخواهند گشت. قیمت‌های پیشنهادی بیشتر از حد بالای پذیرش (UCL) که فاقد صحت مبانی قیمت یا غیر قابل توجیه باشند از ادامه فرآیند ارزیابی مالی کنار گذاشته می‌شوند. حد بالای پذیرش با استفاده از رابطه ۷ محاسبه و به برآورد بهنگام اجرای کار اعمال می‌گردد. (توضیح: انحراف معیار (S) در رابطه ۷ با استفاده از رابطه ۱۰ و بدون توجه به حدود پذیرش محاسبه می‌گردد. در صورتیکه مقدار محاسبه شده برای انحراف معیار (S) بیشتر از ۲۰ باشد، مقدار آن در رابطه ۷ برابر ۲۰ در نظر گرفته خواهد شد).

$$7) UCL = 130 - 0.25 \times S \quad S_{MAX} = 20$$

ماده ۱۱- شرایط استفاده از حدود پذیرش بدون نیاز به تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی

در صورتیکه مناقصه‌گذار نسبت به اعلام استفاده هم‌زمان حدود پذیرش مذکور در ماده‌های ۹ و ۱۰ اقدام نماید، استفاده از فرآیند تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی (موضوع فصل چهارم دستورالعمل حاضر) الزامی نمی‌باشد، مشروط به آنکه حداقل ۶۵٪ تعداد قیمت‌های پیشنهادی در حدود پذیرش مذکور قرار گیرند. در بررسی نصاب (۶۵٪) فوق، قیمت‌های پیشنهادی که با تایید کمیته فنی‌بازرگانی به فرآیند ارزیابی مالی بازگشته‌اند، در حدود پذیرش مذکور احتساب نخواهند شد.

مناقصه‌گذار می‌تواند علاوه بر استفاده از حدود پذیرش مذکور در ماده‌های ۹ و ۱۰، نسبت به استفاده از فرآیند تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی (موضوع فصل چهارم دستورالعمل حاضر) نیز اقدام نماید. در این صورت، استفاده از آن را در اسناد مناقصه اعلام می‌نماید.

تبصره ۱۱-۱: در صورتیکه مناقصه‌گذار نسبت به اعلام استفاده حدود پذیرش مذکور در ماده‌های ۹ و ۱۰ اقدام نموده و بر اساس آن کمتر از ۶۵٪ تعداد قیمت‌های پیشنهادی در حدود پذیرش قرار گیرند، استفاده از فرآیند تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی (موضوع فصل چهارم دستورالعمل حاضر) هم‌زمان با لغو اجرای ماده ۱۰ (حد بالای پذیرش قیمت پیشنهادی) الزامی خواهد بود. در صورتیکه ۳۵ درصد از تعداد قیمت‌های پیشنهادی یا بیش از آن، کمتر از حد پایین پذیرش قیمت پیشنهادی باشند، کمیته فنی‌بازرگانی «قابل اجرا بودن» پیشنهاد قیمت‌های مذکور را بررسی می‌نماید. در صورت قابل اجرا بودن تمام پیشنهادهای مذکور، ضمن تهیه گزارش توجیهی مرتبط، هم‌زمان با لغو اجرای ماده‌های ۹ و ۱۰، فرآیند تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی (موضوع فصل چهارم دستورالعمل حاضر) با جایگزینی قیمت پیشنهادی میانه (Pm) به جای برآورد بهنگام اجرای کار (Po) انجام خواهد شد. در صورتیکه تمام پیشنهادهای مذکور حایز شرط «قابل اجرا بودن» نباشند، فرآیند ارزیابی مالی با اجرای ماده ۹ ادامه می‌یابد.

ماده ۱۲- شرایط استفاده از حدود پذیرش و نیازمند تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی

در صورتیکه مناقصه‌گذار نسبت به اعلام استفاده از صرفاً یک و یا عدم استفاده از حدود پذیرش مذکور در ماده‌های ۹ و ۱۰ اقدام نماید، استفاده از فرآیند تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی (موضوع فصل چهارم دستورالعمل حاضر) الزامی خواهد بود.

یک	گروه سند		عنوان سند
۹ از ۱۶	صفحه		دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت
۲۰/۲-۷۹۶	شماره		
۱۳۹۹/۱۲/۱۱	تاریخ		

فصل چهارم- تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی

ماده ۱۳- اعلام برآورد بهنگام و میزان اهمیت مناقصه

در جلسه بازگشایی پاکت‌های قیمت، پس از دریافت پیشنهاد قیمت مناقصه‌گران و پیش از بازگشایی آن، برآورد بهنگام اجرای کار توسط واحد متقاضی معامله به طور کتبی به اعضای کمیسیون مناقصه ارایه و به اطلاع مناقصه‌گران حاضر رسانده می‌شود. تذکر: میزان اهمیت مناقصه توسط مناقصه‌گزار تعیین و در اسناد مناقصه منعکس می‌باشد.

۱۳-۱- ضریب اهمیت مناقصه (t): تابع میزان اهمیت مناقصه و تعداد پیشنهادها (n-1) و به شرح جدول شماره یک است که قبل از بازگشایی پاکت‌های قیمت توسط کمیسیون مناقصه به مناقصه‌گران اعلام می‌شود.

جدول شماره یک - تعیین ضریب اهمیت مناقصه (t)

میزان اهمیت مناقصه			تعداد پیشنهادها (n-1)
بسیار زیاد	زیاد	متوسط	
۰/۹	۱/۰	۱/۱	۳-۶
۱/۱	۱/۲	۱/۳	۷-۱۰
۱/۳	۱/۴	۱/۵	بالای ۱۰

ماده ۱۴- محاسبه ضرایب مورد نیاز برای تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی مناقصه‌گران

۱۴-۱- برآورد بهنگام اجرای کار: به عنوان یک قیمت پیشنهادی فرضی در محاسبات وارد می‌شود.

۱۴-۲- شاخص مالی مناقصه‌گران (X_i): شاخص مالی تمام شرکت‌کنندگان در مناقصه بر حسب قیمت پیشنهادی از رابطه ۸ محاسبه می‌شود:

$$X_i = \frac{P_i}{P_0} \times 100 \quad i = 1, 2, \dots, n$$

که در آن:

X_i : شاخص مالی مناقصه‌گر i ام؛ (شاخص مالی مربوط به برآورد بهنگام اجرای کار به عنوان یک پیشنهاد دهنده فرضی برابر ۱۰۰ خواهد بود)

P_i : قیمت پیشنهادی مناقصه‌گر i ام؛

P_0 : برآورد بهنگام اجرای کار؛

$n-1$: تعداد مناقصه‌گرانی که پس از ارزیابی شکلی و کنترل حدود پذیرش در فرآیند ارزیابی مالی باقی مانده‌اند.

 جمهوری اسلامی ایران وزارت نفت	عنوان سند	گروه سند	یک
	دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت	صفحه	۱۰ از ۱۶
		شماره	۲۰/۲-۷۹۶
		تاریخ	۱۳۹۹/۱۲/۱۱

۱۴-۳- تعیین میانگین و انحراف معیار شاخص های مالی

میانگین و انحراف معیار شاخص مالی، مناقصه گران بند ۱۴-۲ از روابط ۹ و ۱۰ محاسبه می گردد:

$$9) m = \frac{\sum X_i}{n} \quad i = 1, 2 \dots n$$

$$10) S = \sqrt{\frac{\sum (X_i - m)^2}{n - 1}} \quad i = 1, 2 \dots n$$

که در آن :

m : میانگین شاخص مالی تمام پیشنهادهای (از جمله برآورد بهنگام اجرای کار)

S : انحراف معیار شاخص مالی تمام پیشنهادهای (از جمله برآورد بهنگام اجرای کار)

ماده ۱۵- تعیین دامنه قیمت های متناسب

۱۵-۱- اگر $m \leq 115$ باشد، در این صورت مناقصه گرانی که دارای شاخص مالی بزرگتر از $B = 1.25m$ باشند (در صورت وجود) به عنوان قیمت غیرمتعارف (فاقد توجیه مالی) حذف می شوند .

۱۵-۲- اگر $m > 115$ باشد، در این صورت مناقصه گرانی که دارای شاخص مالی بزرگتر از $B = 1.10m$ باشند (در صورت وجود) به عنوان قیمت غیرمتعارف (فاقد توجیه مالی) حذف می شوند.

۱۵-۳- برای شاخص های مالی مساوی یا کوچکتر از B مقادیر میانگین و انحراف معیار مجدداً محاسبه شده و به ترتیب m' و S' می شوند. (در صورت عدم حذف هیچ یک از مناقصه گران $m' = m$ و $S' = S$ خواهد بود).

۱۵-۴- پیشنهاد قیمت هایی که شاخص مالی مربوط به آنها در محدوده $C_2 = m' + t.S'$ و $C_1 = m' - t.S'$ قرار گرفته باشند دامنه قیمت های متناسب قابل ارزیابی مالی خواهد بود.

تبصره ۱۵-۱: اگر تعداد پیشنهادهای قابل بررسی (به غیر از برآورد بهنگام اجرای کار که توسط مناقصه گزار ارائه می گردد) در این فصل کمتر از ۳ مورد باشد، به استناد «فصل چهارم- تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی» هیچکدام از پیشنهادهای حذف نمی شود.

تبصره ۱۵-۲ : پیشنهاد قیمت مربوط به شاخص های مالی کمتر از C_1 که تفاضل آن با کمترین قیمت پیشنهاد شده واقع در محدوده C_1 تا C_2 ، کمتر از مبلغ تضمین شرکت در مناقصه باشد، در دامنه فوق محسوب شده و حذف نمی شود.

فصل پنجم- تعیین برنده مناقصه

ماده ۱۶- محاسبه قیمت تراز شده در مناقصات دو مرحله ای

در مناقصات دو مرحله ای ابتدا نمرات تراز شده طبق ماده ۱۲ آیین نامه مستندسازی مناقصات برای پیشنهادهایی که بر اساس فصل های سوم و چهارم دستورالعمل در فرآیند ارزیابی مالی باقی مانده اند، محاسبه می شود.

یک	گروه سند		عنوان سند
۱۱ از ۱۶	صفحه		دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت
۲۰/۲-۷۹۶	شماره		
۱۳۹۹/۱۲/۱۱	تاریخ		

قیمت ترازشده بر اساس جزء ۵-۱ بند الف ماده ۱۲ آیین نامه مستندسازی مناقصات از رابطه ۱۱ محاسبه می گردد:

$$L = \frac{100 \times C}{100 - [i \times (100 - t)]} \quad (11)$$

که در آن

L: قیمت تراز شده

C: قیمت پیشنهادی (درج شده در پاکت قیمت)

i: ضریب تاثیر (بر حسب درصد)

t: امتیاز فنی بازرگانی (بین حداقل امتیاز فنی بازرگانی قابل قبول تا صد)

ماده ۱۷- تعیین پیشنهادهای برگزیده

کمیسیون مناقصه در مناقصات یک مرحله ای از بین قیمت هایی که بر اساس فصل های سوم و چهارم دستورالعمل در فرآیند ارزیابی مالی باقی مانده اند و در مناقصات دو مرحله ای بر اساس قیمت های تراز شده بر اساس ماده ۱۶ دستورالعمل و همچنین براساس سایر مقررات و قوانین از جمله ماده ۲۰ قانون برگزاری مناقصات، برندگان اول و دوم (موضوع بند ه ماده ۶ قانون برگزاری مناقصات) را تعیین می کند.

ماده ۱۸- بررسی صحت مبانی قیمت پیشنهادهای برگزیده

در اجرای مواد ۱۰ و ۱۲ آیین نامه مستندسازی مناقصات، با تشخیص کمیسیون مناقصه و پس از ارزیابی مالی طبق دستورالعمل حاضر، پیشنهادهای برگزیده به کمیته فنی بازرگانی ارجاع می گردد. وفق تبصره جزء (۴) بند الف ماده ۱۰ آیین نامه مستندسازی مناقصات «در صورتیکه به تشخیص کمیسیون مناقصات حداقل قیمت پیشنهادی، غیرمعارف یا در صورت وجود برآورد اولیه، بیش از ده درصد از برآورد اولیه کمتر یا بیشتر باشد، لازم است که کمیسیون مناقصات، مهلت بررسی و محل و زمان اعلام نظر کمیته فنی بازرگانی را برای تعیین صحت مبانی قیمت، توجیه پذیری آن (موضوع جز ۵ بند الف ماده ۲۴ قانون برگزاری مناقصات) یا قابل اجرا بودن مبلغ پیشنهادی در صورت جلسه گشایش پاکت های مناقصه ثبت کنند. نتیجه بررسی در جلسه دوم مطابق مقررات بند الف این ماده [از آیین نامه مستندسازی مناقصات] باید مستندسازی شود». همچنین وفق بند الف ماده ۱۲ آیین نامه مستندسازی مناقصات، در مناقصات دو مرحله ای که دارای برآورد اولیه باشند، مفاد تبصره مذکور نافذ است. صحت مبانی قیمت با بررسی محتویات منضم به پیشنهاد قیمت برگزیده، از جمله مقایسه مبالغ سرفصل های برآورد بهنگام اجرای کار با مبالغ متناظر در قیمت برگزیده، محاسبه و تحلیل ضرایب حاصل از تقسیم آن (ضرایب جزیی پیشنهادی) بر اساس ساختار شکست کار (WBS) پروژه/کار، همچنین بررسی تجزیه (آنالیز) بهای قیمت پیشنهادی تعیین می گردد.

ماده ۱۹- تجدید و لغو مناقصه

۱۹-۱- تجدید مناقصه بر اساس بند الف ماده ۲۴ قانون برگزاری مناقصات و ماده های ۵ و ۱۴ آیین نامه مستندسازی مناقصات صورت می پذیرد. بررسی توجیه اقتصادی طرح/معامله پس از تعیین صحت مبانی قیمت برای قیمت برگزیده و با لحاظ شرایط مالی و فنی جدید حاکم بر طرح/معامله از جمله هزینه های تعویق انعقاد قرارداد، وقفه یا کاهش در تولید صورت می پذیرد.

۱۹-۲- لغو مناقصه بر اساس بند ب ماده ۲۴ قانون برگزاری مناقصات و ماده های ۵ و ۱۴ آیین نامه مستندسازی صورت می پذیرد.

یک	گروه سند		عنوان سند
۱۶ از ۱۲	صفحه		دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت
۲۰/۲-۷۹۶	شماره		متناسب در مناقصات صنعت نفت
۱۳۹۹/۱۲/۱۱	تاریخ		پیوست ۱

پیوست یک - بازبینی (Check List) استفاده از دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب

پرسش‌های پیوست حاضر، توسط واحد متقاضی معامله تکمیل گردیده و پس از تایید کمیته فنی‌بازرگانی و تصویب کمیسیون مناقصه به همراه «دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت» ضمیمه اسناد مناقصه می‌گردد.

فصل دوم- بهنگام‌سازی برآورد اجرای کار

۱- جدول زیر مربوط به برآورد اولیه اجرای کار، سه ماهه مبنا و درصد متناظر با هر بخش تکمیل گردد.

درصد	سه ماهه مبنا	مبنای برآورد اولیه
	سه ماهه سال.....	۱-۱- فهرست‌بهای سازمان برنامه و بودجه
	سه ماهه سال.....	۲-۱- فهرست‌بهای اختصاصی صنعت نفت
	سه ماهه سال.....	۳-۱- غیر فهرست‌بهای مصوب (ریالی)
	تاریخ مبنای همسنگ‌سازی:	۴-۱- بخش ارزی

۲- میزان اهمیت مناقصه کدام یک از گزینه‌های زیر می‌باشد؟

☐ متوسط ☐ زیاد ☐ بسیار زیاد

۳- جهت محاسبه برآورد بهنگام و احتساب ضرایب بهنگام (β و γ) از کدام روش استفاده می‌گردد؟

☐ روش اول (بند ۶-۱) ☐ روش دوم (بند ۶-۲) ☐ گزارش واحد متقاضی / مهندس مشاور (ماده ۷)

۴- در صورت برآورد ارزی-ریالی، بر اساس ماده ۸ ارزیابی مالی چگونه خواهد بود؟

☐ ریالی (بند ۸-۱) ☐ ارزی (بند ۸-۲) نوع ارز:

فصل سوم- حدود پذیرش قیمت‌های پیشنهادی

۵- آیا مناقصه دارای حد پایین پذیرش قیمت پیشنهادی بر اساس ماده ۹ می‌باشد؟

☐ بلی ☐ خیر

۶- آیا مناقصه دارای حد بالای پذیرش قیمت پیشنهادی بر اساس ماده ۱۰ می‌باشد؟

☐ بلی ☐ خیر

۷- در صورت احراز شرایط ماده ۱۱، آیا «فصل چهارم- تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی» در فرآیند ارزیابی مالی لحاظ می‌گردد؟

☐ بلی ☐ خیر

توضیح ۱: در صورت پاسخ مثبت (بلی) به هر دو سوال ۵ و ۶ فوق، پاسخ به سوال ۷ الزامی خواهد بود.

توضیح ۲: استفاده از پاسخ منفی (خیر) در سوال ۷ صرفاً در صورت پاسخ مثبت (بلی) به هر دو سوال ۵ و ۶ فوق میسر می‌باشد.

محل امضای اعضای کمیسیون مناقصه مبنی بر تایید صورت تکمیل شده پیوست یک

یک	گروه سند		عنوان سند
۱۳ از ۱۶	صفحه		دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت
۲۰/۲-۷۹۶	شماره		متناسب در مناقصات صنعت نفت
۱۳۹۹/۱۲/۱۱	تاریخ		پیوست ۲

پیوست دو- شاخص های متناظر با $A_0A_1A_2A_3$ و r جهت محاسبه ضرایب بهنگام (β و γ)

گروه	نام فهرست بها	شاخص متناظر در فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه کشور	r(%)
۱	- خطوط لوله بین شهری انتقال نفت و گاز - خطوط لوله گاز شهری (غیر از بخش لوله های پلی اتیلن) - خطوط لوله کمربندی و تغذیه نفت و گاز - تعمیرات خطوط لوله کمربندی، تغذیه و شبکه گاز - خطوط لوله روزمینی جریانی نفت و گاز - گاز رسانی به صنایع	شاخص فصل لوله های فولادی اتصال جوشی فهرست بهای پایه رشته خطوط انتقال آب	۱۹/۰
۲	-فهرست بهای عملیات ساختمانی صنعتی نفت و گاز و پتروشیمی	شاخص رشته ای فهرست بهای پایه رشته ابنیه	۱۶/۵
۳	- بخش لوله های پلی اتیلن در فهرست بهای رشته خطوط لوله گاز شهری	شاخص گروهی فصل چهارم، عملیات لوله گذاری با لوله پلی اتیلن فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب	۱۸/۵
۴	- کارهای احداث باند عملیات ساختمانی خطوط انتقال بین شهری (R.O.W) (که برآورد آن ها بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته راه، باند فرودگاه و زیر سازی راه آهن انجام می گیرد)	شاخص رشته ای فهرست بهای پایه راه، باند و فرودگاه و زیر سازی راه آهن	۱۷/۱
۵	- نصب پالایشگاه های نفت و گاز ، واحدهای پتروشیمی و واحدهای تفکیک مایعات گازی (NGL). - نصب تلمبه خانه های نفت و انبارهای نفت منطقه ای.	کارهای مربوط به نیروی انسانی: شاخص فصل سی و پنجم فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی	۱۸/۳
	- نصب واحدهای بهره برداری نفت و گاز و ایستگاه های تراکم گاز . - نصب واحدهای سرچاهی نفت و گاز و چند راهه ها. - تعمیرات پالایشگاه - تعمیرات تاسیسات ساحلی و فراساحل جزایر در صنعت نفت توضیح *	کارهای مربوط به ماشین آلات: شاخص فصل سوم عملیات خاکی با ماشین ازفهرست بهای رشته ابنیه	۱۸/۵

* در این گروه ضرایب β و γ به دو بخش نیروی انسانی و ماشین آلات تفکیک می گردد:

$$\beta = 0.65 \times \beta_1 + 0.35 \times \beta_2$$

$$\gamma = 0.65 \times \gamma_1 + 0.35 \times \gamma_2$$

β_1 و γ_1 : مربوط به هزینه نیروی انسانی.

β_2 و γ_2 : مربوط به ماشین آلات .

تبصره پ ۱-۲- برای بهنگام سازی برآورد کارها و پروژه هایی که برآورد اولیه یا مبانی قیمت آن بر اساس فهرست بهای مصوب تنظیم نگردیده است، بر اساس مشابهت سازی با فصول / ردیف های فهرست بها اقدام می گردد. در مواردی که مشابهت سازی مقدور نباشد می توان از شاخص کلی (CPI) مرکز آمار / بانک مرکزی استفاده نمود. در این حالت برای استفاده از روش اول بهنگام سازی از شاخص ماههای اردیبهشت، مرداد، آبان و بهمن به عنوان نماینده شاخص سه ماهه متناظر استفاده می گردد. برای استفاده از روش دوم بهنگام سازی $r_0 = 18/1\%$ در نظر گرفته خواهد شد.

تبصره پ ۲-۲- برای بهنگام سازی برآورد خدمات رستوران و تهیه غذا می توان از شاخص خوراکی ها و آشامیدنی ها مرکز آمار و شاخص مشابه در بانک مرکزی استفاده نمود. در این حالت برای استفاده از روش اول بهنگام سازی از شاخص ماههای اردیبهشت، مرداد، آبان و بهمن به عنوان نماینده شاخص سه ماهه متناظر استفاده می گردد. برای استفاده از روش دوم بهنگام سازی $r = 22/5\%$ در نظر گرفته خواهد شد.

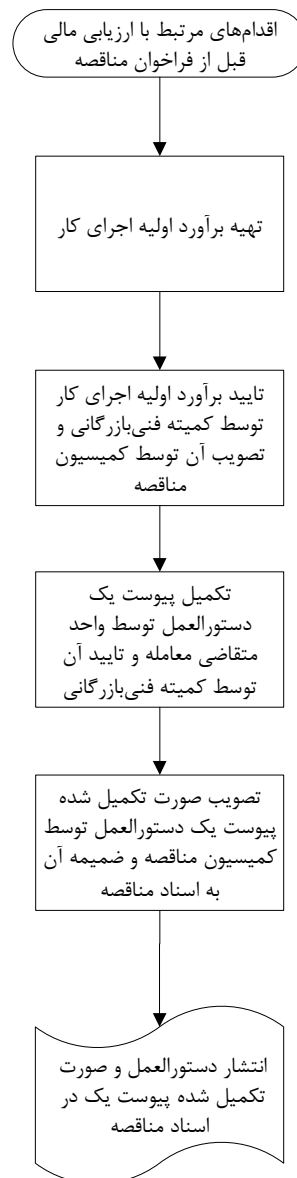
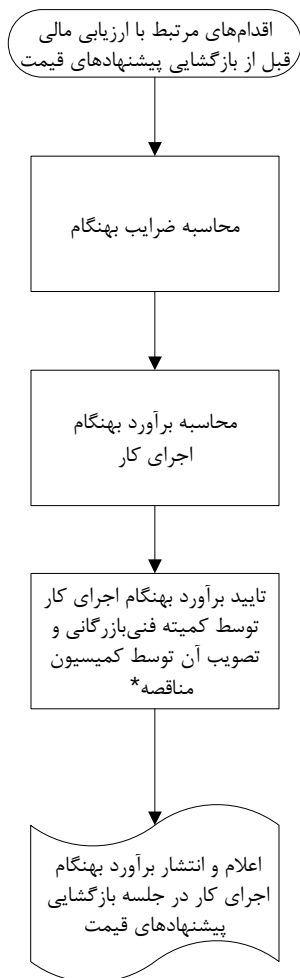
تبصره پ ۲-۳- مقادیر تورم موثر (r) بر اساس برازش تابع به داده های شاخص متناظر در سالهای ۱۳۸۸ لغایت ۱۳۹۸ به دست آمده و حسب ضرورت توسط معاونت مهندسی، پژوهش و فناوری به روز رسانی خواهد شد.

	عنوان سند	یک
	دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت	گروه سند
	پیوست ۳	صفحه
		شماره
		تاریخ
		۱۴ از ۱۶
		۲۰/۲-۷۹۶
		۱۳۹۹/۱۲/۱۱

پیوست سه- راهنمای زمان بندی اهم اقدام ها و گردش کار عمومی ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب

ردیف	زمان	شرح فعالیت	دستورالعمل ارزیابی مالی	قانون برگزاری مناقصات	آیین نامه مستندسازی
۱	پیش از فراخوان مناقصه	تایید برآورد اولیه اجرای کار توسط کمیته فنی بازرگانی و تصویب آن توسط کمیسیون مناقصه	ماده ۴		جزء ۴-۳ از بند الف ماده ۶
۲		تکمیل پیوست یک دستورالعمل توسط واحد متقاضی معامله با توجه به شرایط و اقتضای معامله و تایید کمیته فنی بازرگانی	پیوست یک		
۳		تصویب صورت تکمیل شده پیوست یک توسط کمیسیون مناقصه و ضمیه آن به صورت جلسه پیش از فراخوان مناقصه به عنوان جزء لاینفک اسناد مناقصه	ماده ۱	بند الف ماده ۲۰	بند ب ماده ۶
۴	قبل از جلسه بازگشایی پیشنهاد های قیمت	تعیین ضرایب بهنگام (Y و β) و محاسبه برآورد بهنگام اجرای کار	فصل ۲		
۵		تایید برآورد بهنگام اجرای کار توسط کمیته فنی بازرگانی و تصویب آن توسط کمیسیون مناقصه *	ماده ۱۳		
۶	جلسه بازگشایی پیشنهاد های قیمت	اعلام برآورد بهنگام اجرای کار، اهمیت مناقصه و ضریب اهمیت مناقصه	ماده ۱۳		
۷		بازگشایی پیشنهاد های قیمت مناقصه گران			ماده ۱۰ و ۱۲
۸		ارزیابی شکلی قیمت های پیشنهادی			ماده ۸
۹		کنترل حدود پذیرش قیمت های پیشنهادی حسب مورد	ماده ۹ و ۱۰		
۱۰		ارجاع پیشنهاد های قیمت خارج از حدود پذیرش به کمیته فنی بازرگانی حسب تشخیص کمیسیون مناقصه	ماده ۹ و ۱۰	بند ب ماده ۲۰	
۱۱		اعلام نظر کمیته فنی بازرگانی و بازگشت پیشنهاد های قیمت تایید شده به فرآیند ارزیابی مالی با تصویب کمیسیون مناقصه	ماده ۹ و ۱۰	بند ب ماده ۲۰	
۱۲	جلسه دوم کمیسیون مناقصه (حسب مورد)	تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی حسب مورد	فصل ۴		
۱۳		محاسبه قیمت های تراز شده (مناقصات دومرحله ای)	ماده ۱۶		ماده ۱۲
۱۴		تعیین پیشنهاد های قیمت برگزیده	ماده ۱۷		
۱۵	بعد از اعلام پیشنهاد های قیمت برگزیده	تعیین صحت مبانی قیمت پیشنهاد های برگزیده توسط کمیته فنی بازرگانی	ماده ۱۸		ماده ۱۰ و ۱۲
۱۶	جلسه کمیسیون مناقصه پیرامون اعلام برنده	اعلام برنده مناقصه		بند ج ماده ۲۰	

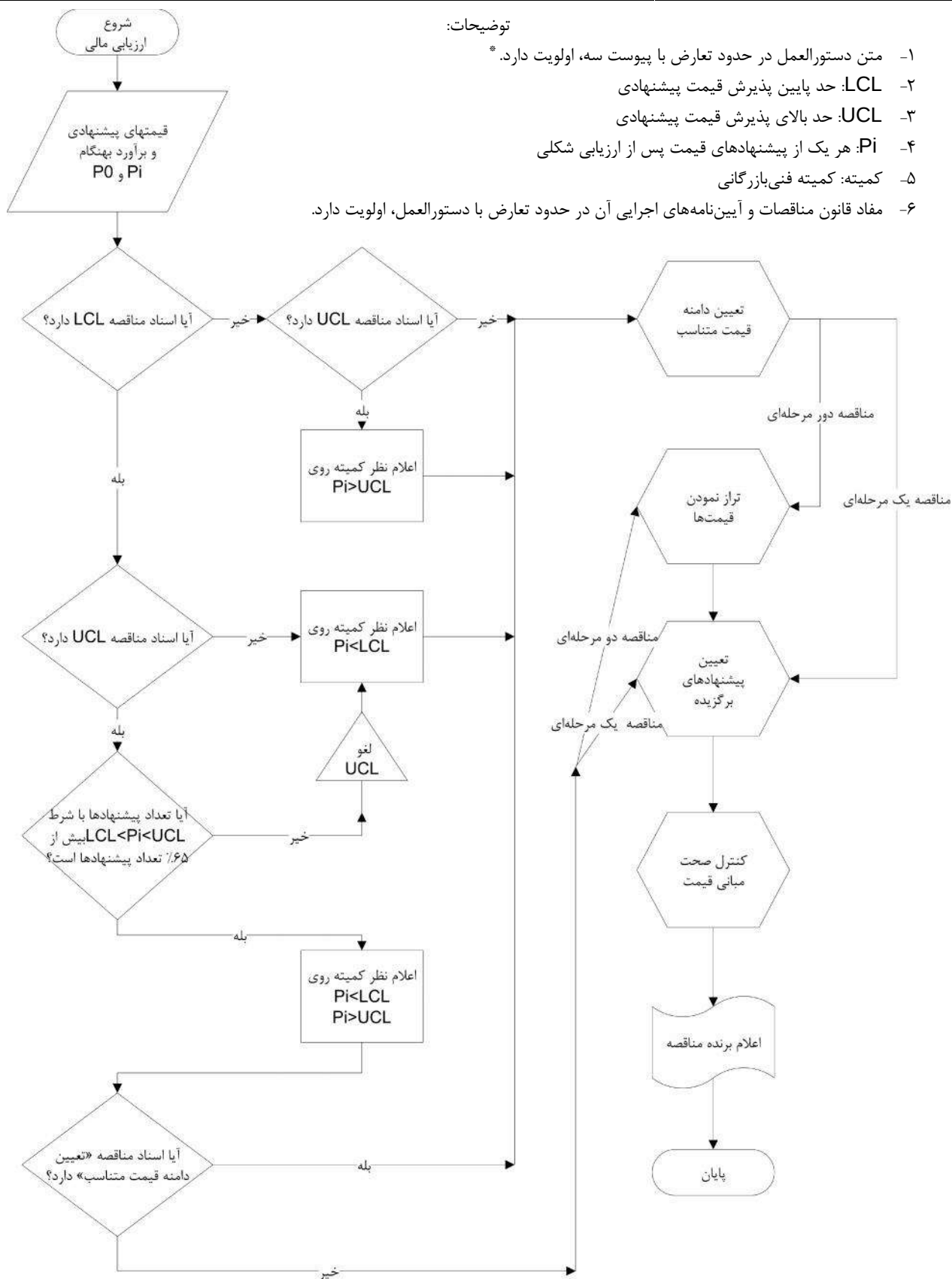
یک	گروه سند	 جمهوری اسلامی ایران وزارت صنعت، معدن و تجارت معاونت صنعتی، پژوهش و فناوری	عنوان سند
۱۵ از ۱۶	صفحه		دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت پیوست ۳
۲۰/۲-۷۹۶	شماره		
۱۳۹۹/۱۲/۱۱	تاریخ		



 جمهوری اسلامی ایران وزارت نفت معاونت هندسی، پژوهش و فناوری	عنوان سند	
	دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت پیوست ۳	
	گروه سند	یک
	صفحه	۱۶ از ۱۶
	شماره	۲۰/۲-۷۹۶
	تاریخ	۱۳۹۹/۱۲/۱۱

توضیحات:

- ۱- متن دستورالعمل در حدود تعارض با پیوست سه، اولویت دارد.*
- ۲- LCL: حد پایین پذیرش قیمت پیشنهادی
- ۳- UCL: حد بالای پذیرش قیمت پیشنهادی
- ۴- P_i : هر یک از پیشنهادهای قیمت پس از ارزیابی شکلی
- ۵- کمیته: کمیته فنی بازرگانی
- ۶- مفاد قانون مناقصات و آیین نامه های اجرایی آن در حدود تعارض با دستورالعمل، اولویت دارد.



شماره صفحه ۵۱ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

پیوست شماره ۶

مشخصات فنی و اطلاعات تکمیلی

شماره صفحه ۵۲ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

مشخصات فنی تجهیزات آسانسورها

- (۱) **الکتروموتور:** آسانسور از نوع گیرلس با سرعت ۱ متر بر ثانیه با حداقل 16P قطب و انکودر فابریک کارخانه و مصرف انرژی گرید A و بالاتر با مشخصات فنی ED (%۶۰ به %۴۰)، تعداد استارت ۲۴۰ استارت در ساعت دارای فن خنک کننده، شیار فلکه از نوع Under Cut با سختی سطحی حداقل ۵۵ (HRC=55) و گواهینامه مربوط به ترمز اصلی UCM & ACO از مراجع معتبر مورد تأیید استاندارد ایران.
- (۲) **تابلو فرمان:** دارای کلیه الزامات ویرایش جدید استاندارد INSO6303 دارای خروجی استاندارد اتوماتیک Black Out، توانایی مونیتورینگ کلیه پارامترها و وضعیت کابین روی LCD و مجهز به مدارات و قطعات ایمنی از قبیل کلیدهای حرارتی- مغناطیسی- کنترل فاز- باطری شارژی و مرغوب‌ترین (با تأیید کارفرما) نوع کلید و فیوز و کنتاکتورهای قدرت.
- (۳) **ریل:** استاندارد و دارای گواهینامه معتبر از نوع T90 برای کابین و T5 برای وزنه باشد.
- (۴) **سیم بکسل:** دارای مغزی فولادی و با حداقل ضریب ایمنی ۲۰ و مشخصات W-IWRC1570UZ برای کابین و مشخصات SFC(1770-1980 MPa) برای سیم بکسل ایمنی و مطابق با ظرفیت و سرعت مورد استفاده آسانسور و دارای گواهینامه بین‌المللی مورد تأیید سازمان ملی استاندارد ایران.
- (۵) **کابین آسانسور:** تمام استیل با ورق ضخامت حداقل ۱/۵ میلیمتر طرح دار (با تأیید کارفرما) و حداقل ارتفاع ۲۳۰ سانتیمتر با کف پوش سنگ گرانیات مورد (با تأیید کارفرما) داری فن تهویه با ظرفیت مناسب و سیستم کنترل وزن (Over Load)
- (۶) **درب‌ها:** درب کابین و طبقات از نوع اتوماتیک و سانترال به ابعاد حداقل ۲۰۰*۸۰ سانتیمتر تمام استیل و مورد تأیید سازمان ملی استاندارد ایران
- (۷) **گاورنر:** به صورت دو طرفه و دارای گواهینامه بین‌المللی مورد تأیید سازمان ملی استاندارد ایران.
- (۸) **پاراشوت:** مطابق با ظرفیت و سرعت نامی آسانسور و دارای گواهینامه و مورد تأیید سازمان ملی استاندارد ایران.
- (۹) **تراول کابل:** ۲۴ رشته به همراه ۴ خط دیتا با سطح مقطع 0.75 میلیمتر مربع و کد فنی 28G*075+2*022 مورد تأیید سازمان ملی استاندارد ایران.
- (۱۰) **فلکه هرزگرد و قلاب سر بکسل:** متناسب با ظرفیت و سرعت آسانسور و مورد تأیید سازمان ملی استاندارد ایران.
- (۱۱) **بافر:** برای کابین و وزنه از نوع پلی‌یورتان متناسب با ظرفیت و سرعت آسانسور و مورد تأیید سازمان ملی استاندارد ایران.
- (۱۲) **اندیکاتور (شاسی احضار و شاسی کابین):** شاسی کلید کابین به صورت ۲ متری با نور آبی و طرح و مدل مورد تأیید کارفرما با پنل و شاسی استیل و ریزشی دارای نمایشگر جهت بالا و پایین Inter Come-Out of Service روی خط ارتباطی صوتی و دارای خط تلفن و نشان دهنده طبقات (با تأیید کارفرما)
- (۱۳) **وزنه‌های کادر و کفشک‌های کابین:** وزنه از نوع چدنی و مطابق با ابعاد کادر وزنه، کفشک‌ها مطابق با ظرفیت و سرعت آسانسور و مورد تأیید سازمان ملی استاندارد ایران.
- (۱۴) **تابلو سه فاز:** متناسب با توان آسانسور و تجهیزات نصب شده با قطعات و لوازم با کیفیت مرغوب (با تأیید کارفرما).

شماره صفحه ۵۳ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

۱۵) **براکت:** دارای ضخامت حداقل ۵ میلیمتر به صورت آب‌کاری گالوانیزه گرم و کلیه اتصالات پیچ و مهره ضد زنگ باشد.

۱۶) **سیم و کابل:** تمام سیم و کابل‌های مورد استفاده مطابق با استاندارد IEC (با تأیید کارفرما) باشند.

۱۷) **تجهیزات جانبی:** کلیه تجهیزات جانبی آسانسور باید مورد تأیید سازمان ملی استاندارد ایران و دارای ضمانت لازم باشند. (ضمانت ۲ ساله تعویض و خدمات پس از فروش مطابق ردیف ۱۹ جدول شکست کار)

۱۸) **فروشنده متعهد و ملزم است، کلیه لوازم و قطعات را بر اساس مشخصات فنی مورد تأیید کارفرما که از تاریخ تولید آن‌ها بیش از ۶ ماه نگذشته باشد، تهیه و تحویل کارفرما کند.**

مشخصات و اطلاعات تکمیلی

یک دستگاه آسانسور ۱۵ نفره (ویژه‌ی مسافری اداری و حمل بار دائم کار) ظرفیت نامی ۱۱۲۵ کیلوگرم و یک دستگاه آسانسور ۷ نفره (مسافری اداری دائم کار) ظرفیت نامی ۵۲۵ کیلوگرم با سیستم‌های کاملاً منفک و جدا از هم، ۵ ایستگاه توقف، سرعت ۱ متر بر ثانیه، تمام درب‌ها از قبیل کابین و درب طبقه به صورت دو طرفه کشویی سانترال تمام اتوماتیک و مابقی مشخصات و شرایط به شرح زیر است:

۱) حداقل پذیرش اجرا و ساخت آسانسور با استاندارد EN81 است.

۲) حداقل پذیرش ریل با استاندارد DIN15311 است.

۳) حداقل پذیرش سیم بکسل با استاندارد DIN3062 است.

۴) مقررات استاندارد ملی و استاندارد مربوط در مدارهای تغذیه برق، روشنایی، موتورخانه، چاه آسانسور و چاهک در سطح IEC و CENELEC است.

۵) آسانسور باید نهایتاً دارای گواهی‌نامه ایمنی و آتش نشانی باشد.

۶) آسانسور باید نهایتاً دارای شناسه ملی باشد.

۷) آسانسور باید نهایتاً دارای پرونده فنی باشد.

۸) استفاده از مواد آتش‌زا در کل سیستم و اجرای پروژه ممنوع است و سیستم به گونه‌ای باشد که تولید گاز یا دود خطرناک نکند.

۹) کلیه آهن‌آلات و پروفیل‌های مورد استفاده باید از نوع استاندارد مرغوب اروپایی (با تأیید کارفرما) باشد.

۱۰) الزاماً در اجرای کل کار باید مباحث مرتبط با ویرایش آخر مبحث ۱۵ مقررات ملی ساختمان رعایت شوند.

۱۱) خرید کلیه تجهیزات آسانسور باید مطابق و منطبق بر آسانسورهای Gearless و با وجود اجرای موتورخانه انجام شود.

۱۲) ساخت و اجرای موتورخانه با در نظر داشتن این موضوع که کلیه خرید، تامین و اجرا به عهده و هزینه پیمانکار است و اجرای این مورد الزامی است.

۱۳) ترمز ایمنی باید به گونه‌ای باشد که ایمن‌ترین حالت طبق استاندارد EN81 و به صورت آنی با اثر ضربه‌گیر باشد.

۱۴) سیم بکسل باید از برند درجه یک و دارای استاندارد اروپایی و مغزی‌دار باشد. (مطابق با فهرست تامین‌کنندگان)

۱۵) برای بازرسی چاهک دریاچه بازدید، درب‌های اضطراری و بازرسی طبق استاندارد لحاظ شود. (طبق ویرایش آخر مبحث ۱۵ مقررات ملی ساختمان)

۱۶) خدمات پس از فروش ۱۰ ساله الزاماً مورد نیاز است.

شماره صفحه ۵۴ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

۱۷) عملیات ساختمانی شامل خرید، تامین و اجرای سقف دال بتنی چاه آسانسور، پلاسترکاری، شاسی‌کشی، جوشکاری آهن‌آلات، نصب ضربه گیر و اجرای پایه و ساپورت، رنگ اپوکسی ۳ لایه با ضخامت حداقل ۱۲۰ میکرون، سند بلاست، جوشکاری، برشکاری و تامین مواد مصرفی و کلیه قطعات نیز به عهده و هزینه پیمانکار است. (ردیف‌های ۱۴ و ۲۷ جدول شکست کار)

۱۸) خرید و تامین کلیه مصالح و مواد مصرفی شامل بتن و مصالح ساختمانی، آهن‌آلات و لوازم مصرفی جوشکاری و برشکاری و لوازم هوابرش، رنگ اپوکسی، هاردنر و تینر مخصوص (خرید بر اساس ضخامت رنگ حداقل ۱۲۰ میکرون)، تجهیزات و مصالح مصرفی سندبلاست، تخته و داربست، لوازم و تجهیزات برقی، لوازم و تجهیزات فرمان و کنترلی و ابزارآلات و ماشین‌آلات و تجهیزات ایمنی و لباس و اسکان و تجهیز کارگاه و دفتر فنی و استقرار کانکس و تامین سوخت سیستم گرمایش و سرمایش و اثاثیه اداری و دفتر فنی و انبار و کانتینر و انباردار و به عهده و هزینه پیمانکار است. (هزینه موارد فوق در ردیف‌های مرتبط جدول (ب) سند پیشنهاد قیمت توسط مناقصه‌گر مستتر و لحاظ شود.)

تبصره: تامین غذای کارکنان پیمانکار، طبق لیست اعلامی و به تعداد معین، به عهده و هزینه کارفرما است.

۱۹) تابلو برق و فرمان دو دستگاه آسانسور به صورت جداگانه باشد و همچنین تجهیزات باید توسط تولیدکننده معتبر عضو در “سامانه مدیریت بازرسی آسانسور” ساخته و برای هر آسانسور به صورت جداگانه طراحی، خرید، نصب و راه‌اندازی شوند.

۲۰) طراحی و اجرای سقف بتنی چاه آسانسور که موقعیت نصب موتورخانه آسانسور است و ارائه نقشه‌های مربوط به عهده و هزینه پیمانکار است. (ردیف ۲۴ جدول شکست کار)

۲۱) طراحی و اجرای ریل‌ها و هر گونه ساپورت برای آسانسور و ارائه نقشه‌های مربوط به عهده و هزینه پیمانکار است. (ردیف ۲۱ و ۲۷ جدول شکست کار)

۲۲) طراحی و اجرای کلیه ادوات مورد نیاز برای وزنه تعادل، سیستم‌های ترمز، تعلیق، سیستم‌های ایمنی آسانسور و ارائه نقشه‌های مربوط به عهده و هزینه پیمانکار است. (ردیف ۲۱ جدول شکست کار)

۲۳) طراحی و اجرای کلیه ادوات مورد نیاز برای ساخت، نصب و راه‌اندازی آسانسور و ارائه نقشه‌های مربوط، مستندات و گواهی‌نامه‌ها به عهده و هزینه پیمانکار است. (ردیف ۲۱ جدول شکست کار)

۲۴) دوره دو ساله نگهداری آسانسور به عهده و هزینه شرکت فروشنده آسانسور است. (ردیف ۲۳ جدول شکست کار)

۲۵) سیستم VVVF و Block Out در طراحی آسانسور در نظر گرفته شود و خرید، نصب و راه‌اندازی به عهده و هزینه پیمانکار است. (ردیف ۸ جدول شکست کار)

۲۶) موتور آسانسور از نوع گیرلس است. (مطابق ردیف ۱ جدول فهرست تامین‌کنندگان)

۲۷) کابین آسانسور تمام فولاد ضد زنگ (استنلس استیل) و به سیستم تهویه بی صدا و پیجر، گوشی تلفن داخل کابین، زنگ آلارم، نمایشگر ۸ اینچ رنگی با سیستم صوتی اعلام طبقات مجهز باشد و همچنین کلیدها از نوع لمسی بوده و کابین مسافرب دارای دستگیره، سیستم نور و تزئینات مورد تأیید کارفرما باشد.

۲۸) کابین از نوع پیچ و مهره‌ای باشد و در محل پروژه مونتاژ شود.

۲۹) اخذ بیمه حوادث نفرات برای یک سال به عهده و هزینه شرکت فروشنده است. (ردیف ۱۷ جدول شکست کار)

شماره صفحه ۵۵ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

۳۰) آسانسورها باید دارای UPS مجزا و جداگانه برای هر آسانسور و مناسب اجرای طرح در زمان قطع برق باشد و این سیستم به گونه‌ای طراحی شود که در صورت قطع برق، اتوماتیک جایگزین شده و کابین را در ایستگاه پایین‌تر متوقف و درب‌ها را به منظور خروج نفرات باز و آسانسور به صورت نرمال از سرویس خارج شود و تا دو ساعت این قابلیت در دسترس باشد.

۳۱) تابلوهای برق و کنترل به گونه‌ای طراحی شوند که قابلیت اتصال به برق اضطراری را نیز داشته باشند.

۳۲) تأمین قطعات یدکی ۲ ساله (جدول List of Two Year Spare Parts) با برند مورد تأیید کارفرما به عهده و هزینه شرکت فروشنده است. (ردیف ۱۶ جدول شکست کار)

۳۳) استقرار دفتر فنی و تجهیزات کارگاهی در محل پروژه الزامی است.

۳۴) آسانسور باید مجهز به سیستم ایمنی پاراشوت و گاورنر باشد به گونه‌ای که در صورت افزایش سرعت یا پاره شدن سیم بکسل به صورت ایمن عمل کند.

۳۵) وزنه تعادل باید دارای ترمز ایمنی از نوع تدریجی باشد.

۳۶) آزاد شدن ترمز ایمنی فقط با بالا رفتن کابین امکان‌پذیر باشد.

۳۷) کابین آسانسور و طبقات باید دارای درب جداگانه استیل تمام اتوماتیک سانترال کشویی افقی باشد و به عهده و هزینه پیمانکار خرید، تأمین، نصب و راه‌اندازی شود. (ردیف‌های ۲ و ۳ جدول شکست کار)

۳۸) بهره‌برداری آسانسور باید به گونه‌ای باشد که کمترین سر و صدا و لرزش را داشته و در حین توقف به صورت نرم و بدون شوک توقف کند.

۳۹) دیواره‌ها، کف و سقف موتورخانه باید به عهده و هزینه پیمانکار عایق صدا شود. (ردیف ۲۷ جدول شکست کار)

۴۰) تابلو کنترل آسانسور باید به گونه‌ای طراحی شود که قابلیت اتصال سیستم‌های اعلام حریق به مرکز هدایت آسانسور متصل باشد و طبق الزامات مربوط به حفاظت در برابر آتش برنامه ریزی و عمل کند و مقاومت آسانسور در برابر آتش زیاد باشد.

۴۱) سیستم مخابرات آسانسور باید از پایین چاه آسانسور انجام شده و گوشی تلفن باید ضد حریق باشد.

۴۲) متون مندرج برای هر دو آسانسور الزامی و لازم الاجرا است.

۴۳) در تابلو کنترل مستقر در موتورخانه باید درجه حرارت و تهویه مطبوع با در نظر گرفتن فصول سرد سال دیده شود و دمای کارکرد در محدوده ۵ الی ۴۰ درجه سانتیگراد کنترل شود.

۴۴) کنتاکتورها و رله‌ها باید از رده EN60947-4-1 باشند.

۴۵) در موتورخانه از مصالحی استفاده شود که ایجاد گرد و غبار نکند.

۴۶) سقف موتورخانه مجهز به جرثقیل دستی ریل و قلاب مجزا برای هر موتور برای انجام تعمیرات و نگهداری باشد، خرید و نصب و راه‌اندازی این موارد به عهده و هزینه پیمانکار است.

۴۷) قطع کن اضطراری در شرایط بحرانی در نظر گرفته شود و در محلی نصب شود که عملکرد کابین قابل رویت باشد.

۴۸) درب‌های خروجی باید به وسیله قفل کننده دستی مجهز باشند و امکان باز کردن در شرایط اضطراری را داشته باشند.

۴۹) آسانسور ۱۵ نفره باید امکان حمل برانکارد را داشته باشد.

۵۰) موتورها باید به وسایل ایمنی مانند بی‌متال مجهز باشند. (ردیف ۸ جدول شکست کار)

۵۱) آسانسور مجهز به طناب ایمنی (Safety Rope) باشد.

شماره صفحه ۵۶ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

- (۵۲) آسانسور دارای قاب یوک (Sling) باشد.
- (۵۳) کابین دارای محافظ پا (سینی زیر درب) Toe Guide باشد.
- (۵۴) آسانسور باید قابلیت هم‌سطح‌سازی و هم‌سطح‌سازی مجدد را داشته باشد.
- (۵۵) آسانسور باید دارای سیستم اضافه بار با محدودیت حداکثر وزن باشد، که در صورت استفاده نادرست و ورود اضافه وزن، سیستم به صورت اتومات عملکرد را متوقف و هشدار حداکثر وزن مجاز را اعلام کند.
- (۵۶) فروشندگان ملزم به انتخاب کلیه تجهیزات و اقلام مطابق با جدول زیر هستند:

جدول فهرست تامین‌کنندگان اقلام و تجهیزات آسانسورها

اقلام/تجهیزات	تامین‌کنندگان مورد پذیرش
موتورگیرلس	زیلابگ آلمان- اشتارک آلمان- هوبر ایتالیا
درب اتوماتیک کابین	حریری- یاران- سخاوت
درب اتوماتیک طبقات	حریری- یاران- سخاوت
ریل	مارزی ایتالیا- ساوارا اسپانیا- مونته فرو ایتالیا- فالکون ترکیه- چیلیک ترکیه
سیم بکسل مغزی فولادی	گوستاولف آلمان- کوشکلری ترکیه- الفانت کره- کیس وایر کره
پنل‌های کابین	مدیا- پانتا- الکترونیک پژوه
اضافه بار (اور لود)	دایناسل اسپانیا- میسکلت اروپا- جنتا ترکیه
سیستم کنترل	آرمان فراز- آلتون- آرین- البرز کنترل
فلکه هرزگرد و قلاب بکسل	سخاوت- پرشیا- بهران
Traveling Cable	زرکابل- آسیا- همدان
پاراشوت	آسان شایان- بهرو صنعت- راد
ترمینال‌های برق	رعد
گاورنر	فراز لطفی- آسان شایان
فن کابین	فن سایلنت دمنده- خزر فن
کابین	کابین پلاس- جنرال کابین- رایا- هیرو- مگا
بافر	ایستا- کهرام- السن
تابلو کنترل و UPS	قطعات داخلی: زیمنس- اشنایدر- هیوندا کره- LS کره

تذکر: برنده مناقصه ملزم به تامین اقلام/تجهیزات از فهرست جدول بالا است. در صورت عدم امکان تأمین برنده‌های فوق در هنگام اجرای قرارداد؛ فروشنده فهرست نشان‌های تجاری/مشخصات سازندگان جایگزین با کیفیت یکسان یا بالاتر را باید به تایید نماینده خریدار رسانیده، سپس در اجرای قرارداد استفاده کند.

شماره صفحه ۵۷ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای "خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره"	
------------------------	--	---

فروشنده‌گان ملزم به تأمین فهرست قطعات یدکی ۲ ساله زیر (Spare Parts) هستند:

List of Two Year Spare Parts

Item	Parts	Quantity	Unit
۱	Landing Door Contact کنتاکت درب طبقات	۲۰	set
۲	Cabin Door Contact کنتاکت درب کابین	۲۰	set
۳	Push Button دکمه شستی‌ها	۴	piece
۴	Cabin Lighting روشنایی داخل کابین	۲	piece
۵	Limit switch میکروسوییچ حد	۲۰	piece
۶	Landing Door Lock Device قفل درب طبقه	۱۰	piece
۷	Door Belt تسمه درب	۱۰	piece
۸	Door Guide کفشک درب‌ها	۱۰	set
۹	Indicator for Lop نشان‌دهنده طبقات	۴	piece
۱۰	Indicator for Cop نشان‌دهنده کابین	۴	piece

شماره صفحه ۵۸ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

جدول شکست کار

ردیف	شکست کار	واحد	حجم
۱	پکیج کامل موتور گیرلس آسانسورها	دستگاه	۲
۲	درب اتوماتیک کابین‌ها	دستگاه	۲
۳	درب اتوماتیک طبقات	دستگاه	۱۰
۴	ریل‌ها	متر	۱۰۰
۵	سیم بکسل مغزی فولادی	متر	۲۵۰
۶	پنل‌های کابین	عدد	۲
۷	پکیج اضافه بار (اور لود)	دستگاه	۲
۸	تابلو برق و سیستم کنترل	دستگاه	۲
۹	فلکه هرزگرد و قلاب بکسل پیچ و مهره و متعلقات	دستگاه	۲
۱۰	Cable Traveling	متر	۶۰
۱۱	پاراشوت	دستگاه	۲
۱۲	گاورنر	دستگاه	۲
۱۳	کابین	دستگاه	۲
۱۴	خرید آهن‌آلات و رنگ و اجرا آهن‌کشی و رنگ‌آمیزی و ...	کیلوگرم	۴۰۰۰
۱۵	UPS	دستگاه	۲
۱۶	قطعات یدکی	آسانسور	۲
۱۷	نصب و اجرای آسانسور و ملحقات آن	آسانسور	۲
۱۸	تجهیز کارگاه	کارگاه	۱
۱۹	اجاره دستگاه‌ها و تجهیزات نصب و اجرا	آسانسور	۲
۲۰	کنترل کیفیت	آسانسور	۲
۲۱	طراحی و مهندسی	آسانسور	۲
۲۲	تجهیزات ایمنی و ارتباطی و روشنایی و تهویه	آسانسور	۲
۲۳	هزینه دو سال نگهداری و تعمیرات	آسانسور	۲
۲۴	طراحی و اجرای سقف بتنی چاه آسانسور	آسانسور	۲
۲۵	جرثقیل سقفی	آسانسور	۲
۲۶	وزنه تعادل و مجموعه آن	آسانسور	۲
۲۷	سیمان کاری دیواره‌ها و عملیات ساختمانی و داربست‌بندی	آسانسور	۲

شماره صفحه ۵۹ از ۵۹	شرایط و ضوابط مناقصه عمومی یک مرحله‌ای “خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	---

جدول فهرست نفرات کنترل کیفی کارگاه

ردیف	عنوان	حداقل مدرک تحصیلی	صلاحیت
۱	رئیس کارگاه با حد اقل ۵ سال سابقه کار	کارشناسی	رشته مرتبط
۲	بازرسی جوش با حد اقل ۵ سال سابقه کار	کارشناسی	گواهی بازرسی جوش
۳	بازرسی رنگ با حد اقل ۵ سال سابقه کار	کارشناسی	گواهی بازرسی رنگ
۴	بازرسی آسانسور با حد اقل ۵ سال سابقه کار	کارشناسی	گواهی بازرسی آسانسور
۵	ایمنی با حد اقل ۵ سال سابقه کار	کارشناسی	کارشناسی HSE



موافقت نامه خرید کالا

این موافقت نامه فیما بین شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی که از این پس "خریدار" نامیده می شود به نشانی: تهران، خیابان ملاصدرا، خیابان شیراز جنوبی، کوچه سرو، پلاک ۲۷، کد پستی ۱۴۳۵۸۸۴۷۱۱، تلفن ۸۸۲۱۰۲۰۴ به شماره ثبت ۱۴۸۳۰۹، دارای کد اقتصادی ۶۱۴۸-۴۱۸۷-۴۱۱۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۱۱۸۲۱ با نمایندگی آقایان - ----- دارای کد ملی ----- به عنوان ----- و ----- دارای کد ملی ----- به عنوان عضو ----- از یک طرف و شرکت ----- که از این پس در این قرارداد "فروشنده" نامیده می شود، به نشانی: ----- به شماره ثبت: ----- دارای کد اقتصادی: ----- شناسه ملی: ----- و کد پستی: -----، تلفن: ----- فکس: ----- با نمایندگی ----- از طرف دیگر و با شرایط مشروح زیر منعقد می شود.

الف- خریدار در نظر دارد نسبت به خرید "خرید، نصب و راه اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت های ۷ و ۱۵ نفره" به شماره مناقصه ثبت شده ۲۰۴۰۹۰۲۶۰۰۰۰۰۰۱ به حسب مشخصات فنی اعلام شده، اقدام کند.

ب- فروشنده اعلام کرده توانایی و قابلیت فنی و امکانات لازم را برای تامین، بیمه، حمل، ترخیص، تخلیه در محل مورد نظر خریدار و آزمایش و تحویل موضوع بند الف را به نحو احسن دارا بوده و موافقت کرده است، موارد مذکور را مطابق مواد و شرایط مشروح زیر تامین کند.

لذا طرفین نسبت به عقد قرارداد حاضر اقدام و طبق شرایط زیر اعلام توافق می کنند:

ماده (۱) تعاریف و اصطلاحات

در این قرارداد کلمات و اصطلاحات دلالت بر معانی و مضامین زیر خواهند داشت، مگر آنکه سیاق عبارت معنی دیگری را ایجاب کند.

۱-۱- "انبار" مقصود مرکز اراک خریدار واقع در (اراک- کیلومتر ۲۱ جاده بروجرد- جنب پتروشیمی اراک- شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی (مرکز اراک)، است که فروشنده از وضعیت و راه های دسترسی به انبار کاملاً مطلع است.
۱-۲- "تکمیل" به معنای تکمیل تدارکات کالا اعم از خرید آن ها و با اجزاء و متعلقات و حمل و تحویل آن ها در محل انبار خریدار خواهد بود.

۱-۳- "تحویل" به معنای تخلیه در محل مورد نظر خریدار و تحویل یکجا و کامل کالا و تجهیزات در محل انبار خریدار است.

۱-۴- "قرارداد" به معنای سند حاضر به علاوه کلیه مستندات ذکر شده در آن و الحاقیه های بعدی است.

۱-۵- "مبلغ قرارداد" طبق ماده ۷ سند قرارداد تهیه شده است.

۱-۶- "کالا" به معنای کلیه دستگاه ها، وسایل، تجهیزات، مواد، مصرفی ماشین آلات و قطعاتی است که توسط خریدار در ماده ۳ مشخص و باید به وسیله فروشنده تحت این قرارداد تامین شود.

۱-۷- "خرید" به معنای تامین، بیمه، حمل، تحویل، آزمایش، نصب، تست و عملکرد مناسب و کلیه مواردی که با توجه به مفاد و شرایط قرارداد باید توسط فروشنده برای خرید کالای مورد نیاز انجام شوند.

۱-۸- "نقشه های سازنده" به معنای نقشه هایی است که توسط سازندگان و یا فروشندگان کالا برای خرید کالا تهیه می شود.

۱-۹- "مشخصات" به معنای مشخصات فنی و نیازمندی های ارائه شده در برگ های دیتاشیت، اسناد و نقشه ها و مشخصات فنی ارائه شده توسط خریدار و هر گونه تغییراتی در آن ها که به تصویب خریدار رسیده باشد.

خواننده شد و مورد قبول است

شماره صفحه ۱۷ از ۲	نمونه موافقت نامه مناقصه عمومی یک مرحله ای ”خرید، نصب و راه اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت های ۷ و ۱۵ نفره“	
-----------------------	---	--

۱۰-۱- "ماه" به معنای ماه تقویمی بر مبنای تقویم شمسی ایرانی است.

۱۱-۱- "تصویب شده" به معنی موافقت و تصویب کتبی خریدار است.

۱۲-۱- "فروشنده" به معنای شخص حقیقی یا حقوقی است که کالای مورد نیاز را به صورت ساخته شده عرضه و یا خرید می کند و کارگزار قرارداد سفارش خرید را با وی منعقد کرده است.

ماده (۲) اسناد قرارداد

اسناد زیرکلاً به عنوان اجزاء تشکیل دهنده قرارداد حاضر بین طرفین (که از این بعد قرارداد نامیده می شود) محسوب شده و طرفین نسبت به آن تفاهم کامل پیدا کرده اند، قرارداد حاضر جانشین هر گونه قرارداد و یا اسنادی که قبلاً تنظیم و یا توافق شده، خواهد بود.

اسناد و مدارک زیر جزء لاینفک این قرارداد است.

۱-۲- سند قرارداد حاضر

۲-۲- شرح کار

۳-۲- برنامه زمان بندی

۴-۲- مشخصات فنی و اطلاعات تکمیلی

۵-۲- پیشنهاد قیمت

۶-۲- صورت حساب فروش کالا و خدمات

ماده (۳) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از خرید "خرید، نصب و راه اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت های ۷ و ۱۵ نفره" به شماره مناقصه ثبت شده ۲۰۰۴۰۹۰۲۶۰۰۰۰۰۰۱ به شرح مشخصات فنی پیوست قرارداد که مفصلاً تشریح شده و یا در صورت لزوم توسط نماینده خریدار به فروشنده ابلاغ خواهد شد. به منظور خرید کالا و در صورت ابلاغ کتبی خریدار موضوع قرارداد طبق شرایط قرارداد حداکثر تا ۲۵٪ کاهش یا افزایش و یا تغییر خواهد یافت.

ماده (۴) مدت قرارداد

۱-۴- مدت زمان اجرای قرارداد **۹ ماه شمسی** از تاریخ دریافت پیش پرداخت است.

۲-۴- مهلت درخواست پیش پرداخت: چنانچه فروشنده تا **۷ روز تقویمی** از تاریخ انعقاد قرارداد نسبت به درخواست پیش پرداخت و ارائه ضمانتنامه اقدام نکند، تاریخ شروع قرارداد، از تاریخ اتمام مدت مذکور خواهد بود.

ماده (۵) تاریخ اعتبار قرارداد

این قرارداد از تاریخ انعقاد آن که در صدر قرارداد تصریح شده، معتبر و لازم الاجرا است.

ماده (۶) تعهدات طرفین

الف- تعهدات فروشنده

۱-۶- فروشنده مسئول تأمین نیروی انسانی و امکانات مورد نیاز برای اجرای صحیح موضوع قرارداد است، حدود خرید کالا شامل توضیحات ارائه شده در شرح کار، مشخصات فنی و اطلاعات تکمیلی این قرارداد خواهد بود.

۲-۶- فروشنده در اجرای موضوع قرارداد به روشی عمل خواهد کرد که کالا به موقع و با توجه به برنامه زمانبندی مورد نظر خریدار سفارش و خرید شده و در محل انبار خریدار تحویل شود.

۳-۶- مطابقت پیشرفت مراحل خرید کالا با برنامه زمانی توافق شده: فروشنده باید اطمینان حاصل کند که پیشرفت مراحل خرید مطابق با برنامه و ترتیب توافق شده است. در صورتی که پیشرفت مراحل خرید کالا در هر زمان به نظر

خوانده شد و مورد قبول است

- خریدار ناکافی تشخیص داده شود، به طوری که حمل کالا در زمان مقرر برای تحویل کالا صورت نگیرد، خریدار مراتب را کتباً به فروشنده منعکس می کند و فروشنده باید اقدامات لازم برای بهبود پیشرفت خرید کالا را به عمل آورد تا تحویل کالا در تاریخ تعیین شده صورت پذیرد.
- ۴-۶- تاخیر در تحویل کالا: فروشنده باید هر گونه پیش بینی تأخیر و یا مشکلات مرتبط با خرید و تحویل را که ممکن است تأثیر سوئی بر روند تحویل کالا و زمان انجام خدمات داشته باشند، به خریدار کتباً منعکس کند.
- ۵-۶- فروشنده باید اطمینان حاصل کند که کالای خریداری شده توسط وی مطابق با مشخصات فنی این قرارداد و تأییدیه های خریدار است.
- ۶-۶- ارائه مدارک لازم به خریدار: فروشنده متعهد است کلیه نقشه ها و مدارک (فایل های اصلی)، دستورالعمل ها و اطلاعات مورد نیاز خریدار در رابطه با بهره برداری و عیب یابی و تعمیر و نگهداشت، دیتا شیت کلیه اجزا و دستگاه، فهرست تجهیزات و قطعات را به خریدار تسلیم کند.
- ۷-۶- مسئولیت فروشنده در اختلافات کمی و کیفی کالا: فروشنده مسئول هر گونه اختلاف کمی و کیفی کالای خریداری شده یا مورد تعهد شده در شرح کار، مشخصات فنی و اطلاعات تکمیلی خواهد بود و باید فروشنده به هزینه خود حداکثر ظرف مدت ده روز کلیه اقدامات لازم برای سفارش و خرید مجدد و حمل کالای مورد نظر را از انبار فروشنده یا سازنده، به انبار خریدار در چارچوب مدت قرارداد انجام دهد، در غیر این صورت خریدار حق دارد نسبت به فسخ قرارداد اقدام کند و به علاوه کلیه خسارات وارده از این بابت را چه به منظور ارجاع ادامه کار به فروشنده دیگر و چه در صورت انجام کار توسط فرد خریدار، بنا به تشخیص خود محاسبه و از مطالبات فروشنده کسر یا به روش دیگری از خریدار وصول کند.
- ۸-۶- اخذ تضمین از تولیدکنندگان کالا: فروشنده موظف است تضمین های لازم و متناسب برای هر کالا را از تولیدکنندگان و فروشندگان مرتبط اخذ کند و در به اجرا گذاشتن ضمانتنامه های فروشندگان و تولیدکنندگان کالا و ملزم کردن ایشان نسبت به انجام تعهدات متقبل و جبران خسارات وارده به خریدار اقدامات لازم را به عمل آورد.
- ۹-۶- مطابقت کالا با مشخصات فنی: فروشنده متعهد است، نسبت به تامین اقلام خرید مطابق با جزئیات قیمت پیشنهادی خود و مشخصات فنی ذکر شده در آن اقدام کند. اقدام فروشنده در هر حال باید در چارچوب قرارداد و با در نظر داشتن منافع خریدار صورت بگیرد.
- ۱۰-۶- هماهنگی و مکاتبه با خریدار: در صورت نیاز به هر گونه هماهنگی و اخذ تاییدات لازم، فروشنده مراتب را با مکاتبه رسمی به نماینده خریدار اعلام خواهد کرد و خریدار باید به کلیه استعلام ها و مکاتبات فروشنده مربوط به خرید کالاها حداکثر ظرف مدت دو هفته پاسخ گفته و نظرات خود را به فروشنده ابلاغ کند.
- ۱۱-۶- ضمانت نامه کیفیت: فروشنده موظف به ارائه برگه گواهی ضمانت نامه کیفیت (گارانتی) بدون قید و شرط کالا به مدت ۲ سال از زمان صدور گواهی تحویل قطعی خواهد بود.
- تبصره ۱:** گواهی ضمانت نامه کیفیت (گارانتی) باید توسط وزارت صنعت و معادن معتبر باشد.
- تبصره ۲:** به مدت ۲ دوره سالانه سرویس، تعمیر و همچنین نگهداری آسانسورها بر عهده فروشنده است.
- ۱۱-۶- خدمات پس از فروش: فروشنده ارائه خدمات پس از فروش برای کالا و کلیه تجهیزات به کار رفته در آن را حداقل به مدت ۱۰ سال از زمان اتمام دوره گواهی ضمانت نامه کیفیت متعهد می شود.
- ۱۲-۶- اقدامات اصلاحی کالا: فروشنده باید به هزینه خود طراحی، نظارت و پی گیری کلیه کارهای اصلاحی شامل اصلاحات و جداسازی های لازم، مونتاژ و آزمایشات و همچنین تغییرات و یا تعویض کالای معیوب و حمل و نقل و هر گونه اقدام در جبران خسارات فیزیکی دیگر را انجام داده و به عهده بگیرد.



۱۳-۶- ارائه اسناد و مدارک لازم به خریدار: فروشنده متعهد است کلیه اسناد و مدارک مورد نیاز خریدار از جمله فاکتور، پکینگ لیست، تعهدات ارائه خدمات پس از فروش و غیره را به خریدار ارائه کند.

۱۴-۶- به منظور آماده سازی محل نصب، ایجاد شرایط نصب و آزمایش، اجرای پایپینگ، همچنین هر گونه دمونتاز و جابجایی تجهیزات قبلی توسط خریدار؛ فروشنده متعهد است دو هفته قبل از حمل کالا تاریخ حمل و ابعاد فضای مورد نیاز برای استقرار تجهیزات و لیستی از کلیه تجهیزات مورد نیاز با ذکر نوع و اندازه اتصالات را به اطلاع خریدار برساند و همچنین اقدامات و هماهنگی های لازم برای حمل کالا از جمله بارگیری کالا را انجام دهد. مراتب آمادگی شرایط برای راه اندازی توسط خریدار به صورت کتبی به فروشنده اعلام می شود. هزینه حمل به عهده فروشنده است.

۱۵-۶- نصب و راه اندازی و تحویل به کارفرما و اخذ مجوزها و تاییدیه موسسه ملی استاندارد و آزمایش کالا به عهده و هزینه فروشنده است.

۱۶-۶- مقررات مربوط به HSE: نفرات فروشنده که برای تحویل و آزمایش کالا به محل خریدار مراجعه می کنند، لازم است کلیه مقررات ایمنی خریدار را در هنگام تحویل و آزمایش رعایت کنند و در صورت تشخیص، اعلام نماینده خریدار دوره فشرده ایمنی توسط HSE برای آن نفرات برگزار خواهد کرد و لازم است تمام نفرات مذکور این دوره ایمنی را بگذرانند.

۱۷-۶- تضمین ارائه دوره آموزشی و رفع اشکال: فروشنده متعهد می شود نسبت به ارائه دوره آموزشی در محلی که فروشنده تعیین می کند برای نفرات مرتبط خریدار با موضوع خرید به هزینه خود برای دو نفر و ارائه گواهی آموزشی اقدام نماید.

ب- تعهدات خریدار:

۱۸-۶- خریدار متعهد می شود نسبت به آماده سازی محل نصب کالا پس از اعلام تاریخ ذکر شده در بند ۶-۱۴ ظرف مهلت مقرر اقدام نکند، در غیر این صورت هزینه انبارداری تحمیل شده به فروشنده بر عهده خریدار بوده و پس از ارائه صورتحساب مورد تایید خریدار قابل پرداخت است.

ماده (۷) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

مبلغ قرارداد: (به حروف:) ریال بدون احتساب مالیات برارزش افزوده می باشد.

نحوه پرداخت: مبلغ قرارداد پس از کسر کسور قانونی و قراردادی به صورت ریالی و طی مراحل زیر با ارائه صورت وضعیت توسط فروشنده صورت می پذیرد:

الف- ۲۵ درصد مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت در قبال ارائه یکی از تضامین مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هـ مورخ ۵۰۶۵۹/ت/۱۲۳۴۰۲ که به تناسب از پرداخت های بعدی کسر می شود تا مستهلک شود.

آزادسازی تضمین پیش پرداخت پس از مستهلک شدن مبلغ پیش پرداخت از تمام پرداخت ها صورت می پذیرد.

ب- ۳۰ درصد پس از تهیه نقشه های اولیه، تزئینات کابین، تهیه متریال، خرید تمام مصالح ساختمانی، متریال کابین، درب ها، ساخت کابین و غیره مطابق پیوست قرارداد و حمل آن ها به مرکز اراک و تحویل یک جا و کامل اقام موضوع در انبار خریدار و ارائه اسناد ذکر شده در ماده ۶ قرارداد و پس از تطابق کامل کالا با جزئیات شرح کار، مشخصات فنی و اطلاعات تکمیلی و سایر اسناد پیوست قرارداد و در صورت انجام بازرسی فنی و تایید بازرس فنی و تایید کارفرما.



پ- ۳۰ درصد پس از خرید و تهیه مکانیکال و الکتریکیال مطابق شرح کار، مشخصات فنی و اطلاعات تکمیلی؛ تحویل و تایید بازرس فنی و نماینده کارفرما

ت- ۲۰ درصد پس از نصب و آزمودن و تحویل موقت و تایید نماینده کارفرما

ث- ۱۰ درصد پس از مغایرت حساب و تحویل قطعی

تبصره ۱: در صورتی که مفاد قرارداد مشمول تعدیل پیش بینی شده در ماده ۶ دستورالعمل نحوه تعدیل پیمان های صنعت نفت به شماره ۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ شود کارفرما نسبت به محاسبه تعدیل و پرداخت آن طبق روش مقرر در بخشنامه مذکور اقدام خواهد کرد.

تبصره ۲: تاخیر در پرداخت توسط خریدار: در صورتی که خریدار ظرف مدت ۲۵ روز از تاریخ انجام هریک از مراحل ذکر شده در ماده ۷ توسط فروشنده و ارائه صورت وضعیت و تایید آن توسط نماینده خریدار، نسبت به پرداخت بخش مربوط اقدام نکند، موظف به پرداخت خسارت تأخیر تأدیه مطابق نرخ تورم اعلامی بانک مرکزی به نسبت تأخیر صورت گرفته بیش از مهلت مذکور خواهد بود.

تبصره ۳: در صورت امکان تحویل موضوع قرارداد به صورت بخش بخش و تایید نماینده خریدار امکان پرداخت مبلغ آن بخش از کالا با کسر کسورات قراردادی و قانونی و تایید نماینده قرارداد امکان پذیر است.

ماده (۸): کسورات قانونی و قراردادی

۸-۱- کسور قراردادی:

۸-۱-۱- تضمین انجام تعهدات:

۸-۱-۱-۱- فروشنده موظف است قبل از انعقاد قرارداد ظرف مهلت ۱۵ روز تقویمی از تاریخ اعلام برنده ضمانت نامه ای در قالب یکی از تضامین مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ بدون قید و شرط و غیر قابل بازگشت به نفع خریدار که مبلغ آن معادل ده درصد (۱۰٪) مبلغ پیمان بوده و در طول مدت پیمان اعتبار داشته و قابل تمدید باشد، برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به خریدار تسلیم کند.

۸-۱-۱-۲- آزادسازی تضمین انجام تعهدات: تضمین انجام تعهدات فروشنده پس از صدور گواهی تحویل قطعی به شرح مندرج در ماده ۱۳ آزاد خواهد شد.

۸-۱-۱-۳- ضبط تضمین انجام تعهدات فروشنده: خریدار حق خواهد داشت زمانی که فروشنده قادر به انجام هریک از تعهدات خود طبق قرارداد نباشد و مطابق ماده ۱۱ قرارداد منجر به فسخ قرارداد توسط خریدار به علت قصور فروشنده شود و یا در صورت کارکرد نامناسب کالا و اقلام و یا بروز عیب و نقص در بخش های مختلف کالا، ابتدا مهلت ۱۰ روزه به فروشنده برای رفع عیب و نقص در کالا اعطا شده و در صورت عدم رفع ایراد در مدت زمان مذکور نسبت به فسخ قرارداد و ضبط تضمین انجام تعهدات یا قسمتی از آن را بنا به تشخیص خود به عنوان جبران خسارت یا مخارج، می کند. این عمل هیچ گونه خدشه و خللی به سایر حقوق و امتیازات خریدار وارد نخواهد ساخت.

۸-۱-۲- سپرده حسن اجرای کار

به منظور اطمینان از حسن اجرای کار فروشنده در طول مدت قرارداد، ۱۰٪ از مبلغ هر صورت و وضعیت تایید شده فروشنده کسر و به حساب سپرده واریز می شود، تا صد درصد مبلغ سپرده حسن اجرای کار در قبال ارائه یکی از تضامین مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به فروشنده بازگردانده می شود.

آزاد سازی سپرده حسن اجرای کار: ۵۰ درصد این سپرده پس از صدور گواهی تحویل موقت و ۵۰ درصد باقی ماده در صورت رضایت نماینده خریدار پس از صدور گواهی تحویل قطعی آزاد خواهد شد.

خواننده شد و مورد قبول است



۳-۱-۸- تاخیر در تحویل کالا

در صورت تأخیر در تحویل کالا پس از موعد مقرر، به ازای هر روز تأخیر در تحویل، دودهم درصد از کل مبلغ قرارداد توسط خریدار محاسبه و از محل مطالبات فروشنده و تضامین وی کسر خواهد شد. در صورتی که میزان جریمه تأخیر فروشنده بیش از ۲۰ درصد از مبلغ قرارداد شود خریدار حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. سایر حقوق خریدار در این رابطه محفوظ خواهد ماند.

تبصره: در صورت انجام تعهدات مندرج در تبصره بند ۱۰-۶ توسط فروشنده و عدم پاسخ خریدار به استعلام ها و مکاتبات فروشنده مربوط به خرید کالاها در مهلت تعیین شده، میزان زمان تأخیر در ارائه پاسخ پس از مهلت مقرر، شامل جریمه برای فروشنده نخواهد شد.

۲-۸- کسور قانونی:

پرداخت هر گونه مالیات، عوارض (از قبیل عوارض شهرداری)، حق بیمه تأمین اجتماعی و سایر حقوق دولتی در رابطه با این قرارداد بر عهده و هزینه فروشنده است و در این زمینه هیچ گونه مسئولیتی متوجه خریدار نخواهد بود.

در راستای اجرای قانون تأمین اجتماعی، خریدار از مبلغ هر صورت وضعیت تایید شده و قابل پرداخت معادل ۵٪ (پنج درصد) کسر و به عنوان ودیعه حق بیمه تأمین اجتماعی نگهداری می کند.

علاوه بر مبلغ ۵٪ مذکور در فوق خریدار مکلف است آخرین صورتحساب قرارداد ارائه شده از طرف فروشنده را تا تسویه حساب نهایی فروشنده با سازمان تأمین اجتماعی نزد خود نگهداری و از پرداخت مبلغ آن به فروشنده خودداری کند. مبلغ مذکور و نیز ۵٪ کسر شده از صورتحساب های فروشنده تنها پس از ارائه مفاصاحساب نهایی با سازمان تأمین اجتماعی قابل پرداخت است.

در صورتیکه فروشنده مطابق مقررات قانون تأمین اجتماعی عمل نکند و در نتیجه بابت اجرای قرارداد حاضر مبالغی به سازمان تأمین اجتماعی بدهکار شود و بر طبق مقررات جاری کشور بدهی مذکور از خریدار مطالبه و اخذ شود، خریدار حق خواهد داشت که مبالغ پرداختی به سازمان تأمین اجتماعی را به هر شکل که صلاح بدانند، از فروشنده مطالبه و وصول کند.

ماده (۹) بازرسی فنی و آزمایش استاندارد

۱-۹- آزمایش و استاندارد کالا

پس از نصب کالا، فروشنده نسبت به راه اندازی و آزمایش آسانسورها و اجزای آن در حضور نماینده خریدار اقدام خواهد کرد. در صورت عملکرد صحیح آسانسورها و تطابق کامل اقلام و تجهیزات با شرح کار، مشخصات فنی و اطلاعات تکمیلی، کار مورد تایید نماینده خریدار قرار خواهد گرفت. در صورت عدم تطابق مشخصات با مشخصات فنی مورد نظر، کالا به فروشنده برای تأمین جایگزین مناسب مطابق تعهدات مندرج در ماده ۶ عودت خواهد شد. همچنین در صورت عدم کارایی مناسب یا خرابی هر یک از اجزای کالا، موارد معیوب برای تعویض به فروشنده بازگردانده می شود و فروشنده موظف است ظرف مهلت تعیین شده توسط نماینده خریدار نسبت به تأمین کالای جایگزین و مورد تایید نماینده خریدار یا تعویض تجهیزات و قطعات معیوب اقدام کند. در غیر این صورت مطابق مفاد قرارداد عمل خواهد شد.

۲-۹- بازرسی فنی کالا

۱-۲-۹- فروشنده باید پیش از زمان شروع مراحل خرید و تحویل موضوع قرارداد در صورت درخواست خریدار و با هماهنگی نماینده خریدار نسبت به معرفی مؤسسات (حداقل سه مؤسسه) بازرسی فنی ثالث دارای صلاحیت به خریدار برای انتخاب و تایید یکی از آنها توسط خریدار اقدام کند.

تبصره: هزینه بازرسی فنی کالا و ارسال به مرکز مورد تایید خریدار بر عهده خریدار است.

خواننده شد و مورد قبول است

۹-۲-۲- فروشنده باید از زمان شروع مراحل خرید نسبت به انجام هماهنگی های لازم با مؤسسه بازرسی ثالث مورد تایید خریدار اقدام کرده و بنا به مورد و حسب درخواست بازرس فنی ثالث یا نماینده خریدار، اطلاعات مربوط به بازرسی کارگاهی و آزمایشات کلیه کالای خریداری شده را برای تطابق با استانداردهای مورد توافق یا نیازمندی های خریدار ارائه کند. در هنگام آزمایش ها و انجام بازرسی ها، نماینده معرفی شده خریدار حق دارد به منظور نظارت در محل حضور یابد. بنابراین فروشنده باید تاریخ و محل آزمایش ها و بازرسی ها را حداقل ظرف دو هفته قبل از انجام آن ها به خریدار اطلاع دهد.

۹-۲-۳- فروشنده مسئول انجام هماهنگی های لازم با بازرس فنی برای انجام بازرسی فنی کلیه کالاهای خریداری شده مطابق روش ها و استانداردهای صنعتی متداول خواهد بود. انجام بازرسی فنی با اطلاع قبلی به خریدار و در صورت ضرورت با اعلام خریدار و در حضور نماینده خریدار خواهد بود.

۹-۲-۴- برای حمل کالا به انبار خریدار، تایید بازرس فنی الزامی است، همچنین برای پرداخت مرحله آخر به شرح مندرج در ماده ۷ اخذ تاییدیه نماینده بازرس فنی در مورد کارکرد کالا ضروری بوده و در صورت عدم تایید هر یک از موارد فوق امکان پرداخت مربوط به آن بخش وجود نخواهد داشت

۹-۲-۵- در رابطه با آزمایش کالا ارائه مدارک فنی و مستندات مورد تایید می باشد.

تبصره: تاییدیه موسسه ملی استاندارد در زمان نصب و آزمایش با دو سال اعتبار بر عهده فروشنده است

ماده (۱۰) فورس ماژور

۱۰-۱- هر گونه تأخیر یا توقف در اجرای قرارداد که ناشی از حوادث فورس ماژور باشد، نباید به عنوان نقض قرارداد تلقی شده و یا باعث ادعایی برای تعدیل مبلغ قرارداد و یا ادعای خسارت شود.

۱۰-۲- فورس ماژور به هر نوع پیشامدی اطلاق می شود که خارج از کنترل طرفی است که فورس ماژور بر او حادث شده و او نتواند آنرا پیش بینی کند یا از وقوع آن جلوگیری به عمل آورد و یا کوششی در مهار آن کند.

۱۰-۳- در صورتی که هر یک از طرفین قرارداد مدعی شود به دلیل وقوع فورس ماژور نمی تواند تعهدات خود را طبق مواد و شرایط قرارداد انجام دهد. باید بلافاصله کتباً وقوع فورس ماژور و تاریخ و حدود تأثیر آن در اجرای تعهدات خود را به طرف مقابل اطلاع دهد و طرفین درمورد قطعیت وقوع فورس ماژور و حدود تأثیر مذاکره و در مورد ادامه و یا توقف یا بخشی از آن توافق خواهند کرد.

۱۰-۴- در صورتی که فورس ماژور از زمان وقوع تا مدت ۹۰ روز تداوم یابد هر یک از طرفین می تواند ضمن ارسال اطلاعیه کتبی به طرف مقابل حسب مورد قرارداد را فسخ و یا آن بخش را که به علت فورس ماژور غیر قابل اجرا شده است، از موضوع قرارداد حذف کند. درچنین حالتی فروشنده محق به دریافت قسمتی از مبلغ قرارداد (که تا تاریخ فسخ به وی تعلق گرفته، پس از کسر مبالغی که به خریدار تعلق می گیرد) خواهد بود.

ماده (۱۱) فسخ قرارداد

خریدار می تواند در مدت قرارداد در هر یک از موارد زیر طی اخطار کتبی پانزده (۱۵) روزه این قرارداد را فسخ و علاوه بر ضبط سپرده حسن اجرای کار و تضمین انجام تعهدات به نفع خویش هر گونه خسارت وارده را محاسبه و از مطالبات یا سایر اموال فروشنده تأمین و جبران کند و فروشنده حق مطالبه هیچگونه خسارتی را از بابت فسخ قرارداد از خریدار نخواهد داشت:

الف) تعلیق یا متوقف کردن موضوع قرارداد توسط فروشنده برای مدت بیش از پانزده روز بدون اجازه کتبی خریدار یا به علت فورس ماژور

ب) واگذاری قرارداد به شخص ثالث بدون اخذ اجازه قبلی و کتبی خریدار

ج) ورشکستگی و یا انحلال شرکت هریک از طرفین

خواننده شد و مورد قبول است

شماره صفحه ۸ از ۱۷	نمونه موافقت نامه مناقصه عمومی یک مرحله ای “خرید، نصب و راه اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت های ۷ و ۱۵ نفره”	
-----------------------	---	--

(د) واسطه و ارتشاء

(ه) مشمول ممنوعیت های قانون منع مداخله در معاملات دولتی قرار گرفتن فروشنده یا هر یک از شرکای وی براساس ماده ۱۲ قرارداد

(و) افشاء مطالب محرمانه موضوع قرارداد بدون اجازه کتبی خریدار

(ی) نقض هر یک از مفاد، شرایط و تعهدات موضوع این قرارداد کلاً یا جزئاً توسط هریک از طرفین

ماده (۱۲) منع مداخله در معاملات دولتی

فروشنده رسماً اعلام می کند که به هنگام عقد این قرارداد مشمول منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نبوده و تعهد می کند که تا پایان اجرای این قرارداد نیز مشمول ممنوعیت فوق نشده و به هیچ عنوان اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در موضوع قرارداد سهام و ذینفع نکند. در صورتی که محرز شود فروشنده مشمول قانون مزبور بوده و یا برخلاف تعهدات فوق الذکر رفتار کند، خریدار حق خواهد داشت بدون انجام هر گونه تشریفات قراردادی قرارداد را فسخ و ضمن ضبط تضمین حسن انجام تعهدات، کلیه خسارات وارده را به تشخیص خود تعیین و از اموال فروشنده وصول کند. همچنین فروشنده متعهد می شود هر گاه در جریان اجرای قرارداد یکی از اقربایش در تشکیلات خریدار به مقام وزارت یا معاونت یا مدیریت برسد، فوراً موضوع را به خریدار اطلاع دهد و در این صورت خریدار حق خواهد داشت، قرارداد را خاتمه دهد و فروشنده حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت و اگر فروشنده خود مراتب را اطلاع ندهد، خریدار به محض اطلاع از حقیقت امر علاوه بر فسخ قرارداد مجاز و مختار خواهد بود، خسارت ناشی از فسخ را رسماً تشخیص و اموال فروشنده استیفاء و وصول کند.

ماده (۱۳) دوره رفع نقص و گواهی ها

۱-۱۳-۱- گواهی تحویل موقت:

متعاقب تحویل کامل اقلام کالای موضوع قرارداد مشروط بر تطابق کامل با شرایط مندرج در قرارداد و مشخصات فنی، آزمایش و نصب کالا و صدور تاییدیه خریدار، خریدار اقدام به صدور گواهی تحویل موقت برای فروشنده می کند و به این ترتیب ۵۰ درصد سپرده حسن اجرای کار فروشنده آزاد می شود. در صورتی که خریدار ظرف مدت ۲ ماه نسبت به فراهم کردن شرایط نصب اقدام نکند به منزله تحویل موقت کالا است.

۲-۱۳-۲- دوره مسئولیت رفع نقص :

۱-۱۳-۲-۱- پس از صدور گواهی تحویل موقت هر گاه ظرف مدت حداقل ۶ ماه، هر نوع عیب و نقصی در کالای موضوع قرارداد مشاهده شود، فروشنده موظف است بلافاصله پس از دریافت دستور خریدار، نسبت به رفع نقص، اصلاح و جایگزین کردن کالای معیوب به هزینه خود اقدام کند. مشروط بر آنکه عیوب و نواقص، ناشی از نگهداری و یا بهره برداری نادرست کار، مغایر با مشخصات فنی و دستورالعمل های بهره برداری و نگهداری از سوی خریدار، نباشد.

۲-۱۳-۲-۲- فروشنده، موظف است پس از انجام اصلاحات و یا تعویض و جایگزینی لازم برای رفع عیب و نقص، آزمایش های لازم را برای حصول اطمینان از رفع عیب و اخذ تایید خریدار، به هزینه خود انجام دهد.

۳-۱۳-۲-۳- پس از رفع عیب هر قسمت از کالا و تایید خریدار مبنی بر صحت آن، دوره مسئولیت رفع نقص آن قسمت از کالا، از همان تاریخ شروع می شود.

۴-۱۳-۲-۴- هر گاه فروشنده پس از ابلاغ دستور خریدار مبنی بر رفع عیب و نقص کالا، طی مدت زمان اعلامی خریدار، نسبت به رفع عیوب اقدام نکند و یا در عمل نتواند عیوب را به نحوی صحیح رفع کند، خریدار می تواند را سا اقدام به رفع عیب کند. هزینه های انجام شده و بالاسری های مربوط به حساب بدهکاری فروشنده منظور می شود.

۳-۱۳-۳- گواهی تحویل قطعی:

خواننده شد و مورد قبول است



پس از صدور گواهی رفع نقص و تایید نماینده خریدار، گواهی تحویل قطعی صادر و به این ترتیب تضمین انجام تعهدات فروشنده و مابقی مبلغ سپرده حسن اجرای کار فروشنده آزاد خواهد شد.

ماده (۱۴) نماینده و ناظر خریدار

نماینده خریدار: رئیس مرکز اراک به عنوان نماینده خریدار در این قرارداد است و به جای خریدار عمل می نماید و فروشنده می تواند در موارد لزوم با نامبرده مشورت کند. تصویب، دستورات کتبی، درخواست ها و تصمیمات نماینده خریدار مانند تمام موارد مذکور در این قرارداد و مشروط به اینکه در چارچوب قرارداد بوده و از تعهدات فروشنده نکاهد، برای خریدار تعهدآور است.

ناظر پیمان: در صورت صلاحدید نماینده خریدار شخصی برای نظارت بر اجرای تعهدات فروشنده به فروشنده معرفی می شود. نظارت کارفرما و نمایندگان وی به هیچ وجه رافع مسئولیت قراردادی فروشنده نخواهد بود.

ماده (۱۵) نماینده فروشنده

فروشنده باید فرد یا افرادی را کتباً به نمایندگی خود منصوب و معرفی کند به طوری که خریدار در تمام اوقات ضروری امکان تماس و مذاکره حضوری با وی را داشته باشد. درخواست ها و امضاء و تصمیمات نماینده مذکور در رابطه با موضوعات این قرارداد برای فروشنده تعهدآور است.

ماده (۱۶) گزارش پیشرفت

فروشنده باید گزارشات کتبی از وضعیت خرید کالا را که نشان دهنده برنامه زمانبندی حمل، تاریخ و محل ورود کالا است به نماینده خریدار ارائه دهد.

ماده (۱۷) واسطه وارتشاء

فروشنده تائید و تعهد می کند که در رابطه با انعقاد و اجرای این قرارداد، واسطه ای وجود نداشته و حق دلالی، کمیسیون، حق العمل، پاداش، تحفه، هدیه، رشوه و نظایر آن را به صورت نقدی، جنسی، ارائه خدمات، سهمیم کردن در منافع خود و یا به هر طریق دیگری نپرداخته و چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء ثابت شود، خریدار حق خواهد داشت، قرارداد را فسخ کرده و یا مطالبه خسارت کند و فروشنده را به مقامات دارای صلاحیت معرفی کند. اهدای هر گونه هدیه به مدیران و کارکنان خریدار و دیگر شرکت های تابعه و واحدهای وزارت نفت به هر نحو و تحت هر عنوان ممنوع است و در صورت تخلف از این امر، فروشنده/طرف متخلف، علاوه بر تعقیب کیفری در فهرست سیاه وزارت نفت نیز قرار خواهد گرفت.

ماده (۱۸) قانون حاکم بر قرارداد

این قرارداد بر اساس قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران منعقد شده و بر اساس آن اجرا، تعبیر و تفسیر خواهد شد.

ماده (۱۹) مرجع حل اختلاف

هر گونه اختلاف، مرافعه یا دعوی تحت، ناشی از یا در رابطه با این قرارداد، شامل ولی نه محدود به تشکیل، اعتبار، نفوذ، تفسیر، اجرا، نقض، آثار خاتمه ابتدا از طریق مذاکره و تفاهم حل و فصل می شود و در صورت عدم حصول نتیجه موضوع از طریق داوری (نمایندگان طرفین و یک نفر داور مر ضی الطرفین) و در صورت عدم حصول نتیجه به شرح مذکور در شیوه نامه حل اختلاف قراردادی شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ به تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ وزیر محترم نفت و اصلاحیه های بعدی آن قابل حل خواهد بود.

ماده (۲۰) ابلاغها

هر گونه اطلاعیه، دستور کار، اعلام نظر، موارد مشابه تنها به صورت کتبی معتبر است.

خواننده شد و مورد قبول است

شماره صفحه ۱۰ از ۱۷	نمونه موافقت نامه مناقصه عمومی یک مرحله ای “خرید، نصب و راه اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	--

هر گونه تغییر در اطلاعات و داده های طرف قرارداد یا مشارکت و غیره، اعم از تغییر مکان فیزیکی یا مجازی، تغییر ماهیت فعالیت و نظیر آن باید در اسرع وقت به اطلاع طرف قرارداد بصورت مکتوب رسانده شود.

ماده (۲۱) لزوم رعایت قانون مبارزه با پولشویی

حسب قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۱۲ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه و دستورالعمل های اجرایی آن، طرفین متعهد به رعایت مفاد قانون مذکور و مقررات مربوط بوده و از هر گونه اقدامی که منجر به پولشویی شود خودداری می کنند.

ماده (۲۲) نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۲ ماده و در ۳ نسخه تنظیم و مبادله شده و کلیه نسخ دارای اعتبار واحد است. طرفین در تأیید مراتب فوق مبادرت به امضاء این قرارداد کرده اند.

خریدار

شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی

نام و نام خانوادگی:

سمت:

مهر و امضاء:

نام و نام خانوادگی:

سمت:

مهر و امضاء:

فروشنده

شرکت

نام و نام خانوادگی:

سمت:

مهر و امضاء:

شماره صفحه ۱۱ از ۱۷	نمونه موافقت نامه مناقصه عمومی یک مرحله ای "خرید، نصب و راه اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت های ۷ و ۱۵ نفره"	
--------------------------------	--	--

پیوست شماره ۱

شرح کار

شرح کار

یک دستگاه آسانسور ۱۵ نفره (ویژه‌ی مسافری اداری و حمل بار دائم کار) ظرفیت نامی ۱۱۲۵ کیلوگرم و یک دستگاه آسانسور ۷ نفره (مسافری اداری دائم کار) ظرفیت نامی ۵۲۵ کیلوگرم با سیستم‌های کاملاً منفک و جدا از هم، ۵ ایستگاه توقف، سرعت ۱ متر بر ثانیه، تمام درب‌ها از قبیل کابین و درب طبقه به صورت دو طرفه کشویی سانتراال تمام اتوماتیک با مشخصات و شرایط ذکر شده در حداقل مشخصات فنی تجهیزات آسانسورها و مشخصات فنی و اطلاعات تکمیلی (سند شرایط و ضوابط مناقصه) است. **برنده مناقصه ملزم و موظف است، قبل از شروع به کار تأیید**

کارفرما برای موارد زیر را اخذ کند.

- (۱) در نهایت استانداردهای کیفیت تولید، طراحی، نصب و اجرای کار از طرف شرکت های پیشنهاد دهنده اعلام شود. (جدول ردیف ۱ در انتهای شرح کار)
- (۲) ارائه ی مشخصات فنی کامل اجزایی که در وندور لیست اشاره نشده نیز به همراه مستندات مربوط با ذکر برند و کشور سازنده کالا و اخذ تأیید کارفرما قبل از شروع به کار الزامی است.
- (۳) کلیه شرکت ها می بایست دارای پروانه واحد طراحی و مونتاژ آسانسور از وزارت صنعت معدن و تجارت باشند.
- (۴) ارائه ی نقشه‌های طراحی و تدوین و ارائه ی دفترچه محاسبات و ارایه جزء به جزء لیست متریال و تجهیزات مورد نیاز به همراه اعلام برّند و اخذ تأیید کارفرما قبل از شروع به کار الزامی است.
- (۵) ارایه ی برنامه زمان بندی طبق تخصص سازنده با ذکر جزئیات و اخذ تأیید کارفرما الزامی است لازم به ذکر است برنامه زمانبندی پیوست شده کفایت کار را نمی کند و تنها برای راهنمایی در نحوه ی پرداخت و درج فرمت اولیه می باشد. (برنامه زمان بندی بر اساس حداکثر ۹ ماه و با فرمت پیوست کارفرما ارایه شود).
- (۶) ارایه نقشه‌های طراحی نما، جنس بدنه و کابین تمام استیل به همراه اعلام برّند و استاندارد الزامی است.
- (۷) ارایه گواهی سلامت کالا، کالیبراسیون برای کلیه اجزا توسط فروشنده الزامی است. گواهی باید توسط آزمایشگاه مرجع و مورد تایید سازمان استاندارد صادر شده باشد .
- (۸) معرفی نفرات فنی و با تجربه اجرا در طراحی ساخت و نصب و راه اندازی و ارایه گواهینامه مربوط پیش از اجرای کار الزامی است.
- (۹) کلیه مراحل طراحی ساخت و نصب و راه اندازی باید توسط تیم کنترل کیفی پیمانکار مطابق جدول لیست نفرات بررسی و به تأیید و رویت بازرس دارای گواهینامه صلاحیت دار برسد و نهایتاً به تأیید کارفرما نیز رسانده شود. (گواهینامه بازرسی آسانسور از سازمان استاندارد)
- (۱۰) پیمانکار موظف است در جدولی جداگانه نام کالا به همراه order code کالا و نام تجاری (برند) کلیه اجزای آسانسور در طراحی و پیشنهاد فنی اعلام نماید.

شماره صفحه ۱۳ از ۱۷	نمونه موافقت نامه مناقصه عمومی یک مرحله ای “خرید، نصب و راه اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت های ۷ و ۱۵ نفره”	
------------------------	--	--

۱۱) دوره دو ساله نگهداری آسانسور به عهده و هزینه شرکت فروشنده آسانسور می باشد و باید تعهدات و مستندات مربوط را ارائه نماید.

۱۲) در هر جای این سند اگر قید شده باشد به عهده پیمانکار است ، کلیه هزینه ها در عهده پیمانکار می باشد.

۱۳) اخذ بیمه حوادث نفرات برای یک سال به عهده و هزینه شرکت فروشنده می باشد.

۱۴) پرداخت مرحله ای بوده و طبق جدول زمانبندی پیوست و در حین اجرای کار و بر اساس پیشرفت پروژه انجام می شود لذا پیمانکاران می بایست جدول شکست کار با مبالغ پیشنهادی را تکمیل و ارایه نمایند که می بایست به تایید کارفرما رسانده شود و از قالب جدول پیوست تخطی ننماید. (مطابق فایل برنامه زمان بندی و طبق پیشرفت کار با تأیید نظارت کارفرما)

۱۵) مراحل پیشرفت نصب و اجرای کار می بایست با هماهنگی مشاور طرح احداث ساختمان (شرکت قدرکار) و مجری طرح احداث ساختمان (شرکت مهرآز بنا کسری) باشد به گونه ای که خللی در روند اجرای یکدیگر ایجاد نکنند و برنامه ریزی چگونگی اجرا به عهده مشاور و کارفرما است. در صورت بروز مشکل، پیمانکار می بایست جبهه کاری جدیدی برای خود باز کند تا از تأخیر در زمان اجرا جلوگیری شود.

۱۶) ارایه گواهی تست و آزمون برای کلیه اجزای آسانسور الزامی است.

جدول ردیف ۱

ردیف	نام خدمات	استاندارد	توضیحات
۱	تولید		
۲	طراحی		
۳	نصب		

شماره صفحه ۱۴ از ۱۷	نمونه موافقت نامه مناقصه عمومی یک مرحله ای "خرید، نصب و راه اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت های ۷ و ۱۵ نفره"	
------------------------	--	--

پیوست شماره ۲

برنامه زمان بندی

برنامه زمانبندی طراحی، خرید، ساخت و راه اندازی آسانسور ساختمان پلی اتیلن مرکز اراک

۱- فعالیت ها به صورت پستیهای است و مناقصه گر می تواند فعالیت ها را بر اساس نظر خود تعریف کند.

۲- واحد اسمون ایزن وزنی، برآورد هزینه و مدت زمان و تاریخ شروع و پایان زمانی است.

۳- زمان شروع به صورت دیش فری ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ در نظر گرفته شده و مناقصه گر می بایست تعهدات زمانی را بر برنامه فعالیت تعارض.

۴- به منظور یکسان سازی و مقایسه توسط مناقصه گذار، مجموع ایزن وزنی فعالیت ها ۱۰۰ شود.

شرح	گزارش زمانی	مدت ایزن	تاریخ شروع	تاریخ پایان	برآورد هزینه (اسمون و دیش)	توضیحات
آسانسور ساختمان پلی اتیلن مرکز اراک						
طراحی و مهندسی						
آسانسور ۱۵ نفره						
تنظیم صورت جلسه تحویل چانه						
تهیه نقشه های اولیه						
تایید نقشه های اولیه						
ارسال پیشنهادات جهت ترنیتات کلین						
انتخاب و تایید کلین توسط کارفرما						
آسانسور ۸ نفره						
تنظیم صورت جلسه تحویل چانه						
تهیه نقشه های اولیه						
تایید نقشه های اولیه						
ارسال پیشنهادات جهت ترنیتات کلین						
انتخاب و تایید کلین توسط کارفرما						
خرید						
آسانسور ۱۵ نفره						
خرید تجهیزات						
تهیه لیست متریل						
تایید لیست متریل توسط کارفرما						
تهیه داربست و ارسال به محل پروژه						
خرید آهن آلات و ارسال به محل پروژه						
خرید و حمل ریل						
خرید دربه						
خرید و حمل متریل کلین						
خرید مصالح ساختمانی						
ساخت کلین						
خرید لوازم و تجهیزات مکانیکال						
لکتروگریفتگی						
گوازی و پاراشوت						
وزنه های تعادل						
فرقه ها						
سیم بکسل						
تجهیزات الکتریکی						

شرح	کد آی آی	ماده ای	تاریخ شروع	تاریخ پایان	برآورد هزینه (میلیون ریالی)	توضیحات
۲۱۲۱						پانک متریل برق و ابزار دقیق
۲۱۲۲						تابلو برق
۲۱۲۳						تابلو کنترلی
۲۲۱						آسانسور ۸ نفره
۲۲۱۱						طرح نهضات
۲۲۱۸						تجهیزات متریل
۲۲۱۹						تجهیزات متریل توسط آسانسور
۲۲۲۱						تجهیزات متریل و ارسال به محل پروژه
۲۲۲۲						خرید آهن آلات و ارسال به محل پروژه
۲۲۲۳						خرید و حمل ریل
۲۲۲۴						خرید درب
۲۲۲۵						خرید و حمل متریل کلین
۲۲۲۶						خرید مصالح ساختمانی
۲۲۲۷						ساخت کلین
۲۲۲۸						طرح لوازم و تجهیزات مکانیکال
۲۲۲۹						لکتریکس
۲۲۳۰						آلارم و پارکوت
۲۲۳۱						پروژه های تبدیل
۲۲۳۲						آلارم
۲۲۳۳						سوپرمارکت
۲۲۳۴						تجهیزات الکتریکال
۲۲۳۵						پانک متریل برق و ابزار دقیق
۲۲۳۶						تابلو برق
۲۲۳۷						تابلو کنترلی
۲۳۱						نصب
۲۳۱۱						آسانسور ۱۵ نفره
۲۳۱۲						اجرای داربست
۲۳۱۳						آهن کشی
۲۳۱۴						اجرای دال بتنی سقف
۲۳۱۵						نصب ریل
۲۳۱۶						اجرای پلاستر و عملیات ساختمانی
۲۳۱۷						نصب درب
۲۳۱۸						نصب کلین
۲۳۱۹						نصب مکانیکال
۲۳۲۰						نصب الکتریکال
۲۳۲۱						آسانسور ۸ نفره
۲۳۲۲						اجرای داربست

شرح	کد آی. آی	محدوده آی. آی	انواع شروع	انواع پایان	برآورد هزینه (میلیون ریال)	توضیحات
اجرت نظارت	۷.۲.۲					
اجرت نال و تهی سطلها	۷.۲.۳					
اجرت ریل	۷.۲.۴					
اجرت پاکسازی و عملیات ساختمانی	۷.۲.۵					
اجرت دریل	۷.۲.۶					
اجرت کابین	۷.۲.۷					
اجرت مکانیکال	۷.۲.۸					
اجرت الکتریکی	۷.۲.۹					
راه اندازی و اخذ گواهی استاندارد						
آسانسور ۱۵ نفره	۲۸					
راه اندازی، مونتاژ و بازرسی	۲۸.۱					
اخذ گواهی استاندارد	۲۸.۲					
آسانسور ۸ نفره	۲۹					
راه اندازی، مونتاژ و بازرسی	۲۹.۱					
اخذ گواهی استاندارد	۲۹.۲					
تعمیرات و نگهداری دو ساله	۳۰					

صورتحساب فروش کالا و خدمات

شماره سریال:

تاریخ:

مشخصات فروشنده								
نام شخص حقیقی/حقوقی:			شماره اقتصادی:			شماره ثبت/شماره ملی:		
نشانی: استان:			شهرستان:			کدپستی:		
شهر:			شماره تلفن/نمابر:					
مشخصات خریدار								
نام شخص حقیقی/حقوقی:			شماره اقتصادی:			شماره ثبت/شماره ملی:		
نشانی: استان:			شهرستان:			کدپستی:		
شهر: تهران			شماره تلفن/نمابر:					
مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله								
ردیف	شرح کالا یا خدمات	تعداد	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)	مبلغ تخفیف	مبلغ کل پس از تخفیف (ریال)	جمع مالیات و عوارض (ریال)	جمع مبلغ کل بعلاوه جمع مالیات و عوارض (ریال)
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
جمع کل								
شرایط و نحوه فروش			☐ نقدی ☐ غیرنقدی					
توضیحات:								
مهر و امضاء فروشنده			مهر و امضاء خریدار					

عنوان سند	 جمهوری اسلامی ایران وزارت نفت	نوع سند	لازم الاجرا
		صفحه	۱ از ۱۴
شماره		۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶	
تاریخ		۱۴۰۱/۱۱/۱۱	
دستورالعمل نحوه تعدیل پیمان‌های صنعت نفت			

دستورالعمل نحوه تعديل پيمان‌هاى صنعت نفت

معاونت امور پيمان‌ها و برآوردهاى مهندسى
اداره كل نظام فنى و اجرايى و ارزشيابى طرح‌ها
معاونت مهندسى، پژوهش و فناورى وزارت نفت



 جمهوری اسلامی ایران وزارت نفت	عنوان سند	
	دستورالعمل نحوه تعدیل پیمان های صنعت نفت	
	نوع سند	لازم الاجرا
	صفحه	۲ از ۱۴
	شماره	۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶
	تاریخ	۱۴۰۱/۱۱/۱۱

ماده ۱- هدف

در راستای پیشگیری از مشکلات ناشی از افزایش قیمت ها در پیمان های وزارت نفت، زمینه سازی رقابت صحیح تر، سرعت بخشیدن به روند اجرای طرح ها و پروژه ها و در راستای سیاست های حمایتی جهت توانمندسازی پیمانکاران، تامین کنندگان و مشاوران داخلی، به استناد جزء ۵ بند الف، جزء ۸ بند پ و جزء ۵ بند ث ماده ۳ قانون وظایف و اختیارات وزارت نفت و با امعان نظر به دستورالعمل نحوه تعدیل آحاد بهای پیمان ها ابلاغی توسط سازمان برنامه و بودجه کشور به شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵، به منظور اعمال رویه واحد جهت تعیین نحوه محاسبه تعدیل پیمان های وزارت نفت، این دستورالعمل در ده ماده تدوین شده است و بصورت لازم الاجرا ابلاغ می گردد.

ماده ۲- تعاریف

۲-۱- **مرجع واگذاری پیمان:** مراجع قانونی نظیر کمیسیون مناقصه (یا کمیسیون معامله مندرج در آیین نامه معاملات شرکت ملی نفت ایران)، هیأت ترک تشریفات مناقصه، مراجع واگذاری ذیل ماده ۲۹ قانون برگزاری مناقصات (و یا کمیسیون معامله موضوع این ماده)، هیأت انتخاب مشاور (یا سایر مراجع مذکور در آیین نامه خرید خدمات مشاور) که براساس قوانین و مقررات موضوعه در زمان فرآیند ارجاع کار، پیمان را به اشخاص حقیقی و حقوقی واگذار می نمایند.

۲-۲- **پیمان های عمومی/خدماتی:** پیمان هایی که به منظور انجام کارهای خدماتی و عمومی نظیر نگهداشت ساختمان، طبخ غذا، خدمات ایمنی و آتش نشانی، خدمات اداری و دفتری، حفاظت و حراست از اماکن، اموال و تأسیسات، تأمین خدمات خودروهای استیجاری، خدمات نگهداری و تعمیرات تأسیسات و تجهیزات مکانیکی و الکتریکی ساختمان های اداری، خدمات عمومی (شامل تنظیفات، پیش خدمتی و آبدارخانه، نامه رسانی، فضای سبز و باغبانی، چاپ و تکثیر) منعقد شده و شامل مجموعه وظایفی است که در آن شرح کار و قیمت، مشخص و قابل تعیین باشد.

۲-۳- **کارفرما:** وزارت نفت، شرکت های اصلی، فرعی و یا تابعه آن که مشمول دستگاه های موضوع بند ب ماده ۱ قانون برگزاری مناقصات مصوب سال ۱۳۸۳ و ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری مصوب سال ۱۳۸۶ بوده و بر اساس اسناد ارجاع کار، موضوع پیمان را به طرف پیمان واگذار می نمایند.

۲-۴- **تامین کننده:** سازنده، تولیدکننده، توزیع کننده، عامل فروش و فروشنده کالا، تجهیزات و مصالح همگی در این دستورالعمل تحت عنوان تامین کننده نامیده می شوند.

۲-۵- **طرف پیمان:** هر شخص حقیقی یا حقوقی شامل مهندس مشاور، پیمانکار و تامین کننده که با کارفرما پیمان منعقد نموده است.

۲-۶- **پیمانکار/تامین کننده/مشاور فرعی:** هر شخص حقیقی یا حقوقی که به منظور انجام بخش یا بخش هایی از کارهای مرتبط با پیمان منعقد فی مابین کارفرما و طرف پیمان، حسب مورد بوسیله طرف پیمان و از طریق انعقاد قرارداد طبق ضوابط مندرج در پیمان با کارفرما، به کار گمارده شده است.

۲-۷- **پیمان ارزی:** پیمانی که تمام مبلغ آن صرف نظر از نحوه پرداخت بصورت ریالی یا ارزی، بر مبنای ارز/ارزهای معتبر می باشد.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت نفت

عنوان سند		 جمهوری اسلامی ایران دولت نفت	نوع سند	لازم الاجرا
دستورالعمل نحوه تعديل پيمان هاى			صفحه	۳ از ۱۴
صنعت نفت			شماره	۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶
			تاريخ	۱۴۰۱/۱۱/۱۱

۲-۸- پیمان ارزی-ریالی: پیمانی که بخشی از مبلغ آن صرف نظر از نحوه پرداخت بصورت ریالی یا ارزی، بر مبنای ارز/ارزهای معتبر و مابقی بر مبنای ریال می باشد.

۲-۹- مبلغ تعدیل: مبلغ تعدیل هر صورت وضعیت مربوط به دوره مورد نظر، از حاصلضرب ضریب/مقدار آلفا (α) محاسبه شده طبق ضوابط این دستورالعمل، در مبلغ صورت وضعیت بدست می آید. به این منظور صورت وضعیت تعدیل در قالب صورت وضعیت مستقل توسط طرف پیمان تنظیم و برای سیر مراحل رسیدگی و پرداخت، به مشاور کارفرما یا کارفرما ارائه می شود.

ماده ۳- محدوده و دامنه کاربرد

۳-۱- دستورالعمل حاضر از تاریخ ابلاغ لازم الاجرا بوده و جایگزین تمام دستورالعمل ها و ابلاغیه های قبلی در خصوص تعدیل در وزارت نفت (دستورالعمل نحوه محاسبه تعدیل پیمان های صنعت نفت بخش C و P از پیمان های EP، PC، EPC، P و C به شماره ۳۸۷۱۰۳-۲۸/۱ مورخ ۱۳۹۱/۹/۲ و اصلاحیه آن به شماره ۵۵۱-۲۰/۲ مورخ ۱۳۹۹/۹/۱) می گردد، تا در پیمان های دارای تعدیل که اسناد ارجاع کار آنها پس از تاریخ ابلاغ این دستورالعمل در مرجع واگذاری پیمان به تصویب می رسد، ملاک عمل قرار گیرد. لذا ضروری است این دستورالعمل ضمیمه اسناد ارجاع کار گردیده تا مناقصه گران، مشاوران یا طرف های مذاکره، پیشنهاد قیمت خود را بر این اساس ارائه نمایند.

۳-۲- از تاریخ ابلاغ این دستورالعمل، کلیه پیمان های دارای تعدیل وزارت نفت باید بر اساس ضوابط مندرج در آن تعدیل شوند. در نظر گرفتن تعدیلی بجز روش مشخص شده در این دستورالعمل برای پیمان های دارای تعدیل ممنوع می باشد. فاقد تعدیل در نظر گرفتن بخش ریالی پیمان ها در مرحله تصویب اسناد ارجاع کار، صرفاً با ارائه گزارش توجیهی از سوی کارفرما و تصویب مرجع واگذاری، امکان پذیر می باشد.

۳-۳- به پیمان هایی که برآورد مبلغ آنها در سقف نصاب معاملات کوچک است، تعدیل تعلق نمی گیرد.

۳-۴- تعدیل پیمان هایی که با استفاده از منابع مالی طرف پیمان اجرا می شوند و هزینه های انجام شده در آن بر اساس مدل مالی منضم به قرارداد بازپرداخت می گردد، در صورتیکه در دامنه شمول این دستورالعمل قرار گیرند، بر اساس ضوابط مندرج در این دستورالعمل محاسبه شده ولیکن پرداخت آن مطابق مدل مالی اصلاح شده ای که توسط کارفرما تأیید می شود، صورت می پذیرد.

۳-۵- تعدیل پیمان هایی که به منظور خرید محصول دانش بنیان (تولید بار اول) بر اساس بند ۲۹ قانون برگزاری مناقصات (موضوع بند الف ماده ۱۰ قانون جهش تولید دانش بنیان) منعقد می گردند، در صورتیکه در دامنه شمول این دستورالعمل قرار گیرند، بر اساس ضوابط مندرج در این دستورالعمل محاسبه می شود.

۳-۶- به خدمات و کالاهایی که در پیمان های ارزی و بخش ارزی پیمان های ارزی-ریالی بصورت مستقیم توسط طرف پیمان از طریق منشأ داخل کشور تأمین می شوند، مشروط بر ارائه اسناد مثبتیه مورد تأیید کارفرما مبنی بر تأیید منشأ داخلی تأمین خدمات و کالاها، مطابق ضوابط مندرج در این دستورالعمل، تعدیل تعلق می گیرد. تعلق تعدیل در موارد تأمین از منشأ خارجی در پیمان های مذکور، صرفاً با ارائه گزارش توجیهی توسط کارفرما، تأیید مدیر عامل شرکت اصلی و وزیر نفت و نیز تصویب شورای عالی فنی (مطابق ضوابط مربوطه) امکان پذیر می باشد.



 جمهوری اسلامی ایران وزارت نفت	عنوان سند	نوع سند	لازم الاجرا
	دستورالعمل نحوه تعدیل پیمان های صنعت نفت	صفحه	۴ از ۱۴
		شماره	۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶
		تاریخ	۱۴۰۱/۱۱/۱۱

تبصره: به بخش ارزی کلیه پیمان های خرید خدمات مشاوره، بخش مهندسی در پیمان ها و همچنین پیمان های عمومی/خدماتی صرف نظر از اینکه خدمات/کالا از طریق منشاء خارج یا داخل کشور تامین شده باشد، تعدیل تعلق نمی گیرد.

۷-۳- دستورالعمل حاضر جهت محاسبه تعدیل در پیمان های مشمول بین کارفرما و طرف پیمان است. در صورت واگذاری بخشی از کار توسط طرف پیمان به پیمانکار/تامین کننده/مشاور فرعی، ضروریست تعدیل پذیر یا فاقد تعدیل بودن پیمان فرعی قبل از ایجاد تعهد، توسط طرف پیمان با ذکر دلیل به اطلاع کارفرما برسد. در صورت تعدیل پذیر بودن، استفاده از روش تعدیل مناسب (ترجیحاً این دستورالعمل) در پیمان فرعی الزامی است. مسئولیت اجرای مفاد این بند، به عهده طرف پیمان بوده و هیچ گونه پرداخت اضافی از این بابت به طرف پیمان تعلق نمی گیرد.

۸-۳- چنانچه بخشی از خدمات و یا کالاهای پیمان های ریالی، منشاء خارجی داشته و مستلزم تهیه ارز باشند، صرفاً مشمول دریافت تعدیل مطابق ضوابط این دستورالعمل شده و بابت هزینه های مستقیم و غیر مستقیم (از جمله هزینه های ثبت سفارش و تبدیل نرخ ارز) تعدیل مستقلی به پیمان تعلق نمی گیرد.

۹-۳- مفاد دستورالعمل نحوه تعدیل آحاد بهای پیمان ها، پیوست بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه کشور در مواردی که با این دستورالعمل مغایر نمی باشد، به همراه این دستورالعمل لازم الاجراست.

۱۰-۳- تعدیل پیمان هایی که از ضوابط این دستورالعمل استفاده می کنند حسب شرایط ممکن است منفی شود و در این صورت تعدیل منفی نیز اعمال می گردد.

۱۱-۳- مسئولیت رعایت کامل مفاد این دستورالعمل و سایر ضوابط و دستورالعمل های مرتبط در پیمان های مشمول بر عهده کارفرما می باشد.

۱۲-۳- معاونت مهندسی، پژوهش و فناوری وزارت نفت (اداره کل نظام فنی و اجرایی و ارزشیابی طرح ها) مسئولیت تفسیر این دستورالعمل را بر عهده دارد.

ماده ۴- محاسبه تعدیل در پیمان های خرید خدمات مشاوره و بخش مهندسی در پیمان ها

تعدیل حق الزحمه پیمان های خرید خدمات مشاوره و بخش مهندسی در پیمان ها از حاصل ضرب ضریب تعدیل ذیل در مبلغ صورت وضعیت کارکرد به دست می آید.

$$1) \alpha = A - 1$$

$$2) A = (1 + B_i) \times (1 + B_{i+1}) \times \dots \times (1 + B_{i+n})$$

که در آن :

α : ضریب تعدیل

A: ضریب افزایش روزانه مزد ثابت یا مزد مبنا (سایر سطوح مزدی) طبق رابطه شماره ۲

B_i : درصد افزایش روزانه (به غیر از مبلغ ثابت) مزد ثابت یا مزد مبنا (سایر سطوح مزدی) سال i ام به نسبت آخرین مزد در سال

قبل طبق اعلام شورای عالی کار



جمهوری اسلامی ایران
وزارت نفت

عنوان سند		 جمهوری اسلامی ایران دولت نفت	نوع سند	لازم الاجرا
دستورالعمل نحوه تعديل پيمان هاى			صفحه	۵ از ۱۴
صنعت نفت			شماره	۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶
			تاريخ	۱۴۰۱/۱۱/۱۱

i: سال بعد از سال آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت

n: تعداد سال های سپری شده از سال ۱ تا سال انجام کار

تبصره ۱: تعدیل حق الزحمه پیمان های خرید خدمات مشاوره و بخش مهندسی در پیمان ها در زمان تاخیرات غیر مجاز با ضریب کاهشی ۰/۷ محاسبه می گردد.

تبصره ۲: تعدیل پیمان های خرید خدمات مشاوره که بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۴۰۱/۱۹۰۱۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۲ و نسخه های بعدی آن منعقد شده اند، وفق ضوابط مندرج در دستورالعمل مزبور صورت می گیرد.

تبصره ۳: تعدیل پیمان های خرید خدمات مشاوره به روش تعرفه، مشمول این دستورالعمل نمی باشد.

تبصره ۴: به منظور محاسبه تعدیل در بخش مهندسی پیمان ها، صورت وضعیت بخش مهندسی باید بصورت تفکیک شده از سایر بخش ها ارائه گردد.

تبصره ۵: ضوابط ارائه شده در این ماده برای تعدیل پیمان های خرید خدمات مشاور و بخش مهندسی پیمان ها جایگزین تمامی روش ها و دستورالعمل های قبلی وزارت نفت و شرکت های تابعه و فرعی آن (از جمله روش ارائه شده در دستورالعمل ارزیابی مالی خرید خدمات مشاوره در فرآیند انتخاب و تعیین حق الزحمه مشاور به روش کیفیت و قیمت به شماره ۱۴۰۰/۱۹۳۲۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۰) می گردد.

ماده ۵- محاسبه تعدیل بخش ساخت، اجرا و نصب در پیمان ها

الف- کارهای فهرست بهایی (بر اساس جدول شماره ۱)

نحوه محاسبه ضریب/مقدار آلفا (α) در بخش ساخت، اجرا و نصب در پیمان هایی که بر اساس فهرست های بهای اختصاصی صنعت نفت برآورد شده و شاخص های متناظر آنها در فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه کشور در جدول شماره ۱ تعیین شده است، به شرح رابطه ذیل انجام می گیرد:

$$3) \alpha = 0.95 \times \left[\left(E_0 \times \frac{\text{شاخص دوره انجام کار}}{\text{شاخص مبنای پیمان}} \right) - E_i \right]$$

که در آن :

α : ضریب/مقدار تعدیل

E_i : قیمت ارز به ریال، قابل احصاء از قیمت های منتشر شده توسط مرجع رسمی کشور که در حال حاضر جدول قیمت فروش حواله ارز منتشره در سامانه سنا (www.sanarate.ir) در دوره انجام کار مطابق تبصره ۱ می باشد.

E_0 : قیمت ارز به ریال، قابل احصاء از قیمت های منتشر شده توسط مرجع رسمی کشور که در حال حاضر جدول قیمت فروش حواله ارز منتشره در سامانه سنا (www.sanarate.ir) در دوره مبنا مطابق تبصره ۱ می باشد.



عنوان سند		 جمهوری اسلامی ایران وزارت نفت	نوع سند	لازم الاجرا
دستور العمل نحوه تعديل پيمان هاى صنعت نفت			صفحه	۱۴ از ۱۴
			شماره	۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶
			تاريخ	۱۴۰۱/۱۱/۱۱

- تبصره ۱: قیمت ارز به ریال در دوره انجام کار/دوره مبنا بر اساس میانگین قیمت ارز در سه روز ابتداء، سه/چهار روز وسط (سه برای دوره با تعداد روزهای فرد و چهار برای دوره با تعداد روزهای زوج) و سه روز انتهای دوره محاسبه می‌شود.
- تبصره ۲: در صورت عدم وجود قیمت ارز در روزهای تعیین شده، قیمت ارز در اولین روز کار بعدی ملاک عمل می‌باشد.
- تبصره ۳: پارامترهای E_0 و E_i در پیمان‌های ریالی و بخش ریالی پیمان‌های ارزی-ریالی برابر یک می‌باشد.
- تبصره ۴: در پیمان‌هایی که برآورد آن‌ها بر اساس فهرست‌های بهای سازمان برنامه و بودجه کشور تهیه شده است، تعدیل مطابق دستورالعمل شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه کشور محاسبه می‌گردد.
- تبصره ۵: به منظور تعیین دوره‌های سه ماهه هر صورت وضعیت برای مشخص شدن شاخص‌های دوره سه ماهه، تاریخ واقعی انجام کارها در کارگاه ملاک عمل است و سایر زمان‌ها مانند تاریخ تهیه صورت وضعیت و یا تاریخ ارسال آن مورد نظر نمی‌باشد.
- تبصره ۶: به منظور محاسبه تعدیل در بخش ساخت، اجرا و نصب در پیمان‌هایی که بر اساس فهرست‌های بهای مندرج در ردیف ۴ جدول شماره ۱ برآورد شده‌اند، لازم است مبلغ هر گروه کاری در صورت وضعیت مربوطه به تفکیک مشخص گردد.

جدول شماره ۱- شاخص‌های متناظر در فهرست‌های بهای سازمان برنامه و بودجه کشور

گروه	نام فهرست بها	شاخص متناظر در فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه کشور		
۱	- خطوط لوله بین شهری انتقال نفت و گاز - خطوط لوله گاز شهری (غیر از بخش لوله های پلی اتیلن) - خطوط لوله کمربندی و تغذیه نفت و گاز - تعمیرات خطوط لوله کمربندی، تغذیه و شبکه گاز - خطوط لوله روزمینی جریانی نفت و گاز - گاز رسانی به صنایع	شاخص فصل چهارم، عملیات لوله‌گذاری با لوله‌های فولادی اتصال جوشی فهرست بهای پایه رشته خطوط انتقال آب		
۲	فهرست بهای عملیات ساختمانی صنعتی نفت و گاز و پتروشیمی	شاخص رشته‌ای فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
۳	بخش لوله‌های پلی اتیلن در فهرست بهای رشته خطوط لوله گاز شهری	شاخص فصل چهارم، عملیات لوله‌گذاری با لوله پلی اتیلن رشته شبکه توزیع آب		
۴	- نصب پالایشگاه‌های نفت و گاز ، واحدهای پتروشیمی و واحدهای تفکیک مایعات گازی (NGL). - نصب تلمبه خانه‌های نفت و انبارهای نفت منطقه‌ای - نصب واحدهای بهره‌برداری نفت و گاز و ایستگاه‌های تراکم گاز - نصب واحدهای سرچاهی نفت و گاز و چند راهه ها - تعمیرات پالایشگاه - تعمیرات تاسیسات ساحلی و فراساحل جزایر در صنعت نفت	گروه‌های کاری	کشتی	شاخص فصل سی و پنجم، کارهای دستمزدی فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی با درصد وزنی ۷۰ شاخص فصل سوم، عملیات خاکی با ماشین فهرست بهای پایه رشته ابنیه با درصد وزنی ۳۰
			اسکالتر فلزی و رنگ	شاخص فصل سی و پنجم، کارهای دستمزدی فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی با درصد وزنی ۴۵ شاخص فصل سوم، عملیات خاکی با ماشین فهرست بهای پایه رشته ابنیه با درصد وزنی ۵۵
			مکان‌نمایی	شاخص فصل سی و پنجم، کارهای دستمزدی فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی با درصد وزنی ۶۰ شاخص فصل سوم، عملیات خاکی با ماشین فهرست بهای پایه رشته ابنیه با درصد وزنی ۴۰
			و سایر روش‌ها	شاخص فصل سی و پنجم، کارهای دستمزدی فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی با درصد وزنی ۹۰ شاخص فصل سوم، عملیات خاکی با ماشین فهرست بهای پایه رشته ابنیه با درصد وزنی ۱۰



جمهوری اسلامی ایران
وزارت نفت

 جمهوری اسلامی ایران وزارت نفت	عنوان سند	
	دستورالعمل نحوه تعدیل پیمان های	
	صنعت نفت	
نوع سند	لازم الاجرا	
صفحه	۷ از ۱۴	
شماره	۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶	
تاریخ	۱۴۰۱/۱۱/۱۱	

ب- کارهای غیر فهرست بهایی

در سایر پیمان هایی که بر اساس فهرست بهای پایه اختصاصی صنعت نفت و یا سازمان برنامه و بودجه کشور منعقد نشده اند (از جمله پیمان های EPC و EPD)، کارفرما به منظور محاسبه تعدیل بخش ساخت، اجرا و نصب در پیمان ها باید در اسناد ارجاع کار، بر اساس نوع عملیات موضوع پیمان، جدول وزنی (بر حسب درصد) مشابهت با فهرست های بهای پایه در رشته ها و یا فصل های مختلف را بر مبنای جزئیات برآورد مبلغ پیمان، تعیین نموده و سپس از روابط مندرج در این دستورالعمل و یا دستورالعمل شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه کشور حسب مورد استفاده نماید.

تبصره ۷: تعدیل عملیات اجرایی حفاری (از جمله هزینه های دکل حفاری، پرسنل حفاری، خرید اقلام مصرفی و فعالیت های نگهداری و تعمیرات دکل حفاری) بر اساس شاخص فصل سی و پنجم، کارهای دستمزدی فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی با درصد وزنی ۲۰ و شاخص فصل سوم، عملیات خاکی با ماشین فهرست بهای پایه رشته ابنیه با درصد وزنی ۸۰ محاسبه می گردد.

تبصره ۸: به منظور محاسبه تعدیل خدمات حفاری (از جمله خدمات راندن لوله جداری، رشته تکمیلی، تجهیزات سرچاهی، آویزه آستری چاه، مدیریت پسماند، مغزه گیری، نمودارگیری، فراآوری و اسیدکاری، لوله مغزی سیار، سرویس مقابله با H₂S، مانده یابی، سیمانکاری، گل حفاری، آزمایشگاه چاه، شبکه کاری، نمودارگیری از گل حفاری، حفاری انحرافی)، کارفرما باید هزینه های پیمان را به دو بخش مواد مصرفی و سایر (نیروی انسانی و ماشین آلات) تفکیک نماید. تعدیل مواد مصرفی مطابق مفاد ماده ۶ و تعدیل بخش دوم بر اساس شاخص فصل سی و پنجم، کارهای دستمزدی فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی با درصد وزنی ۲۰ و شاخص فصل سوم، عملیات خاکی با ماشین فهرست بهای پایه رشته ابنیه با درصد وزنی ۸۰ محاسبه می گردد.

تبصره ۹: محاسبه تعدیل بخش اجرای پیمان های بهره برداری، نگهداری و تعمیرات (O&M)، نگهداری و تعمیرات (M)، تعمیرات اساسی (Overhaul)، نصب و راه اندازی مطابق ضوابط ماده ۵ صورت می پذیرد.

ماده ۶- محاسبه تعدیل در پیمان های کالا (Procurement) و بخش کالا در سایر پیمان ها

ضریب/مقدار آلفا (α) در بخش P در پیمان های کالا (Procurement) و بخش کالا در سایر پیمان ها مطابق رابطه زیر محاسبه می گردد:

$$4) \alpha = 0.95 \times \left[\left(E_o \times \frac{\beta_i I_i}{\beta_o I_o} \right) - E_i \right]$$



 جمهوری اسلامی ایران وزارت نفت	عنوان سند	نوع سند	لازم الاجرا
	دستورالعمل نحوه تعدیل پیمان های صنعت نفت	صفحه	۸ از ۱۴
		شماره	۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶
		تاریخ	۱۴۰۱/۱۱/۱۱

$$5) I_i = \left[\frac{\text{شاخص کارهای دستمزدی در دوره مورد نظر}}{\text{شاخص کارهای دستمزدی در دوره مبنای پیمان}} - (1 - q) \frac{\text{شاخص متناظر با شرح کالای خریداری شده در دوره مورد نظر}}{I_0} \right] \times I_0$$

که در آن :

α : ضریب/مقدار تعدیل

I_i = شاخص کالای خریداری شده طبق تاریخ انعقاد قرارداد کارفرما/طرف پیمان با تامین کننده مطابق رابطه شماره ۵ تبصره ۱: در خصوص کالاهای دارای طول مدت ساخت، متوسط شاخص دوره های طول مدت ساخت از تاریخ انعقاد قرارداد کارفرما/طرف پیمان با تامین کننده تا تاریخ ورود کالا به محل مورد نظر کارفرما (نه لزوماً تأیید آن توسط کارفرما) ملاک عمل می باشد.

I_0 = شاخص متناظر با شرح کالای خریداری شده در دوره مبنای پیمان (مطابق جدول شماره ۲)

q = درصد وزنی هزینه تامین کالا به کل بهای فصل متناظر (مطابق جدول شماره ۲)

تبصره ۲: در صورت عدم وجود شاخص کارهای دستمزدی در رشته/دوره مورد نظر، مقدار q برابر با یک در نظر گرفته شود.

β_0 و β_i = ضریب تطبیق که برابر یک در نظر گرفته می شود مگر آنکه حسب ضرورت توسط معاونت مهندسی، پژوهش و فناوری وزارت نفت مقدار دیگری برای آن ابلاغ گردد.

E_i : قیمت ارز به ریال، قابل احصاء از قیمت های منتشر شده توسط مرجع رسمی کشور که در حال حاضر جدول قیمت فروش حواله ارز منتشره در سامانه سنا (www.sanarate.ir) در زمان انعقاد قرارداد کارفرما/طرف پیمان با تامین کننده می باشد.

E_0 : قیمت ارز به ریال، قابل احصاء از قیمت های منتشر شده توسط مرجع رسمی کشور که در حال حاضر جدول قیمت فروش حواله ارز منتشره در سامانه سنا (www.sanarate.ir) در تاریخ آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت می باشد.

تبصره ۳: در خصوص کالاهای دارای طول مدت ساخت، میانگین قیمت ارز به ریال در تاریخ انعقاد قرارداد کارفرما/طرف پیمان با تامین کننده و تاریخ ورود کالا به محل مورد نظر کارفرما (نه لزوماً تأیید آن توسط کارفرما) ملاک عمل می باشد.

تبصره ۴: در صورت عدم وجود قیمت ارز در روزهای تعیین شده، قیمت ارز در اولین روز کار بعدی ملاک عمل می باشد.

تبصره ۵: پارامترهای E_i و E_0 در پیمان های ریالی و بخش ریالی پیمان های ارزی-ریالی برابر یک می باشد.

تبصره ۶: پرداخت تعدیل کالا منوط به تحویل کالا به کارفرما و تأیید آن طبق پیمان می باشد.

تبصره ۷: در خصوص سایر کالاها و تجهیزات مورد استفاده در صنعت نفت که شرح آن در جدول شماره ۲ ذکر نگردیده است، کارفرما باید در اسناد ارجاع کار بر اساس نوع کالا، شاخص های متناظر را با توجه به انطباق شرح کالا و تجهیزات با مفاد

مندرج در جزئیات برآورد مبلغ مورد تأیید کارفرما و مشابهت با شرح کالاهای مندرج در جدول شماره ۲ تعیین نماید.

تبصره ۸: تعدیل اqlام مصرفی خریداری شده در پیمان از قبیل سیمان، الکتروود، لوازم و فیلم رادیوگرافی، مواد شیمیایی و موارد مشابه، چنانچه تامین و هزینه آن ها در تعهد کارفرما نباشد، در صورت تفکیک در اسناد پیمان، مطابق ضوابط این ماده محاسبه می شود. در غیر این صورت تعدیل مستقلى به اqlام یاد شده تعلق نمی گیرد.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت نفت

عنوان سند

دستور العمل نحوه تعدیل پیمان های
صنعت نفت

لازم الاجرا

نوع سند

۹ از ۱۴

صفحه

۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶

شماره

۱۴۰۱/۱۱/۱۱

تاریخ

تبصره ۹: محاسبه تعدیل بخش کالای پیمان های بهره برداری، نگهداری و تعمیرات (O&M)، نگهداری و تعمیرات (M)، تعمیرات اساسی (Overhaul)، نصب، راه اندازی و حفاری مطابق ضوابط ماده ۶ صورت می پذیرد.

جدول شماره ۲- شاخص های محاسبه تعدیل کالاها

ردیف	شرح کالا	شاخص های متناظر	q
۱	استراکچرها، ساپورت ها، نرده ها، پایپ رک، سازه های فلزی و گریپینگ	فصل نهم رشته ابنیه (کارهای فولادی سنگین)	۰/۷۴
	انواع الکترو جوشکاری	فصل نهم رشته ابنیه (کارهای فولادی سنگین)	۰/۷۴
۳	انواع لوله های فولادی	فصل شانزدهم رشته خطوط انتقال آب (تهیه لوله های فولادی، اتصالی ها و متعلقات)	۱
۴	انواع لوله های مسی	فصل ششم رشته تاسیسات مکانیکی (لوله های مسی)	۱
۵	اتصالات (Fitting) و فلنچ ها - Spacer - Spectacle	فصل شانزدهم رشته تجهیزات آب و فاضلاب (لوله ها، اتصالات و متعلقات استیل)	۰/۸۵
۶	انواع شیرهای (Valves) نیوماتیکی، الکتریکی و فشار شکن	فصل هفتم رشته تاسیسات مکانیکی (شیرها)	۰/۸۵
۷	لوله ها، اتصالات و شیرهای پلی اتیلنی	فصل چهاردهم رشته شبکه توزیع آب (تهیه لوله های پلی اتیلن)	۱
۸	صافی ها و فیلترها	فصل یازدهم رشته تاسیسات مکانیکی (صافی)	۰/۸۵
۹	انواع پیگ	فصل هشتم رشته تاسیسات مکانیکی (قطعه انبساط)	۰/۹۰
۱۰	صدا خفه کن (Silencers)	فصل نهم رشته تاسیسات مکانیکی (لرزه گیرها)	۰/۸۵
۱۱	تله بخار (Steam Trap)	فصل یازدهم رشته تاسیسات مکانیکی (صافی)	۰/۸۵
۱۲	انواع گسکت و اورینگ	فصل بیست و پنجم رشته تاسیسات مکانیکی (عایق)	۰/۶۰
۱۳	شعله گیر (Flame Arrester)	فصل هشتم رشته تاسیسات مکانیکی (قطعه انبساط)	۰/۹۰
۱۴	انواع ورق های فولادی برای ساخت مخازن	فصل دهم رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه (کارهای فولادی سنگین)	۰/۹
۱۵	مخازن و ظروف (Column, Deaerator, ..., Drum, Reactor, Vessel, Dryers)	فصل سی و سوم رشته تاسیسات مکانیکی (منابع و مبدل ها)	۰/۸۰
۱۶	برج های نفت و گاز و جداکننده ها	فصل سی و سوم رشته تاسیسات مکانیکی (منابع و مبدل ها)	۰/۸۰
۱۷	انواع مبدل های حرارتی (Condenser, Heat Exchangers, ...)	فصل نهم رشته تجهیزات آب و فاضلاب (مبدل های حرارتی)	۰/۸۵
۱۸	انواع جرثقیل شامل سقفی، دروازه ای و غیره	فصل دوازدهم رشته تجهیزات آب و فاضلاب (جرثقیل ها)	۰/۸۵
۱۹	انواع پمپ ها و آب بند (Mechanical Seal)	فصل اول رشته تجهیزات آب و فاضلاب (پمپ ها)	۰/۸۵
۲۰	انواع کمپرسورها، توربو کمپرسور و توربو اکسپندر	فصل چهارم رشته تجهیزات آب و فاضلاب (بلوئرها و کمپرسورها)	۰/۸۵
۲۱	کمپرسورهای سردساز	فصل بیست و هفتم رشته تاسیسات مکانیکی (دستگاه های مبرد)	۰/۹۰
۲۲	Ejectors - Mixers	فصل دوم رشته تجهیزات آب و فاضلاب (همزن ها)	۰/۸۵
۲۳	ترانسفورماتور	فصل دوم رشته پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق (ترانسفورماتورهای قدرت)	۱
۲۴	توربین	فصل هفدهم رشته تاسیسات برقی (مولدهای برق)	۰/۹۲
۲۵	انواع الکتروموتورها (موتورهای الکتریکی)	فصل سیزدهم رشته تجهیزات آب و فاضلاب (الکتروموتورها)	۰/۸۵
۲۶	تابلوهای برق، تابلوهای کنترل و پنل ها	فصل چهاردهم رشته تاسیسات برقی (وسایل فشار ضعیف تابلویی)	۰/۹۵
۲۷	انواع ترمینال و جعبه تقسیم صنعتی (Junction Box)	فصل بیست و هشتم رشته تاسیسات برقی (وسایل متفرقه)	۰/۶۵
۲۸	PT, CT	فصل سیزدهم رشته توزیع نیروی برق (ترانسفورماتورهای جریان و ولتاژ فشار ضعیف و متوسط)	۱

پایپینگ یا لوله کشی

تجهیزات مکانیک ثابت

تجهیزات مکانیک دوار

برق، ابزار دقیق و مخابرات



جمهوری اسلامی ایران
وزارت نفت

عنوان سند

دستور العمل نحوه تعدیل پیمان های
صنعت نفت

لازم الاجرا

نوع سند

۱۰ از ۱۴

صفحه

۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶

شماره

۱۴۰۱/۱۱/۱۱

تاریخ

جدول شماره ۲- شاخص های محاسبه تعدیل کالاها- ادامه

ردیف	شرح کالا	شاخص های متناظر	q
۲۹	انواع کلیدهای قدرت	فصل پنجم رشته پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق (کلید قدرت)	۱
۳۰	انواع رله ها، انواع کنتاکتورها، انواع فیوزها	فصل چهاردهم رشته تاسیسات برقی (وسایل فشار ضعیف تابلویی)	۰/۹۵
۳۱	یوپی اس (UPS) و شارژر صنعتی	فصل بیست و هشتم رشته پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق (شارژر)	۰/۹
۳۲	انواع باتری صنعتی	فصل سی ام رشته پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق (باتری نیکل کادمیوم)	۰/۸۵
۳۳	کابل های الکتریکی فشار متوسط و قوی	فصل دوم رشته خطوط زمینی انتقال و فوق توزیع نیروی برق (کابل های فوق توزیع مسی)	۰/۹
۳۴	کابل Electrical Heat Tracing	فصل هفتم رشته تاسیسات برقی (کابل های فشار ضعیف)	۰/۸۵
۳۵	کابل های الکتریکی فشار ضعیف، ابزار دقیق، کنترلی، F&G، مخابراتی و شبکه	فصل هفتم رشته تاسیسات برقی (کابل های فشار ضعیف)	۰/۸۵
۳۶	کابل های فیبر نوری	فصل هفتم رشته خطوط زمینی انتقال و فوق توزیع نیروی برق (فیبر نوری زمینی)	۱
۳۷	سینی و نردبان و کاندوئیت کابل	فصل بیست و هشتم رشته تاسیسات برقی (وسایل متفرقه)	۰/۶۵
۳۸	تجهیزات اندازه گیری جریان و ولتاژ	فصل پانزدهم رشته تاسیسات برقی (وسایل اندازه گیری)	۰/۹۵
۳۹	وسایل روشنایی صنعتی	فصل پنجم رشته تاسیسات برقی (چراغ های مخصوص)	۰/۹۰
۴۰	وسایل اعلان حریق	فصل بیست و ششم رشته تاسیسات برقی (وسایل اعلام حریق)	۰/۹۰
۴۱	وسایل اطفای حریق	رشته تاسیسات مکانیکی	۰/۸۴
۴۲	انواع ژنراتورها	فصل هفدهم رشته تاسیسات برقی (مولدهای برق)	۰/۹۲
۴۳	هیترهای الکتریکی (Electrical Heaters)	رشته تاسیسات برقی	۰/۷۸
۴۴	سیستم های کنترل و ایمنی (FGS.ESD.DCS.PLC.PCS)	فصل هفدهم رشته توزیع نیروی برق (تجهیزات اتمسین، کنترل و حفاظت)	۱
۴۵	سیستم های اسکادا SCADA	فصل هفدهم رشته توزیع نیروی برق (تجهیزات اتمسین، کنترل و حفاظت)	۱
۴۶	تجهیزات هیدرولیکی و HPU	میانگین شاخص رشته های تاسیسات مکانیکی و تاسیسات برقی	۰/۸۱
۴۷	پنل های خورشیدی	فصل سی و پنجم رشته تاسیسات برقی (پنل خورشیدی)	۱
۴۸	انواع آنالایزرها	فصل سی و سوم رشته تجهیزات آب و فاضلاب (آنالایزرها)	۰/۸۵
۴۹	رایانه های صنعتی و اقلام مربوطه	فصل بیست و چهارم رشته پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق (تجهیزات سیستم کنترل نیومریک)	۱
۵۰	انواع گیج های اندازه گیری فشار، دما، سطح و جریان	فصل پانزدهم رشته تاسیسات مکانیکی (دستگاه های کنترل و اندازه گیری)	۰/۹۰
۵۱	انواع ترانسمیتورهای فشار، دما، سطح و جریان	فصل سی و یکم رشته تجهیزات آب و فاضلاب (تجهیزات ابزار دقیق اندازه گیری سطح یا فشار)	۰/۸۵
۵۲	اوریفیس	فصل پانزدهم رشته تاسیسات مکانیکی (دستگاه های کنترل و اندازه گیری)	۰/۹۰
۵۳	کنتور، رگولاتور	فصل پانزدهم رشته تاسیسات مکانیکی (دستگاه های کنترل و اندازه گیری)	۰/۹۰
۵۴	انواع خازن های صنعتی و بانک خازنی	فصل شانزدهم رشته پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق (بانک خازنی)	۱
۵۵	راکتور برق	فصل سوم رشته پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق (راکتور)	۱
۵۶	دمنده و فن های صنعتی و Air Cooler	فصل چهارم رشته تجهیزات آب و فاضلاب (بلوئر ها و کمپرسورها)	۰/۸۵
۵۷	انواع سیستم های ارتباطی، رادیویی و تلفن	فصل بیست و ششم رشته پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق (تجهیزات دیسپاچینگ و مخابرات)	۱
۵۸	انواع سیستم های اعلان صوتی، پیجر، آژیر، زنگ خطر و بوق	فصل بیست و هفتم رشته تاسیسات برقی (وسایل صوتی)	۰/۹۵
۵۹	انواع دوربین و سیستم های حفاظت الکترونیکی و پیرامونی	رشته تاسیسات برقی	۰/۷۸
۶۰	بالابرها و تسمه نقاله ها	فصل سیزدهم رشته تجهیزات آب و فاضلاب (الکتروموتورها)	۰/۸۵

برق، ابزار دقیق و مخابرات - ادامه



جمهوری اسلامی ایران
وزارت نفت

عنوان سند

دستورالعمل نحوه تعدیل پیمان های
صنعت نفت

لازم الاجرا

نوع سند

۱۱ از ۱۴

صفحه

۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶

شماره

۱۴۰۱/۱۱/۱۱

تاریخ

جدول شماره ۲- شاخص های محاسبه تعدیل کالاها- ادامه

گروه کالایی	ردیف	شرح کالا	شاخص های متناظر	q
برق، ابزار دقیق و مغایرات - ادامه	۶۱	باس داکت (Bus Duct)	فصل هفدهم رشته پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق (تابلوی فشار متوسط)	۱
	۶۲	شینه (Bus Bar)	فصل بیست و پنجم رشته توزیع نیروی برق (تجهیزات مسی)	۱
	۶۳	صاعقه گیر یا برق گیر (Surge Arrester) و SPD	فصل بیست و یکم رشته توزیع نیروی برق (برقگیرها)	۱
	۶۴	تجهیزات سیستم زمین (راد، صفحه مسی، تسمه و ...)	فصل هجدهم رشته پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق (سیستم زمین)	۱
	۶۵	تجهیزات حفاظت کاتدیک	فصل پنجم رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب (تامین مواد و مصالح)	۱
	۶۶	تجهیزات پایش خوردگی (Corrosion Coupon & Probe)	فصل پنجم رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب (تامین مواد و مصالح)	۱
	۶۷	Desuperheater	فصل هفتم رشته تاسیسات مکانیکی (شیرها)	۰/۸۵
	۶۸	تجهیزات سرچاهی	فصل هفتم رشته تاسیسات مکانیکی (شیرها)	۰/۸۵
	۶۹	لوله های حفاری	فصل پنجم رشته چاه (تهیه و نصب لوله)	۰/۹
	۷۰	مته حفاری	فصل نهم رشته ابنیه (کارهای فولادی سنگین)	۰/۷۴
	۷۱	گل حفاری	فصل پنجم رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه (حفاری، شمع کوبی و سپرکوبی)	۰/۷
	۷۲	سیمان حفاری	فصل هشتم رشته ابنیه (بتن درجا)	۰/۸۵
	۷۳	گوی شناور (SBM/SPM)	فصل دوازدهم رشته کارهای دریایی و ساحلی (اسکله شناور)	۰/۸
رنگ، عایق و مواد شیمیایی	۷۴	انواع رنگ، پوشش، ماستیک، پرایمر و سندبلاست	فصل شانزدهم رشته راهداری (عایق کاری، رنگ آمیزی و حفاظت ابنیه فنی)	۰/۹
	۷۵	انواع عایق های حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش (پلی یورتان)	فصل چهاردهم رشته ابنیه (عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش)	۰/۵
	۷۶	انواع عایق های رطوبتی (پایه نفتی، ذغال سنگی و بیتوسیول)	فصل سیزدهم رشته ابنیه (عایق کاری رطوبتی)	۰/۶۵
	۷۷	عایق های پلیمری	فصل چهاردهم رشته ابنیه (عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش)	۰/۵
	۷۸	انواع مواد شیمیایی مورد استفاده در صنعت نفت و گاز و پتروشیمی	فصل بیست و چهارم رشته تجهیزات آب و فاضلاب (مواد شیمیایی)	۰/۸۵
	۷۹	فلر (Flare)	فصل نهم رشته ابنیه (کارهای فولادی سنگین)	۰/۷۴
دیگ	۸۰	کوره ها و دیگ های بخار (بویلر)	فصل سیزدهم رشته تاسیسات مکانیکی (دیگ بخار)	۰/۹۰
	۸۱	مشعل های بویلر و دیگ	فصل چهاردهم رشته تاسیسات مکانیکی (مشعل)	۰/۹۰
	۸۲	سیستم تهویه مطبوع و اجزاء آن	فصل بیست و هفتم رشته تاسیسات مکانیکی (دستگاه های مبرد)	۰/۹۰
	۸۳	آب شیرین کن ها	رشته تجهیزات آب و فاضلاب	۰/۸۵
	۸۴	میتربینگ و پرووینگ	فصل سی و یکم رشته تجهیزات آب و فاضلاب (تجهیزات ابزار دقیق اندازه گیری سطح یا فشار)	۰/۸۵
	۸۵	پکیج تولید نیتروژن	رشته تاسیسات مکانیکی	۰/۸۴
	۸۶	پکیج تولید هوا	فصل چهارم رشته تجهیزات آب و فاضلاب (بلوئر ها و کمپرسورها)	۰/۸۵



 جمهوری اسلامی ایران دولت نفت	عنوان سند	
	دستور العمل نحوه تعديل پيمان هاى صنعت نفت	
	نوع سند	لازم الاجرا
	صفحه	۱۲ از ۱۴
	شماره	۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶
	تاريخ	۱۴۰۱/۱۱/۱۱

ماده ۷- محاسبه تعديل تجهيز و برچيدن کارگاه

مبلغ تجهيز و برچيدن کارگاه با ميانگين شاخص رشته اى فهرست بهاي منضم به پيمان (و يا فهرست بهايى كه آيتم هاى مندرج در پيمان با فصول آن همسان سازى گرديده) و فهرست بهاي واحد پايه ابنيه تعديل مي گردد. در پيمان هاى كه بيش از يك فهرست بها مبناي تهيه برآورد باشد، شاخص رشته اى فهرستى كه بالاترين مبلغ برآورد را دارا است، در رابطه مذكور مورد استفاده قرار مي گيرد.

تبصره ۱: شاخص رشته اى فهرست بهاي منضم به پيمان در محاسبه تعديل مبلغ تجهيز و برچيدن کارگاه فهرست هاى بهاي مندرج در ردیف ۴ جدول شماره ۱ اين دستورالعمل، ميانگين شاخص هاى فصل سى و پنجم (کارهاى دستمزدى) فهرست بهاي پايه رشته تاسيسات مكانيكى و فصل سوم (عمليات خاكى با ماشين) فهرست بهاي پايه رشته ابنيه مي باشد.

تبصره ۲: تعديل قيمت موارد مرتبط با HSE مورد استفاده در پيمان هاى وزارت نفت، مشروط بر اينكه داراى ردیف مستقلى در برآورد مبلغ پيمان بوده و مشمول ضوابط مواد شماره ۴، ۵ و ۶ اين دستورالعمل نشود، مطابق مفاد اين ماده محاسبه مي گردد. مفاد اين تبصره مشمول پيمان هاى عمومى/خدماتى (موضوع مواد شماره ۸، ۹ و ۱۰) نمى شود.

ماده ۸- محاسبه تعديل در پيمان هاى عمومى/خدماتى: تامين وسيله نقليه و خدمات خودرويى

تعديل ماهانه حق الزحمه پيمان هاى مذكور (شامل راننده) به تفكيك استان محل ارائه خدمات پيمان از حاصلضرب ضريب تعديل ماهانه زير در مبلغ صورت وضعيت کارکرد ماهانه به دست مي آيد.

$$6) \alpha = \frac{V_i}{V_0} - 1$$

كه در آن :

α : ضريب تعديل

V_i : شاخص قيمت كل کالاها و خدمات مصرفى خانوارهاى کشور به تفكيك استان و گروه هاى اصلى- گروه حمل و نقل (اعلامى توسط مرجع رسمى کشور كه در حال حاضر مركز آمار ايران است) در ماه کارکرد مي باشد.

V_0 : شاخص قيمت كل کالاها و خدمات مصرفى خانوارهاى کشور به تفكيك استان و گروه هاى اصلى- گروه حمل و نقل (اعلامى توسط مرجع رسمى کشور كه در حال حاضر مركز آمار ايران است) در ماه آخرين مهلت ارائه پيشنهاد قيمت مي باشد.

تبصره ۱: تعديل مذكور، شامل تعديل كليه عوامل هزينه اى مربوط به پيمان هاى تامين وسيله نقليه و خدمات خودرويى از جمله دستمزد راننده، هزينه سوخت، قطعات يدكى، لوازم مصرفى، لوازم کار، HSE و طرح ترافيك است و لذا از بابت هر کدام از اين موارد، تعديل جداگانه اى به اينگونه پيمان ها تعلق نمى گيرد.

تبصره ۲: در صورتيكه محدوده ارائه خدمات پيمان بيش از يك استان باشد، استان داراى بالاترين حجم کار در هر صورت وضعيت ملاك عمل مي باشد.



 جمهوری اسلامی ایران وزارت نفت	عنوان سند	
	دستورالعمل نحوه تعدیل پیمان های صنعت نفت	
	نوع سند	لازم الاجرا
	صفحه	۱۳ از ۱۴
	شماره	۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶
	تاریخ	۱۴۰۱/۱۱/۱۱

ماده ۹- محاسبه تعدیل در پیمان های عمومی/خدماتی: تهیه، طبخ، توزیع و سرو غذا

در این پیمان ها لازم است کارفرما در اسناد ارجاع کار حقوق و مزایای کارکنان طرف پیمان را مشخص نموده و سپس برای محاسبه تعدیل به شرح زیر اقدام نماید.

۹-۱- تعدیل حقوق و مزایای کارکنان طرف پیمان در پیمان های تهیه، طبخ، توزیع و سرو غذا در طول مدت پیمان، بر اساس ضوابط ابلاغی شورای عالی کار و وزارت نفت با احتساب بیمه مطابق جدول آنالیز قیمت پیشنهادی مندرج در پیمان محاسبه و بر اساس مستندات پرداختی توسط طرف پیمان، پرداخت می شود.

۹-۲- تعدیل کارکرد ماهانه سایر هزینه های پیمان های تهیه، طبخ، توزیع و سرو غذا (به غیر از حقوق و مزایای کارکنان) به تفکیک استان محل ارائه خدمات پیمان، از حاصل ضرب ضریب تعدیل ماهانه زیر در مبلغ صورت وضعیت کارکرد ماهانه مربوطه به دست می آید.

$$7) \alpha = \frac{N_i}{N_o} - 1$$

که در آن :

α : ضریب تعدیل

N_i : شاخص قیمت کل کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور به تفکیک استان و گروه های اصلی - گروه اصلی خوراکی ها و آشامیدنی ها (اعلامی توسط مرجع رسمی کشور که در حال حاضر مرکز آمار ایران است) در ماه کارکرد می باشد.

N_o : شاخص قیمت کل کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور به تفکیک استان و گروه های اصلی - گروه اصلی خوراکی ها و آشامیدنی ها (اعلامی توسط مرجع رسمی کشور که در حال حاضر مرکز آمار ایران است) در ماه آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت می باشد.

تبصره ۱: در صورتیکه محدوده ارائه خدمات پیمان بیش از یک استان باشد، استان دارای بالاترین حجم کار در هر صورت وضعیت ملاک عمل می باشد.

تبصره ۲: در صورت وضعیت کارکرد ماهانه باید سهم حقوق و مزایای کارکنان و سایر هزینه ها به تفکیک مشخص شده باشد.

تبصره ۳: تعدیل مذکور، شامل تعدیل کلیه عوامل هزینه ای مربوط به پیمان های تهیه، طبخ، توزیع و سرو غذا از جمله مواد مصرفی، لوازم کار، HSE و حمل و نقل است و لذا از بابت هر کدام از این موارد، تعدیل جداگانه ای به اینگونه پیمان ها تعلق نمی گیرد.

ماده ۱۰- محاسبه تعدیل در سایر پیمان های عمومی/خدماتی

در این پیمان ها لازم است کارفرما در اسناد ارجاع کار حقوق و مزایای کارکنان طرف پیمان را مشخص نموده و سپس برای محاسبه تعدیل به شرح زیر اقدام نماید.



 جمهوری اسلامی ایران وزارت نفت	عنوان سند	
	دستورالعمل نحوه تعدیل پیمان های صنعت نفت	
	نوع سند	لازم الاجرا
	صفحه	۱۴ از ۱۴
	شماره	۱۴۰۱/۵۵۶۸۰۶
	تاریخ	۱۴۰۱/۱۱/۱۱

۱۰-۱- تعدیل حقوق و مزایای کارکنان طرف پیمان در طول مدت پیمان، بر اساس ضوابط ابلاغی شورای عالی کار و وزارت نفت با احتساب بیمه مطابق جدول تجزیه بهای قیمت پیشنهادی مندرج در پیمان محاسبه و بر اساس مستندات پرداختی توسط طرف پیمان، پرداخت می شود.

۱۰-۲- تعدیل کارکرد ماهانه سایر هزینه های پیمان (به غیر از حقوق و مزایای کارکنان) به تفکیک استان محل ارائه خدمات پیمان، از حاصلضرب ضریب تعدیل ماهانه زیر در مبلغ صورت وضعیت کارکرد ماهانه مربوطه به دست می آید.

$$8) \alpha = \frac{M_i}{M_0} - 1$$

که در آن :

α : ضریب تعدیل

M_i : شاخص قیمت کل کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور به تفکیک استان - شاخص کل (اعلامی توسط مرجع رسمی کشور که در حال حاضر مرکز آمار ایران است) در ماه کارکرد می باشد.

M_0 : شاخص قیمت کل کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور به تفکیک استان - شاخص کل (اعلامی توسط مرجع رسمی کشور که در حال حاضر مرکز آمار ایران است) در ماه آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت می باشد.
تبصره ۱: در صورتیکه محدوده ارائه خدمات پیمان بیش از یک استان باشد، استان دارای بالاترین حجم کار در هر صورت وضعیت ملاک عمل می باشد.

تبصره ۲: در صورت وضعیت کارکرد ماهانه باید سهم حقوق و مزایای کارکنان و سایر هزینه ها به تفکیک مشخص شده باشد.

تبصره ۳: تعدیل مذکور، شامل تعدیل کلیه عوامل هزینه ای مربوط به پیمان از جمله مواد مصرفی، لوازم کار، HSE و حمل و نقل است و لذا از بابت هر کدام از این موارد، تعدیل جداگانه ای به اینگونه پیمان ها تعلق نمی گیرد.



روش ارزیابی کیفی مناقصه‌گران مناقصه

“خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”

شماره صفحه
۴ از ۱

روش ارزیابی کیفی مناقصه‌گران

جدول الف - الزامات ارزیابی کیفی

ردیف	شرح معیار	مناقصه‌گر ۱	مناقصه‌گر ۲	مناقصه‌گر ...	مناقصه‌گر n
۱	پروانه معتبر طراحی و مونتاژ آسانسور از وزارت صنعت، معدن و تجارت	☐ دارد ☐ ندارد	☐ دارد ☐ ندارد	...	☐ دارد ☐ ندارد
۲	استانداردهای تولید	☐ دارد ☐ ندارد	☐ دارد ☐ ندارد	...	☐ دارد ☐ ندارد
۳	اسناد ارزیابی کیفی حاضر (مهر و امضا شده)	☐ دارد ☐ ندارد	☐ دارد ☐ ندارد	...	☐ دارد ☐ ندارد

* توضیح بسیار مهم:

- در صورت عدم ارائه هر یک از معیارهای جدول الف، مدارک و پیشنهاد ارسالی مردود تلقی شده و امتیاز ارزیابی کیفی صفر در نظر گرفته می‌شود.
- در مورد ردیف دو (استانداردهای تولید) لازم است مناقصه‌گران نامه‌ای با محتوای زیر بر روی سربرگ شرکت خود، تهیه و در اسناد ارزیابی کیفی ارائه کنند.

نمونه نامه برای استانداردهای تولید جدول الف

به: شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی

با سلام،

به این وسیله اعلام می‌دارد این شرکت تمامی مراحل طراحی، مونتاژ و نصب آسانسورهای موضوع مناقصه را مطابق با استانداردهای ملی و بین‌المللی (از قبیل استانداردهای EN81 & DIN 15311 & DIN 3062) انجام خواهد داد و ایمنی و کیفیت پروژه را به طور کامل تضمین می‌کند.

مهر و امضای مناقصه‌گر

- در مورد ردیف ۳ (اسناد ارزیابی کیفی حاضر مهر و امضا شده)، با استناد به بند ۳ جزء ب ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات و جزءهای ۱ و ۲-۲ بند ۹ آیین‌نامه مستند سازی مناقصات، لازم است مناقصه‌گران اسناد ارزیابی کیفی حاضر را تکمیل و مهر و امضا نموده و در پاکت ارزیابی کیفی به همراه سایر مدارک ارسال نمایند. در صورت عدم وجود اسناد ارزیابی کیفی مهر و امضا شده در پاکت ارزیابی کیفی، مدارک مناقصه‌گران از نظر شکلی توسط کمیته فنی بازرگانی تأیید نخواهد شد و مناقصه‌گر از فرآیند ارزیابی کیفی کنار گذاشته خواهد شد.
- در این مناقصه گروه‌های مشارکت مورد پذیرش نخواهند بود.



روش ارزیابی کیفی مناقصه‌گران مناقصه

“خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”

شماره صفحه
۴ از ۲

اسامی مناقصه‌گران				جدول ب- فرم ارزیابی کیفی		
رتبه	اسناد	رتبه	مناقصه‌گر ۱	مناقصه‌گر ۲	مناقصه‌گر ...	مناقصه‌گر n
۱	تجربه و دانش در زمینه موضوع مناقصه	۴۵				
۲	توانایی مالی	۳۰				
۳	ارزیابی مشتریان قبلی، حسن شهرت و حسن سابقه	۱۵				
۴	تضمین کیفیت خدمات و محصولات	۱۰				
	جمع	۱۰۰				

** توضیحات:

- حداقل امتیاز قابل قبول برای گشایش پاکت‌های الف و ب ۶۰ امتیاز است.
- امتیاز کامل هر ردیف در صورت ارائه اطلاعات کامل مورد نیاز دریافت می‌شود.

راهنمای ارزیابی کیفی مناقصه‌گران:

۱) تجربه و دانش در زمینه موضوع مناقصه

تجربه و دانش مناقصه‌گر بر اساس اطلاعات ۵ سال گذشته مبنای احتساب امتیاز این معیار خواهد بود و حداکثر امتیاز در صورتی احراز می‌شود که ۴ کار مشابه با حجم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه توسط مناقصه‌گر انجام شده باشد. ملاک احراز امتیاز این معیار، ارائه قرارداد فروش یا فاکتور قطعی فروش است که هر کدام از این مدارک باید شامل مشخصات کامل تجهیز باشد.

۲) نحوه محاسبه امتیاز تجربه: نحوه امتیازدهی به این معیار به این شکل است که ۵۰ درصد از کل امتیاز تجربه به مشابهت موضوع قراردادهای ارسالی با موضوع مناقصه اختصاص داده می‌شود و هر قرارداد یک چهارم امتیاز این بخش را دریافت می‌کند (میزان مشابهت با ضرایب ۰، ۲۵، ۵۰، ۷۵ و ۱۰۰ درصد موضوع مناقصه تعیین می‌شود) و ۵۰ درصد مابقی امتیاز تجربه به حجم ریالی مشابه با برآورد مناقصه اختصاص داده خواهد شد و هر قرارداد یک چهارم امتیاز این بخش را دریافت می‌کند. در صورتیکه مبلغ هر قرارداد کمتر از مبلغ برآورد مناقصه باشد، امتیاز آن قرارداد به تناسب کاهش می‌یابد. مبالغ قراردادهای سال‌های گذشته بر اساس نرخ تورم سالیانه اعلامی از سوی بانک مرکزی/مرکز آمار، به روز خواهد شد و مبلغ قراردادهای ارزی، بر اساس نرخ خرید حواله ارز مرکز مبادله ارز و طلای ایران مندرج در سامانه معاملات الکترونیکی ارز (ETS) در تارنمای <https://fxmarketrates.cbi.ir/> در روز ارزیابی، تبدیل به ریال شده و مبلغ ریالی قرارداد مبنای محاسبه امتیاز خواهد بود.

۳) توانایی مالی

الف- ارزیابی توان مالی تأمین‌کنندگان بر اساس اطلاعات حداکثر پنج سال گذشته تعیین می‌شود.
ب- حداکثر امتیاز توان مالی در صورتی احراز می‌شود که مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد:

خوانده شد و مورد تایید است

- ۱- یک صد برابر مالیات متوسط سالانه، مستند به اسناد مالیت‌های قطعی و علی‌الحساب پرداخت شده
 - ۲- بیست و پنج در صد فروش آخرین سال تولید، مستند به قراردادها و اسناد فروش یا صورت‌های مالی تایید شده
 - ۳- ده درصد دارایی‌های ثابت، مستند به اظهارنامه رسمی یا گواهی بیمه دارایی‌ها
 - ۴- تأیید اعتبار از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه
- تبصره ۱-** بالاترین عدد کسب شده از جزءهای ۱ تا ۳ بند فوق، مبنای محاسبات خواهد بود و در صورتی که بالاترین عدد محاسبه شده از مبلغ برآوردی مناقصه کمتر باشد، امتیاز مالی به تناسب کاهش خواهد یافت.
- تبصره ۲-** در مورد جزء ۴ بند فوق، نامه ارائه شده از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری در صورتی مورد پذیرش خواهد بود که بر روی سربرگ بانک (با دو امضا از صاحبان مجاز بانک به همراه نام و نام خانوادگی) و مطابق قالب نمونه نامه زیر ارائه شود. در صورت ارائه نامه بدون سربرگ بانک و یا با قالب متفاوت، نامه مذکور مورد پذیرش نخواهد بود.

نمونه نامه از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر

به: شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی

با سلام،

به این وسیله اعلام می‌دارد شرکت با شماره حساب دارای اعتبار مالی تا سقف ریال (به عدد) و ریال (به حروف) نزد بانک شعبه به شماره کد است. همچنین اعلام می‌دارد، در صورت برنده شدن شرکت در مناقصه، تا زمان اتمام قرارداد آن شرکت با شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی کلیه مناقصه‌گری مرتبط با اعلام اعتبار شرکت مذکور تا سقف مبلغ مندرج در متن نامه بر عهده این شعبه خواهد بود.

مهر و امضای بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر

مهر و امضای مناقصه‌گر

(دو امضا از صاحبان مجاز بانک به همراه نام و نام خانوادگی)

۴) ارزیابی مشتریان قبلی، حسن شهرت و حسن سابقه

ارائه رضایت‌نامه و یا حسن انجام کار از کارفرمایان قبلی (حداکثر در ۵ سال گذشته) مبنای احتساب امتیاز این بخش خواهد بود. حداکثر امتیاز در صورتی احراز می‌شود که مدارک ۴ نامه حسن سابقه تأمین/فروش از خریداران قبلی در مورد کارهای مشابه ارائه شده باشد.

۵) تضمین کیفیت خدمات و محصولات

برای اخذ امتیاز این ردیف لازم است نظام تضمین کیفیت محصولات بر اساس گواهینامه‌های تضمین کیفیت نظیر ایزو ۹۰۰۰ یا سایر گواهینامه‌های معتبر کیفیت ارائه شود.



روش ارزیابی کیفی مناقصه‌گران مناقصه

شماره صفحه

۴ از ۴

“خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه آسانسور کششی با ظرفیت‌های ۷ و ۱۵ نفره”

جدول ج- مدارک ثبتی و رسمی و اطلاعات صاحبان امضای مجاز مناقصه‌گران

لازم است مدارک زیر و جدول تکمیل شده انتهایی همراه سایر مدارک ارزیابی کیفی در قسمت پاکت ارزیابی کیفی سامانه ستاد بارگذاری شوند.

(۱) تصویر آگهی تأسیس و آگهی آخرین تغییرات (شامل تغییرات اعضای هیأت مدیره و صاحبان امضاء، تغییرات سرمایه شرکت، تغییرات نام شرکت، تغییرات موضوع فعالیت شرکت و ...)

(۲) تصویر اساسنامه مناقصه‌گر

(۳) تصویر کد اقتصادی

نام شرکت پیشنهاد دهنده:		
ردیف	روزنامه رسمی	
	نام و نام خانوادگی مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره	سمت
۱		
۲		
۳		
۴		

*** مهم:

مشخص شود اسناد و اوراق تعهدآور، با امضای کدامیک از اعضا معتبر است؟ (نام و نام خانوادگی و سمت را ذکر کنید)